

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Российский университет дружбы народов»

Юридический институт

Рекомендовано МССН

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование дисциплины

«ДОГОВОРНОЕ ПРАВО»

Рекомендуется для направления подготовки/специальности

40.04.01 ЮРИСПРУДЕНЦИЯ

(указываются код и наименование направления подготовки (специальности))

Направленность программы (профиль)

- **«Корпоративный юрист»**

(наименование образовательной программы в соответствии с направленностью (профилем))

1. Цели и задачи дисциплины:

Целью изучения курса «Договорное право» является приобретение студентами теоретических знаний в области договорного права, а также практических навыков, необходимых для успешного осуществления профессиональной деятельности.

Изучение курса договорного права способствует развитию у студентов юридического мышления, более глубокому пониманию российского права в целом, а также необходимо для изучения других дисциплин гражданско-правового цикла.

Задачами курса являются:

- формирование у студентов понятий о сущности договорного права как подотрасли гражданского права, как науки и как учебной дисциплины, а также о месте и роли договорного права в системе гражданского права;
- приобретение студентами базовых знаний в области договорного права, усвоение гражданско-правовой терминологии;
- ознакомление студентов с практикой применения гражданско-правовых норм в различных ситуациях;
- развитие у студентов юридического мышления и навыков практического применения теоретических знаний в области договорного права;
- воспитать у студентов навыки самостоятельной работы с нормативным материалом, актами судебной практики и литературой (в том числе с использованием компьютерных справочных правовых программ);
- привить студентам навыки эффективной подготовки и работы на практических занятиях, в том числе таких как умение спорить, аргументировано отстаивать свои позиции,

2. Место дисциплины в структуре ООП

Дисциплина «Договорное право» относится к вариативной компоненте обязательной части Блока 1 учебного плана. В Таблице 1 приведены предшествующие и последующие дисциплины, направленные на формирование компетенций дисциплины в соответствии с матрицей компетенций ОВ ВО.

Предшествующие и последующие дисциплины, направленные на формирование компетенций

Таблица № 1

№	Шифр и наименование компетенции	Предшествующие дисциплины	Последующие дисциплины
Универсальные компетенции			
-	-	-	-
Общепрофессиональные компетенции			
1.	способен квалифицированно толковать правовые акты, в том числе, в ситуациях наличия пробелов и коллизий норм прав (ОПК-3)	Сравнительное правоведение Актуальные проблемы гражданского права и процесса История науки материального и процессуального гражданского и трудового права Теория гражданского права	
2.	способен применять информационные технологии и использовать правовые базы данных для решения задач профессиональной деятельности с учетом требований информационной безопасности	История и методология юридической науки Сравнительное правоведение Актуальные проблемы гражданского права и процесса История науки материального	

	(ОПК-7)	и процессуального гражданского и трудового права Теория гражданского права	
Профессиональные компетенции			
3.	способен квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-1)	Актуальные проблемы гражданского права и процесса Теория гражданского права	
4.	способен давать квалифицированные правовые заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности в рамках профиля образовательной программы (ПК-2)		

3. Требования к результатам освоения дисциплины:

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

общепрофессиональные компетенции (ОПК):

- способен квалифицированно толковать правовые акты, в том числе, в ситуациях наличия пробелов и коллизий норм прав (ОПК-3)
- способен применять информационные технологии и использовать правовые базы данных для решения задач профессиональной деятельности с учетом требований информационной безопасности (ОПК-7)

-

профессиональные компетенции (ПК):

- способен квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-1);
- способен давать квалифицированные правовые заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности в рамках профиля образовательной программы (ПК-2).

В результате изучения дисциплины студент должен:

Знать:

- закономерности развития договорного права в России; иметь представление об основных научных положениях в различных областях договорного права;
- методы и принципы гражданско-правового регулирования общественных отношений, основополагающие нормы Договорного кодекса РФ и наиболее важных законов, которые определяют содержание основных институтов договорного права;
- основную терминологию, используемую в гражданском законодательстве;

Уметь:

- анализировать, толковать и применять нормы действующего договорного законодательства РФ,
- свободно оперировать соответствующим понятийным аппаратом;
- разрабатывать документы гражданско-правового характера, анализировать судебную и арбитражную практику, проводить гражданско-правовой анализ событий, фактов, ситуаций.

Владеть навыками:

- работы с нормативно-правовыми актами в области договорного права;
- анализа различных правовых явлений, юридических фактов и составов, правоприменительной практики;
- квалификации правовых отношений, складывающихся между субъектами частного-правовых отношений;
- разрешения правовых проблем и коллизий, реализации норм материального права, в том числе путем предоставления юридической консультации по конкретным обстоятельствам;
- составления гражданско-правовых документов.

4. Объем дисциплины и виды учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетные единицы (72 часа)

Вид учебной работы	Всего часов	Модуль			
		1	2	3	4
Аудиторные занятия (всего)	32				32
В том числе:					
<i>Лекции</i>					
<i>Практические занятия (ПЗ)</i>					
<i>Семинары (С)</i>	32				32
<i>Лабораторные работы (ЛР)</i>					
Самостоятельная работа (всего)	40				40
Общая трудоемкость	час зач. ед.	72 2			72 2

5. Содержание дисциплины

5.1. Содержание разделов дисциплины

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела
1.	Гражданско-правовой договор (общие положения)	Сущность и значение гражданско-правового договора. Понятие договора. Свобода договора и ее ограничения. Виды договоров в гражданском праве. Содержание договора. Существенные и иные условия договора. Толкование договора. Заключение договора: порядок и стадии. Оферта. Акцепт. Заключение договора в обязательном порядке. Особенности заключения договора на торгах. Форма договора. Момент заключения договора. Изменение и расторжение договора: основания, порядок правовые последствия.
2.	Обязательства из договора купли-продажи	Понятие и основные элементы договорного обязательства по купле-продаже. Предмет договора купли-продажи. Количество, ассортимент, качество, комплектность товара. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи. Исполнение договора купли-продажи. Передача права собственности на товар. Освобождение

		<p>имущества от прав третьих лиц. Эвикция. Права покупателя и ответственность продавца при продаже вещи ненадлежащего качества.</p> <p>Договор розничной купли-продажи. Права и обязанности сторон договора розничной купли-продажи. Особенности защиты прав граждан-потребителей по договору розничной купли-продажи. Виды договора розничной купли-продажи.</p> <p>Понятие договора поставки товаров как разновидности договора купли-продажи. Субъекты договора поставки. Структура договорных связей при поставках. Заключение и исполнение договора поставки. Изменение и расторжение договора поставки.</p> <p>Договор поставки товаров для государственных нужд. Государственный контракт, порядок его заключения. Исполнение обязательств по государственному контракту.</p> <p>Понятие договора контрактации. Содержание и исполнение договора контрактации. Правовое регулирование закупок сельскохозяйственной продукции для государственных нужд.</p> <p>Понятие и содержание договора энергоснабжения. Заключение и исполнение договора энергоснабжения. Ответственность сторон договора энергоснабжения.</p> <p>Договор продажи недвижимости: понятие, форма, содержание. Исполнение и прекращение договора продажи недвижимости. Особенности продажи отдельных объектов недвижимости (земельных участков, жилых помещений, доли в праве собственности на недвижимость).</p> <p>Договор продажи предприятия. Особенности его заключения, оформления и исполнения.</p>
3.	Обязательства из договоров мены, дарения и ренты	<p>Договор мены, его отличие от других договоров.</p> <p>Договор дарения. Ограничения и запрещение дарения. Пожертвования.</p> <p>Договоры ренты и пожизненного содержания с иждивением. Разновидности договора ренты. Обременение рентой недвижимого имущества. Защита интересов получателя ренты. Договор постоянной ренты. Выкуп постоянной ренты. Договор пожизненной ренты. Договор пожизненного содержания с иждивением.</p>
4.	Обязательства из договоров аренды, лизинга и ссуды	<p>Понятие и основные элементы договора аренды. Порядок заключения и форма договора аренды. Субаренда.</p> <p>Исполнение договора аренды. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора. Прекращение договора аренды.</p>

		<p>Договор проката. Бытовой прокат. Прокат технических средств.</p> <p>Договор аренды транспортных средств. Договор аренды транспортного средства с экипажем. Договор аренды транспортного средства без экипажа.</p> <p>Договор аренды зданий и сооружений. Права на земельный участок при аренде строения.</p> <p>Договор аренды предприятия. Особенности заключения, оформления и исполнения договора аренды предприятия.</p> <p>Договор финансовой аренды (лизинга). Виды лизинга.</p> <p>Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды).</p>
5.	Обязательства из договоров найма жилого помещения и другие жилищные обязательства	<p>Понятие и виды договоров найма жилого помещения.</p> <p>Обязательства из договоров социального найма жилого помещения. Предпосылки заключения договора социального найма жилого помещения. Содержание договора найма жилого помещения. Правовое положение членов семьи нанимателя. Договор поднайма жилого помещения и договор о вселении временных жильцов. Договор обмена жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма. Изменение и прекращение обязательств из договора социального найма жилья. Случаи выселения нанимателя и членов его семьи.</p> <p>Обязательства из договора найма специализированных жилых помещений. Предпосылки заключения договора найма специализированных жилых помещений. Содержание обязательств из договора найма специализированных жилых помещений; особенности и последствия их прекращения.</p> <p>Обязательства из договора коммерческого найма жилого помещения. Исполнение обязательств из договора коммерческого найма жилого помещения; особенности и последствия их прекращения.</p> <p>Пользование жилыми помещениями в домах жилищных и жилищно-строительных кооперативов. Право члена-пайщика кооператива на пай и на квартиру и жилищные права членов его семьи. Изменение и прекращение права на жилое помещение в доме жилищного кооператива.</p>
6.	Обязательства из договора подряда	<p>Понятие договора подряда. Различие подрядного и трудового договоров. Стороны договора подряда. Элементы и содержание договора подряда.</p> <p>Исполнение договора подряда. Организация работы и риск подрядчика. Права заказчика во время выполнения работы. Приемка результата</p>

		<p>работы. Оплата результата работы. Смета. Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы. Изменение и расторжение договора подряда.</p> <p>Договор бытового подряда. Обязательства из договоров на абонементное обслуживание.</p> <p>Обязательства из подрядных договоров в сфере капитального строительства. Договор строительного подряда. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ для строительства, его элементы и содержание. Государственный контракт на выполнение работ для государственных нужд. Договор участия в долевом строительстве, его юридическая природа.</p>
7.	Обязательства из договора возмездного оказания услуг	<p>Понятие договора возмездного оказания услуг, его соотношение с подрядным договором. Предмет договора возмездного оказания услуг. Содержание, заключение и исполнение договора возмездного оказания услуг. Виды договора возмездного оказания услуг.</p>
8.	Транспортные и экспедиционные обязательства	<p>Понятие, виды и система договорных обязательств по перевозке. Транспортное законодательство.</p> <p>Участники транспортных обязательств. Особенности гражданско-правового положения грузоотправителя и грузополучателя, перевозчика и иных транспортных организаций, участвующих в исполнении транспортных обязательств.</p> <p>Обязательства из договора перевозки пассажира. Ответственность перевозчика за нарушение обязательств по перевозке пассажира.</p> <p>Обязательства из договоров об организации перевозок грузов. Договоры об эксплуатации подъездных путей и о подаче и уборке вагонов.</p> <p>Обязательства по подаче транспортных средств и предъявлению грузов к перевозке.</p> <p>Обязательства из договора перевозки грузов, особенности их оформления и исполнения. Особенности ответственности перевозчика за нарушение обязательств из договора перевозки груза.</p> <p>Понятие и содержание договора транспортной экспедиции. Особенности ответственности за нарушение предусмотренных им обязательств.</p>
9.	Обязательства из договора хранения	<p>Понятие и предмет договора хранения. Обязанности сторон договора хранения. Ответственность хранителя. Профессиональное и бытовое хранение.</p> <p>Договор хранения вещей на товарном складе. Складские документы и права их держателей. Отдельные виды хранения.</p>

10.	Обязательства из договоров поручения, комиссии и из агентского договора	<p>Понятие и виды юридических услуг. Гражданско-правовое оформление посредничества.</p> <p>Договор поручения. Содержание и исполнение договора поручения. Прекращение договора поручения.</p> <p>Договор комиссии. Отличие договора комиссии от договора поручения. Содержание договора комиссии. Исполнение и прекращение договора комиссии. Ответственность комиссионера.</p> <p>Отдельные виды договора комиссии. Субкомиссия. Агентский договор. Отличие агентского договора от договоров поручения и комиссии. Содержание агентского договора. Исполнение и прекращение агентского договора. Субагентский договор.</p>
11.	Обязательства из договоров поручения, комиссии и из агентского договора	<p>Понятие и виды юридических услуг. Гражданско-правовое оформление посредничества.</p> <p>Договор поручения. Содержание и исполнение договора поручения. Прекращение договора поручения.</p> <p>Договор комиссии. Отличие договора комиссии от договора поручения. Содержание договора комиссии. Исполнение и прекращение договора комиссии. Ответственность комиссионера.</p> <p>Отдельные виды договора комиссии. Субкомиссия. Агентский договор. Отличие агентского договора от договоров поручения и комиссии. Содержание агентского договора. Исполнение и прекращение агентского договора. Субагентский договор.</p>
12.	Обязательства из договора доверительного управления имуществом	<p>Понятие доверительного управления имуществом. Объекты доверительного управления. Особенности правового режима имущества, находящегося в доверительном управлении.</p> <p>Содержание и исполнение договора доверительного управления. Ответственность доверительного управляющего. Прекращение договора доверительного управления.</p> <p>Особенности доверительного управления эмиссионными (бездокументарными) ценными бумагами. Доверительное управление имуществом в силу закона.</p>
13.	Обязательства по страхованию	<p>Понятие и виды обязательств по страхованию. Имущественное и личное страхование. Добровольное и обязательное страхование. Сострахование, двойное страхование и перестрахование. Основания возникновения обязательств по страхованию.</p> <p>Участники страхового обязательства. Страховщики. Объединения страховщиков. Общества взаимного страхования. Страховые агенты и страховые брокеры. Страхователь. Выгодоприобретатель и застрахованное лицо.</p>

		<p>Страховой договор. Понятие и виды страхового договора. Форма страхового договора. Страховой полис. Страховой интерес.</p> <p>Содержание страхового обязательства. Обязанности страхователя. Страховой риск. Страховой случай. Обязанности страховщика. Страховая сумма.</p> <p>Исполнение обязательств по страхованию. Суброгация. Освобождение страховщика от обязанности предоставления страховых выплат. Ответственность сторон за нарушение обязательств по страхованию. Прекращение обязательств по страхованию.</p> <p>Обязательства по имущественному страхованию. Страхование имущества. Страхование гражданской ответственности. Страхование предпринимательского риска.</p> <p>Обязательства по личному страхованию. Страхование жизни. Страхование от несчастных случаев и болезней. Добровольное медицинское страхование.</p>
14.	Обязательства из договоров займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинга)	<p>Договор займа. Предмет договора займа. Содержание и исполнение договора займа. Последствия нарушения заемщиком обязанности по возврату суммы займа.</p> <p>Отдельные разновидности заемных обязательств. Особенности государственных и муниципальных займов. Целевой заем.</p> <p>Кредитный договор, его соотношение с договором займа. Стороны кредитного договора. Содержание и исполнение кредитного договора. Отдельные разновидности кредитного договора. Договор товарного кредита. Коммерческий кредит.</p> <p>Договор финансирования под уступку денежного требования. Понятие и виды факторинга. Отличие факторинга от кредитного договора и от цессии. Содержание и предмет договора финансирования под уступку денежного требования.</p>
15.	Обязательства из договоров банковского счета и банковского вклада	<p>Договор банковского счета. Соотношение договоров банковского вклада и банковского счета. Заключение и оформление договора банковского счета. Исполнение договора банковского счета. Правовые последствия нарушения договора банковского счета. Отдельные виды договоров банковского счета. Правовой режим отдельных банковских счетов (расчетных, текущих, бюджетных, корреспондентских и др.).</p> <p>Договор банковского вклада. Предмет и стороны договора. Виды договоров банковского вклада, их оформление (сберегательная книжка, сберегательный сертификат и т.д.) Договор вклада в пользу третьего лица. Исполнение договора</p>

		банковского вклада. Правовые последствия нарушения договора банковского вклада.
16.	Расчетные обязательства	<p>Обязательства по расчетам. Понятие и правовое регулирование наличных и безналичных расчетов. Понятие и содержание обязательств по безналичным расчетам. Расчетные правоотношения. Основные формы безналичных расчетов.</p> <p>Обязательства по расчетам платежными поручениями. Понятие, содержание и исполнение платежного поручения. Обязательства по расчетам с использованием аккредитива. Понятие и виды аккредитива. Исполнение аккредитива и ответственность банка за нарушение условий аккредитива. Обязательства при расчетах по инкассо. Формы расчетов по инкассо. Исполнение расчетных обязательств по инкассовым поручениям и ответственность за их неисполнение. Обязательства по расчетам чеками. Порядок оплаты чека и передачи прав по нему. Отказ от оплаты чека и ответственность за его неоплату. Обязательства по расчетам с использованием банковских карт.</p>

5.2. Разделы дисциплин и виды занятий

№ п/п	Наименование раздела	Лекции	Практ. зан.	ЛР	Семин	СРС	Всего
1.	Гражданско-правовой договор (общие положения)				4	4	8
2.	Обязательства из договора купли-продажи				2	4	6
3.	Обязательства из договоров мены, дарения и ренты				2	4	6
4.	Обязательства из договоров аренды, лизинга и ссуды				2	4	6
5.	Обязательства из договоров найма жилого помещения и другие жилищные обязательства				2	4	6
6.	Обязательства из договора подряда				2	2	4
7.	Обязательства из договора возмездного оказания услуг				2	2	4
8.	Транспортные и экспедиционные обязательства				2	2	4
9.	Обязательства из договора хранения				2	2	4

10.	Обязательства из договоров поручения, комиссии и из агентского договора				2	2	4
11.	Обязательства из договоров поручения, комиссии и из агентского договора				2	2	4
12.	Обязательства из договора доверительного управления имуществом				2	2	4
13.	Обязательства по страхованию				2	2	4
14.	Обязательства из договоров займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинга)				2	2	4
15.	Обязательства из договоров банковского счета и банковского вклада				2	2	4
	ИТОГО				32	40	72

6. Практические занятия (семинары)

№ п/п	№ раздела дисциплины	Тематика практических занятий (семинаров)	Трудоемкость (час.)
1.	1.	Гражданско-правовой договор (общие положения)	4
2.	2.	Обязательства из договора купли-продажи	2
3.	3.	Обязательства из договоров мены, дарения и ренты	2
4.	4.	Обязательства из договоров аренды, лизинга и ссуды	2
5.	5.	Обязательства из договоров найма жилого помещения и другие жилищные обязательства	2
6.	6.	Обязательства из договора подряда	2
7.	7.	Обязательства из договора возмездного оказания услуг	2
8.	8.	Транспортные и экспедиционные обязательства	2
9.	9.	Обязательства из договора хранения	2
10.	10.	Обязательства из договоров поручения, комиссии и из агентского договора	2
11.	11.	Обязательства из договоров поручения, комиссии и из агентского договора	2
12.	12.	Обязательства из договора доверительного управления имуществом	2
13.	13.	Обязательства по страхованию	2
14.	14.	Обязательства из договоров займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинга)	2
15.	15.	Обязательства из договоров банковского счета и банковского вклада	2

7. Материально-техническое обеспечение дисциплины:

Учебная аудитория для проведения лекций и семинаров, специализированная аудитория (зал судебных заседаний) для организаций модельных судебных заседаний, помещения для

самостоятельной работы студентов. Мультимедийный проектор, экран, аудиосистема, ноутбук.

8. Информационное обеспечение дисциплины:

- а) Программное обеспечение: Microsoft Windows, Microsoft Office, Adobe Reader;
- б) Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы: СПС Консультант Плюс, Гарант

9. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины:

а) основная литература

1. Российское гражданское право / Отв.ред. Е.А.Суханов. Т.1 и 2. М., Из-во Статут, 2018 (СПС Консультант Плюс)
2. Договорное право. Общие положения" (книга 1) (3-е издание, стереотипное) (Брагинский М.И., Витрянский В.В.) ("Статут", 2001) (СПС Консультант Плюс)

б) дополнительная литература

1. Агарков М.М. Ценность частного права. // Агарков М.М. Избранные труды по гражданскому праву в 2-х томах. Т.1. М., 2002.
2. Черепяхин Б.Б. К вопросу о частном и публичном праве. М., 1994.
3. Толстой Ю.К. Принципы договорного права \ Правоведение. 1992. №2.

10. Методические рекомендации по организации изучения дисциплины (модуля)

Целью практических занятий является закрепление теоретических знаний, полученных на лекциях и в процессе самостоятельной работы, а также методическая помощь и контроль над самостоятельной работой студентов в области изучения нормативных документов и рекомендуемой специальной литературы по изучаемому курсу. Семинарские занятия проводятся по темам курса в соответствии с тематическим планом, в том числе в форме интерактивных занятий.

Методические рекомендации для самостоятельной подготовки студента

Для подготовки к семинарскому занятию необходимо ознакомиться с вопросами, которые предполагается рассмотреть на семинарском занятии. Прочитать рекомендуемую литературу по теме семинарского занятия, а также изучить нормативный материал и судебную практику по теме семинара. Подготовить ответы на каждый вопрос семинарского занятия. Заучить основные определения и понятия темы, что способствует привыканию к профессиональной терминологии.

Выполнить практические задания, направленные на развитие практических навыков работы. Основная цель практических заданий состоит в приобретении студентами навыков разрешения спорных ситуаций, а также практических навыков сбора и обработки нормативного материала и судебной практики.

Решение правовых задач имеет целью поиск ответа на поставленный в задаче вопрос. Для этого необходимо:

- внимательно ознакомиться с условием задачи (фабулой); все указанные в условии задачи обстоятельства имеют юридическое значение;
- попытаться квалифицировать отношения, изложенные в задаче;
- попробовать определить круг промежуточных вопросов, которые необходимо решить для поиска правильного ответа;
- далее необходимо определить круг возможных нормативных актов, регулирующих правоотношения, описанные в условии задачи, а также иных документов (материалов обобщения судебной практики, актов высших судебных органов и т.п.);

- уяснить содержание отобранных документов, используя при этом существующие методы толкования правовых норм и на их основании сделать вывод по задаче.

11. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю)

Материалы для оценки уровня освоения учебного материала дисциплины (оценочные материалы), включающие в себя БРС, вопросы по темам дисциплины, тестовые и контрольные задания, а также требования и примеры их выполнения, темы докладов / рефератов / курсовых работ разработаны в полном объеме и доступны для обучающихся на странице дисциплины в ТУИС РУДН.

Разработчик:

к.ю.н., доц. кафедры гражданского права и процесса и международного частного права



Ковалев С.И.

Заведующий кафедрой

гражданского права и процесса
и международного частного права
д.ю.н. проф.



Фролова Е.Е.