

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Ястребов Олег Александрович  
Должность: Ректор  
Дата подписания: 16.06.2022 15:51:09  
Уникальный программный ключ:  
ca953a0120d891083f939673078ef1a989dae18a

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования «Российский университет дружбы народов»**

**Инженерная академия**

(наименование основного учебного подразделения (ОУП)-разработчика ОП ВО)

## **РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ**

**Основы градостроительства**

(наименование дисциплины/модуля)

**Рекомендована МСЧН для направления подготовки/специальности:**

**07.03.01 Архитектура**

(код и наименование направления подготовки/специальности)

**Освоение дисциплины ведется в рамках реализации основной  
профессиональной образовательной программы высшего образования (ОП  
ВО):**

**Без профиля**

(наименование (профиль/специализация) ОП ВО)

2022 г.

## 1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью освоения дисциплины «Основы градостроительства» является овладение студентами концептуальных основ градостроительства и планировки населённых мест; формирование управленческого мировоззрения на основе знания особенностей территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий поселений; воспитание навыков градостроительной культуры; приобретение профессиональных знаний в области градостроительства и архитектуры; понимание современных и перспективных проблем градостроительства и архитектуры в связи с осуществлением деятельности по управлению ведению городского хозяйства.

Основными задачами дисциплины являются:

- изучение о теоретических и практических основ градостроительного планирования и развития территорий городских и сельских поселений, межселенных территорий;
- изучение закономерностей формирования и размещения материальных элементов на территории поселения, обеспечивающие установленные в обществе стандарты быта, отдыха и труда жителей, улучшение экологических и эстетических качеств окружающей среды;
- изучение специфики градостроительной терминологии.
- проведение анализа поселения с точки зрения территориального, функционального, правового и строительного зонирования.

## 2. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ:

Освоение дисциплины «Основы градостроительства» направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций (части компетенций):

*Таблица 2.1. Перечень компетенций, формируемых у обучающихся при освоении дисциплины (результаты освоения дисциплины)*

Шифр	Компетенция	Индикаторы достижения компетенции (в рамках данной дисциплины)
ОПК-2	Способен осуществлять комплексный предпроектный анализ и поиск творческого проектного решения	ОПК-2.1. Участвует в сборе исходных данных для проектирования. Осуществляет их поиск, обработку и анализ аналогичных архитектурных решений. Участвует в поиске вариантов проектных решений
		ОПК-2.2. Использует основные источники получения информации: нормативные, методические, справочные. Использует методы сбора и анализа данных: наблюдение, опрос, интервьюирование, анкетирование
ПК-2	Способен участвовать в разработке и оформлении градостроительного раздела проектной документации	ПК-2.1. Умеет: <ul style="list-style-type: none"><li>– участвовать в обосновании выбора градостроительных решений;</li><li>– участвовать в разработке и оформлении проектной документации по градостроительному проектированию (в том числе учитывающие особенности лиц с ОВЗ и маломобильных групп граждан);</li><li>– проводить расчет технико-экономических показателей;</li></ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>– использовать средства автоматизации градостроительного проектирования и компьютерного моделирования</li> </ul>
		<p>ПК-2.2. Знает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– требования законодательства и нормативных документов по градостроительному проектированию; социальные, градостроительные, историко-культурные, объемно-планировочные, композиционно-художественные, экономические, экологические (в том числе учитывающие особенности лиц с ОВЗ и маломобильных групп граждан);</li> <li>– состав и правила подсчета технико-экономических показателей, учитываемых при проведении технико-экономических расчетов проектных решений; методы и приемы автоматизированного проектирования, основные программные комплексы проектирования, создания чертежей</li> </ul>

### 3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОП ВО:

Дисциплина «Основы градостроительства» относится к вариативной компоненте части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1.

В рамках ОП ВО обучающиеся также осваивают другие дисциплины и/или практики, способствующие достижению запланированных результатов освоения дисциплины «Основы градостроительства».

*Таблица 3.1. Перечень компонентов ОП ВО, способствующих достижению запланированных результатов освоения дисциплины*

Шифр	Наименование компетенции	Предшествующие дисциплины/модули, практики*	Последующие дисциплины/модули, практики*
ОПК-2	Способен осуществлять комплексный предпроектный анализ и поиск творческого проектного решения	Основы геодезии Основы архитектурного проектирования Композиционное моделирование Основы геоинформационных систем Геодезическая и архитектурно-обмерная практика Проектно-технологическая практика	Архитектура сельских территорий Основы научных исследований Предпроектный анализ Государственный экзамен Выпускная квалификационная работа
ПК-2	Способен участвовать в разработке и оформлении градостроительного	Архитектурное проектирование Архитектурное проектирование промышленных зданий	Ландшафтная архитектура Архитектура сельских территорий Инженерное благоустройство территорий Преддипломная практика

	раздела проектной документации		Государственный экзамен Выпускная квалификационная работа
--	--------------------------------	--	--

#### 4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ

Общая трудоемкость дисциплины «Основы градостроительства» составляет 4 зачетных единицы.

Таблица 4.1. Виды учебной работы по периодам освоения ОП ВО для **ОЧНОЙ** формы обучения

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.	Семестры
		7
<i>Контактная работа, ак.ч.</i>	72	72
в том числе:		
Лекции (ЛК)	36	36
Лабораторные работы (ЛР)		
Практические/семинарские занятия (СЗ)	36	36
<i>Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.</i>	45	45
<i>Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.</i>	27	27
<b>Общая трудоемкость дисциплины</b>	ак.ч.	<b>144</b>
	зач.ед.	<b>4</b>

Таблица 4.2. Виды учебной работы по периодам освоения ОП ВО для **ОЧНО-ЗАОЧНОЙ** формы обучения\*

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.	Семестры
		9
<i>Контактная работа, ак.ч.</i>	54	54
в том числе:		
Лекции (ЛК)	18	18
Лабораторные работы (ЛР)		
Практические/семинарские занятия (СЗ)	36	36
<i>Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.</i>	63	63
<i>Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.</i>	27	27
<b>Общая трудоемкость дисциплины</b>	ак.ч.	<b>144</b>
	зач.ед.	<b>4</b>

#### 5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 5.1. Содержание дисциплины (модуля) по видам учебной работы

Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела (темы)	Вид учебной работы
Раздел 1. Градостроительная деятельность. Объекты градостроительного проектирования	Тема 1.1. Город как объект проектирования. Градостроительное проектирование в системе управления развитием города. Основные градостроительные принципы. Цели и задачи территориального планирования	ЛК, СЗ
Раздел 2. Историческая типология и многомерная градостроительная классификация объектов градостроительной деятельности	Тема 2.1. Эволюция расселения и общие принципы его системной организации. Иерархия градостроительных объектов и видов научно-проектных работ по градостроительству	ЛК, СЗ

Раздел 3. Территориальное планирование, градостроительное зонирование, планировка населенного пункта	Тема 3.1. Цели и задачи территориального планирования. Виды и особенности проведения работ	ЛК, СЗ
	Тема 3.2. Правила землепользования и застройки, генеральные планы и проекты межевания территории	ЛК, СЗ
Раздел 4. Функционально-планировочная организация города	Тема 4.1. Анализ существующего положения. Архитектурно-планировочная структура	ЛК, СЗ
	Тема 4.2. Транспорт и улично-дорожная сеть. Водоснабжение и канализация	ЛК, СЗ
	Тема 4.3. Теплоснабжение. Электроснабжение и электропотребление. Население	ЛК, СЗ
Раздел 5. Формирование различных зон города	Тема 5.1. Формирование архитектурно-планировочной структуры. Формирование жилой зоны планировочных районов	ЛК, СЗ
	Тема 5.2. Развитие планировочных каркасов	ЛК, СЗ
	Тема 5.3. Функциональное зонирование территории	ЛК, СЗ
Раздел 6. Функционально-планировочная и архитектурно-пространственная организация жилого района и микрорайона	Тема 6.1. Основные этапы проектирования. Исследование территории застройки. Проект жилой застройки территории	ЛК, СЗ
	Тема 6.2. Транспортное обслуживание микрорайона. Озеленение территории	ЛК, СЗ
	Тема 6.3. Инженерная подготовка территории. Функционально-планировочное решение территории	ЛК, СЗ
Раздел 7. Реконструкция городской среды	Тема 7.1. Планировка и застройка реконструируемой территории. Общие требования к архитектурно-пространственной композиции участка реконструкции. Предприятия и учреждения общественного обслуживания	ЛК, СЗ
	Тема 7.2. Охрана окружающей среды, озеленение, обводнение и улучшение микроклимата территории. Организация пешеходного движения и совершенствование транспортного обслуживания. Возможные приемы реконструкции старого жилого фонда	ЛК, СЗ
	Тема 7.3. Возможные приемы реконструкции старого жилого фонда в исторической части города. Зарубежный опыт реконструкции городской среды	ЛК, СЗ

## 6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 6.1. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Аудитория с перечнем материально-технического обеспечения	Местонахождение
Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации. Оборудование и мебель:	115419, Москва, ул. Орджоникидзе, д. 3, строен. 5

Комплект специализированной мебели, доска маркерная. Плазменный телевизор SAMSUNG с диагональю 46 дюймов.	аудитория № 358
Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации. Оборудование и мебель: Комплект специализированной мебели, доска маркерная. Плазменный телевизор SAMSUNG с диагональю 46 дюймов.	115419, Москва, ул. Орджоникидзе, д. 3, строен. 5  аудитория № 554
Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации. Оборудование и мебель: Комплект специализированной мебели, доска маркерная.	115419, Москва, ул. Орджоникидзе, д. 3, строен. 5  аудитория № 556

## 7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### а) основная литература

1. Планирование использования земельных ресурсов с основами кадастра: Учеб. пособие / А.А.Царенко, И.В.Шмитд. – М: Альфа-М: НИЦ ИНФРА-М, 2014. – 400 с.  
<http://znanium.com/bookread.php?book=462076>
2. Теодоронский В.С. Ландшафтная архитектура: Учебное пособие / В.С. Теодоронский, И.О. Боговая. – М: Форум, 2010. – 304 с.:  
<http://znanium.com/bookread.php?book=205240>
3. Реконструкция зданий, сооружений и городской застройки: Учебное пособие / В.В. Федоров, Н.Н. Федорова, Ю.В. Сухарев. – М: ИНФРА-М, 2008. – 224 с.:  
<http://znanium.com/bookread.php?book=149721>
4. Гринёв В.П. Новое в порядке получения разрешительной документации для строительства и ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности. – М: 2009. – 176 с.  
<http://znanium.com/bookread.php?book=348467>

### б) дополнительная литература

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации. – М: ИНФРА-М, 2004. – 64 с.  
<http://znanium.com/bookread.php?book=74543>
2. Опарин С.Г. Здания и сооружения. Архитектурно-строительное проектирование: учебник и практикум для среднего профессионального образования / С. Г. Опарин, А. А. Леонтьев. – Москва: Издательство Юрайт, 2022. – 283 с. – (Профессиональное образование). – ISBN 978-5-534-02359-6.:  
<https://urait.ru/bcode/491408>
3. Короев Ю.И. Черчение для строителей: Учебник / Ю.И. Короев. – 12-е изд., стер. – М: КНОРУС, 2016. – 256 с.: ил. – (Среднее профессиональное образование). ISBN 978-5-406-05434-5.

*Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:*

1. ЭБС РУДН и сторонние ЭБС, к которым студенты университета имеют доступ на основании заключенных договоров:
  - Электронно-библиотечная система РУДН – ЭБС РУДН  
<http://lib.rudn.ru/MegaPro/Web>

- ЭБС «Университетская библиотека онлайн» <http://www.biblioclub.ru>
  - ЭБС Юрайт <https://urait.ru/>
  - ЭБС «Консультант студента» [www.studentlibrary.ru](http://www.studentlibrary.ru)
  - ЭБС «Лань» <http://e.lanbook.com/>
  - ЭБС «Троицкий мост»
2. Сайты министерств, ведомств, служб, производственных предприятий и компаний, деятельность которых является профильной для данной дисциплины:
- <https://www.mos.ru/mka/>
  - <http://www.minstroyrf.ru/>
3. Базы данных и поисковые системы:
- электронный фонд правовой и нормативно-технической документации <http://docs.cntd.ru/>
  - поисковая система Яндекс <https://www.yandex.ru/>
  - поисковая система Google <https://www.google.ru/>
  - реферативная база данных SCOPUS <http://www.elsevier-science.ru/products/scopus/>

*Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся при освоении дисциплины/модуля:*

1. Курс лекций по дисциплине «Основы градостроительства».
2. Методические указания по выполнению и оформлению курсовой работы/проекта по дисциплине «Основы градостроительства»

## **8. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И БАЛЛЬНО-РЕЙТИНГОВАЯ СИСТЕМА ОЦЕНИВАНИЯ УРОВНЯ СФОРМИРОВАННОСТИ КОМПЕТЕНЦИЙ ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

Оценочные материалы и балльно-рейтинговая система\* оценивания уровня сформированности компетенций (части компетенций) по итогам освоения дисциплины «Основы градостроительства» представлены в Приложении к настоящей Рабочей программе дисциплины.

### **РАЗРАБОТЧИКИ:**

Ст. преподаватель департамента архитектуры	Подпись	<b>Чистяков Д.А.</b> Фамилия И.О.
Должность, БУП		
<b>РУКОВОДИТЕЛЬ БУП:</b> Директор департамента архитектуры	Подпись	<b>Бик О.В.</b> Фамилия И.О.
Наименование БУП		
<b>РУКОВОДИТЕЛЬ ОП ВО:</b> Профессор департамента архитектуры	Подпись	<b>Перькова М.В.</b> Фамилия И.О.
Должность, БУП		