

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Ястребов Олег Александрович  
Должность: Ректор  
Дата подписания: 28.06.2022 15:48:00  
Уникальный программный ключ:  
ca953a0120d891083f939673078ef1a989dae18a

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования «Российский университет дружбы народов»**

**Инженерная академия**

(наименование основного учебного подразделения (ОУП)-разработчика ОП ВО)

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ**

**Экономика и организация архитектурно-реставрационного проектирования**

(наименование дисциплины/модуля)

**Рекомендована МСЧН для направления подготовки/специальности:**

**07.03.02 Реконструкция и реставрация архитектурного наследия**

(код и наименование направления подготовки/специальности)

**Освоение дисциплины ведется в рамках реализации основной профессиональной образовательной программы высшего образования (ОП ВО):**

**Без профиля**

(наименование (профиль/специализация) ОП ВО)

2022 г.

## 1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью освоения дисциплины «Экономика и организация архитектурно-реставрационного проектирования» является:

- получение знаний о строительном сегменте экономики и основных формах взаимодействия в этом сегменте;
- способность определять, контролировать и регулировать стоимость проектных решений на всех стадиях проектирования и строительства, а также традиционными и передовыми методами организации строительного производства.

Основной задачей дисциплины является: овладение основными методами технико-экономического анализа инвестиций в проектируемые объекты.

## 2. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ:

Освоение дисциплины «Экономика и организация архитектурно-реставрационного проектирования» направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций (части компетенций):

*Таблица 2.1. Перечень компетенций, формируемых у обучающихся при освоении дисциплины (результаты освоения дисциплины)*

Шифр	Компетенция	Индикаторы достижения компетенции (в рамках данной дисциплины)
УК-10	Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности	УК-10.1. Понимает базовые принципы функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике
		УК-10.2. Применяет методы личного экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей
ПК-1	Способен участвовать в разработке и оформлении архитектурно-реставрационного раздела рабочей документации	ПК-1.1. Умеет: <ul style="list-style-type: none"><li>– участвовать в разработке и оформлении рабочей документации;</li><li>– участвовать в процедурах координации различных разделов рабочей документации между собой, а также с архитектурно-реставрационным разделом;</li><li>– использовать средства автоматизации архитектурного проектирования и компьютерного моделирования.</li></ul>
		ПК-1.2. Знает: <ul style="list-style-type: none"><li>– требования законодательства и нормативных документов по архитектурному проектированию;</li><li>– взаимосвязи градостроительного, архитектурного, архитектурно-реставрационного, конструктивного, инженерных, сметного разделов рабочей документации;</li><li>– методы и приемы автоматизированного проектирования, основные программные комплексы проектирования, создания чертежей и моделей.</li></ul>

## 3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОП ВО:

Дисциплина «Экономика и организация архитектурно-реставрационного

проектирования» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений.

В рамках ОП ВО обучающиеся также осваивают другие дисциплины и/или практики, способствующие достижению запланированных результатов освоения дисциплины «Экономика и организация архитектурно-реставрационного проектирования».

*Таблица 3.1. Перечень компонентов ОП ВО, способствующих достижению запланированных результатов освоения дисциплины*

<b>Шифр</b>	<b>Наименование компетенции</b>	<b>Предшествующие дисциплины/модули, практики*</b>	<b>Последующие дисциплины/модули, практики*</b>
УК-10	Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности	Основы инженерной экономики и менеджмента	Архитектурно-реставрационное проектирование. Преддипломная практика. Государственный экзамен Выпускная квалификационная работа
ПК-1	Способен участвовать в разработке и оформлении архитектурно-реставрационного раздела рабочей документации	Архитектурно-реставрационное проектирование Инженерные системы и оборудование в реставрации	Исследование и реставрация живописи и скульптуры Комплексное обследование исторических объектов Организация строительства и управление проектами в реставрации Технологии возведения зданий и сооружений при реконструкции Законодательство в области охраны и реставрации культурного наследия Реставрация малых архитектурных форм Преддипломная практика. Государственный экзамен Выпускная квалификационная работа

#### **4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ**

Общая трудоемкость дисциплины «Экономика и организация архитектурно-реставрационного проектирования» составляет 3 зачетные единицы.

*Таблица 4.1. Виды учебной работы по периодам освоения ОП ВО для **ОЧНОЙ** формы обучения*

<b>Вид учебной работы</b>	<b>ВСЕГО, ак.ч.</b>	<b>Семестры</b>
		<b>8</b>
<i>Контактная работа, ак.ч.</i>	<i>51</i>	<i>51</i>
в том числе:		
Лекции (ЛК)	17	17

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.	Семестры
		8
Лабораторные работы (ЛР)		
Практические/семинарские занятия (СЗ)	34	34
Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.	57	57
Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.		
Общая трудоемкость дисциплины	ак.ч.	108
	зач.ед.	3

Таблица 4.2. Виды учебной работы по периодам освоения ОП ВО для **ОЧНО-ЗАОЧНОЙ** формы обучения

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.	Семестры
		9
Контактная работа, ак.ч.	36	36
в том числе:		
Лекции (ЛК)	18	18
Лабораторные работы (ЛР)		
Практические/семинарские занятия (СЗ)	18	18
Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.	72	72
Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.		
Общая трудоемкость дисциплины	ак.ч.	108
	зач.ед.	3

## 5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 5.1. Содержание дисциплины (модуля) по видам учебной работы

Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела (темы)	Вид учебной работы
Раздел 1. Экономическая составляющая архитектурно-реставрационного проектирования	Тема 1.1. Введение. Цели и задачи экономики архитектурно-дизайнерского проектирования	ЛК, СЗ
	Тема 1.2. Специфика архитектурно-дизайнерского проектирования	ЛК, СЗ
	Тема 1.3. Строительный рынок и его особенности	ЛК, СЗ
	Тема 1.4. Ценообразование и сметное дело в строительстве	ЛК, СЗ
	Тема 1.5. Сметная документация, состав, виды смет и их назначение	ЛК, СЗ
	Тема 1.6. Методика составления сметной документации	ЛК, СЗ
	Тема 1.7. Основы организации строительства	ЛК, СЗ
	Тема 1.8. Основы планирования в строительстве	ЛК, СЗ

## 6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 6.1. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Аудитория с перечнем материально-технического обеспечения	Местонахождение
Учебно-методический кабинет архитектурного проектирования и объемной пространственной композиции для проведения занятий лекционного типа, практических занятий, групповых консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации. Комплект специализированной мебели: технические средства: плазменный телевизор Samsung PS-50 A410C1. Выход в Интернет.	115419, Москва, ул. Орджоникидзе, д. 3, строен. 4 аудитория № 358

## **7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **а) основная литература**

1. Этенко В.П. Основы методики управления архитектурным проектом. М: ЛЕНАНД, 2019, – 224 с.
2. Ардзинов В.Д. Организация и оплата труда в строительстве. СПб: Питер, 2004
3. Олейник П. П. Организация строительного производства: монография Саратов: Вузовское образование, 2013.
4. Фомин В.Н., Хавин Д.В. Организация строительного производства. Учеб. пособие. Ч.1; Нижегор. гос. архит.-строит. ун-т, Ин-т экономики, упр. и права. Н. Новгород: ННГАСУ, 2008.
5. Барановская Н.И., Котов А.А. Основы сметного дела в строительстве. Учеб. пособие для образоват. учреждений. М, 2005.
6. Ермолаев Е.Е., Сборщиков С.Б., Шумейко Н.М. Основы ценообразования и сметного дела в строительстве: учеб. для студентов по спец. 290300 «Пром. и гражд. стр-во» М: АСВ, 2009.

### **б) дополнительная литература**

1. Иванец В.К., Резниченко В.С. Совершенствование нормативно-правового и методического обеспечения управления инвестиционно-строительной деятельностью в Российской Федерации. Экономика строительства. – 2000. – № 5. – С. 14-28. ,
2. Иванец В.К., Резниченко В.С. Ценообразование и определение стоимости инвестиционно-строительных проектов: состояние, опыт и пути совершенствования. Экономика строительства. – 2000. – № 1. - С. 46-54.
3. Экономика архитектурного проектирования и строительства: учеб. для вузов. Под ред. В.А. Варежкина М: Стройиздат, 1990.
4. Опарина Л.А., Опарин Р.Ю. Экономика и организация архитектурного проектирования и строительства. Иваново: Ивановский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2011.
5. Дикман Л.Г. Организация строительного производства. – М: Изд-во Ас-соц. строит. вузов, 2009 – 586 с.
6. Соколов Г.К. Технология строительного производства. – М: Академия, 2008 – 539 с.
7. Словарь-справочник по экономике и управлению в инвестиционно-строительной сфере / под ред. Х. М. Гумба. – М: Изд-во Ассоциации строительных вузов, 2010 – 443 с.

*Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:*

1. ЭБС РУДН и сторонние ЭБС, к которым студенты университета имеют доступ на основании заключенных договоров:
  - Электронно-библиотечная система РУДН – ЭБС РУДН <http://lib.rudn.ru/MegaPro/Web>
  - ЭБС «Университетская библиотека онлайн» <http://www.biblioclub.ru>

- ЭБС Юрайт <https://urait.ru/>
  - ЭБС «Консультант студента» [www.studentlibrary.ru](http://www.studentlibrary.ru)
  - ЭБС «Лань» <http://e.lanbook.com/>
  - ЭБС «Троицкий мост»
2. Сайты министерств, ведомств, служб, производственных предприятий и компаний, деятельность которых является профильной для данной дисциплины:
- <https://www.mos.ru/mka/>
  - <http://www.minstroyrf.ru/>
3. Базы данных и поисковые системы:
- электронный фонд правовой и нормативно-технической документации <http://docs.cntd.ru/>
  - поисковая система Яндекс <https://www.yandex.ru/>
  - поисковая система Google <https://www.google.ru/>
  - реферативная база данных SCOPUS <http://www.elsevierscience.ru/products/scopus/>

*Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся при освоении дисциплины/модуля:*

1. Курс лекций по дисциплине «Экономика и организация архитектурно-реставрационного проектирования».

## **8. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И БАЛЛЬНО-РЕЙТИНГОВАЯ СИСТЕМА ОЦЕНИВАНИЯ УРОВНЯ СФОРМИРОВАННОСТИ КОМПЕТЕНЦИЙ ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

Оценочные материалы и балльно-рейтинговая система оценивания уровня сформированности компетенций (части компетенций) по итогам освоения дисциплины «Экономика и организация архитектурно-реставрационного проектирования» представлены в Приложении к настоящей Рабочей программе дисциплины.

### **РАЗРАБОТЧИКИ:**

**профессор департамента архитектуры**

Должность, БУП

  
Подпись

**Казарян А.Ю.**  
Фамилия И.О.

### **РУКОВОДИТЕЛЬ БУП:**

**Директор департамента архитектуры**

Наименование БУП

  
Подпись

**Бик О.В.**  
Фамилия И.О.

### **РУКОВОДИТЕЛЬ ОП ВО:**

**Доцент департамента архитектуры**

Должность, БУП

  
Подпись

**Бик О.В.**  
Фамилия И.О.