

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Ястребов Олег Александрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 02.06.2022 15:35:11
Уникальный программный ключ:
ca953a0120d891083f939673078ef1a989dae18a

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования «Российский университет дружбы народов»**

Аграрно-технологический институт

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И ЗЕМЕЛЬНЫЙ КАДАСТР

Рекомендована МССН для направления подготовки/специальности:

38.04.01 Экономика

Освоение дисциплины ведется в рамках реализации основной профессиональной образовательной программы высшего образования (ОП ВО):

Профиль «Экономика недвижимости в АПК»

2022г.

1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью освоения дисциплины «Землеустройство и земельный кадастр» является подготовка магистра, обладающего теоретическими знаниями и практическими навыками в области землеустройства и кадастра недвижимости.

2. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Освоение дисциплины «Землеустройство и земельный кадастр» направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций (части компетенций):

Таблица 2.1. Перечень компетенций, формируемых у обучающихся при освоении дисциплины (результаты освоения дисциплины)

Шифр	Компетенция	Индикаторы достижения компетенции (в рамках данной дисциплины)
УК-1	Способен осуществлять поиск, критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, выработать стратегию действий	УК-1.1. Знать способы решения проблемных задач и выявлять их составляющие и связи между ними
		УК-1.2 Уметь осуществлять поиск вариантов решения проблемной задачи на основе доступных и надежных источников информации
		УК-1.3 Владеть стратегией решения проблемной ситуацией на основе системного и междисциплинарного подходов
УК-2	Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла.	УК-2.1 Знать процедуры и механизмы оценки качества проекта, инфраструктурные условия для внедрения результатов проекта
		УК-2.2. Уметь разрабатывать концепцию проекта в рамках обозначенной проблемы: формулировка цели, задачи, обоснование актуальности, значимости, ожидаемых результатов и возможных сфер применения
		УК-2.3 Владеть подходами к осуществлению мониторинга реализации проекта
ОПК-1	Способен применять знания (на продвинутом уровне) фундаментальной экономической науки при	ОПК-1.1 Знает на продвинутом уровне и применяет на практике основные понятия макроэкономической теории
		ОПК-1.2 Умеет выбирать наиболее

	решении практических и/или исследовательских задач	подходящую теоретическую модель для решения практической или исследовательской задачи экономической направленности и обосновывает свой выбор
		ОПК-1.3 Владеет навыками составления планов и осуществляет исследования реальной экономической ситуации с применением изученных методов фундаментальной экономической науки: макроэкономики и микроэкономики

3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОП ВО

Дисциплина «Землеустройство и земельный кадастр» относится к дисциплинам вариативной компоненты блока Б1.О.02. ОП ВО.

В рамках ОП ВО обучающиеся также осваивают другие дисциплины и/или практики, способствующие достижению запланированных результатов освоения дисциплины «Землеустройство и земельный кадастр».

Таблица 3.1. Перечень компонентов ОП ВО, способствующих достижению запланированных результатов освоения дисциплины.

Шифр	Наименование компетенции	Предшествующие дисциплины/модули, практики	Последующие дисциплины/модули, практики
УК-1	Способен осуществлять поиск, критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, выработать стратегию действий	Эконометрика (продвинутый уровень) Современные проблемы аграрной экономики Основы менеджмента недвижимости Учебная практика	Информационные технологии в управлении недвижимостью Преддипломная практика НИРМ Подготовка и защита ВКР
УК-2	Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла.	Микроэкономика (продвинутый уровень) Макроэкономика (продвинутый уровень) Основы менеджмента недвижимости Оценка стоимости недвижимости	Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Риски в управлении недвижимостью Преддипломная практика НИРМ Подготовка и защита ВКР

		Оценка стоимости земли Оценка стоимости ценных бумаг Бухгалтерский учет Учебная практика	
ОПК-1	Способен применять знания (на продвинутом уровне) фундаментальной экономической науки при решении практических и/или исследовательских задач	Микроэкономика (продвинутый уровень) Макроэкономика (продвинутый уровень) Эконометрика (продвинутый уровень) Оценка стоимости недвижимости Учебная практика	Преддипломная практика НИРМ Подготовка и защита ВКР

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ

Общая трудоемкость дисциплины «ВЭД предприятий АПК» составляет 4 зачетные единицы.

Таблица 4.2. Виды учебной работы по периодам освоения ОП ВО для ЗАОЧНОЙ формы обучения

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.	Семестр(-ы)				
		1	2	3	-	
Контрактная работа, ак.ч.	15			15	-	
в том числе:						
Лекции (ЛК)	10	-	-	10	-	
Лабораторные работы (ЛР)	-	-	-		-	
Практические/семинарские занятия (СЗ)	15	-	-	15	-	
Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.	110	-	-	110	-	
Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.	9	-	-	9	-	
Общая трудоемкость дисциплины	ак.ч.	144	-	-	144	-
	зач.	4	-	-	4	-
	ед.					

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 5.1 Содержание дисциплины (модуля) по видам учебной работы

Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела (темы)	Вид учебной работы
---------------------------------	---------------------------	--------------------

Раздел 1. Теоретические основы дисциплины «Землеустройство и земельный кадастр»	Тема 1.1. Землеустроительная наука и ее развитие.	ЛК, СЗ
	Тема 1.2. Земля как объект природы, предмет труда и средство производства.	ЛК, СЗ
Раздел 2. Особенности земельного фонда Российской Федерации	Тема 2.1. Структура и характеристика земельного фонда РФ	ЛК, СЗ
	Тема 2.2. Состояние и использование сельскохозяйственных земель в России.	ЛК, СЗ
Раздел 3. Практические подходы к землеустройству	Тема 3.1. Задачи, содержание, виды и принципы землеустройства	ЛК, СЗ
	Тема 6. Экологические основы землеустройства.	ЛК, СЗ
	Тема 3.2. Методы и приемы проектирования участков.	ЛК, СЗ
	Тема 3.3. Территориальное (межхозяйственное) землеустройство.	ЛК, СЗ
	Тема 3.4. Образование и упорядочение землепользований сельскохозяйственных предприятий.	ЛК, СЗ
	Тема 3.5. Особенности межхозяйственного землеустройства крестьянских (фермерских) хозяйств.	ЛК, СЗ
	Тема 3.6. Землеустройство в условиях эрозии почв.	ЛК, СЗ
	Тема 3.7. Внутрихозяйственное землеустройство.	ЛК, СЗ
	Тема 3.8. Размещение населенных пунктов, хозяйственных центров и земельных массивов производственных подразделений.	ЛК, СЗ
	Тема 3.9. Организация сельскохозяйственных угодий и устройство территорий севооборотов.	ЛК, СЗ
Тема 3.10. Организация сельскохозяйственных угодий.		

6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 6.1. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Тип аудитории	Оснащение аудитории	Специализированное учебное/лабораторное оборудование, ПО и материала для освоения дисциплины (при необходимости)
Лекционная	Аудитория для проведения занятий лекционного типа, оснащенная комплектом специализированной мебели; доской (экраном) и техническими средствами мультимедиа презентаций.	программное обеспечение: Продукты Microsoft (ОС, пакет офисных приложений, в т.ч. MS Office/ Office 365, Teams, Skype).
Семинарская	Аудитория для проведения занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, оснащенная комплектом специализированной мебели и техническими средствами мультимедиа презентаций.	программное обеспечение: Продукты Microsoft (ОС, пакет офисных приложений, в т.ч. MS Office/ Office 365, Teams, Skype).
Для самостоятельной работы обучающихся	Аудитория для самостоятельной работы обучающихся (может использоваться для проведения семинарских занятий и консультаций), оснащенная комплектом специализированной мебели и компьютерами с доступом в ЭИОС.	

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Основная литература:

1. Васильева, Н. В. Основы землепользования и землеустройства. Учебник / Н.В. Васильева. - М.: Юрайт, 2016. - 376 с.
2. Тихонов, Н. Н. Землеустройство / Н.Н. Тихонов. - М.: Бибком, 2017. - 835 с.

3. Васильева Н.В. Основы землепользования и землеустройства. Учебник и практикум для академического бакалавриата / Наталья Владимировна Васильева. - М.: Юрайт, 2016. - 851 с.

Дополнительная литература:

1. Гордиенко, Ирина Правовое обеспечение землеустройства и кадастров / Ирина Гордиенко. - М.: КноРус, 2016. - 816 с.
2. Старожилов, Валерий Титович Вопросы Землеустройства И Землеустроительного Проектирования: Учебное Пособие / Старожилов Валерий Титович. - Москва: Наука, 2016. - 257 с.
3. Сулин, М. А. Землеустройство сельскохозяйственных предприятий / М.А. Сулин. - М.: Лань, 2015. - 224 с.
4. Слезко, В. В. Землеустройство и управление землепользованием / В.В. Слезко, Е.В. Слезко, Л.В. Слезко. - М.: Дрофа, 2019. - 208 с.
5. Хлыстун, В.Н. История земельных отношений и землеустройства / В.Н. Хлыстун. - М.: Колос, 2015. - 336 с.

Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1. ЭБС РУДН и сторонние ЭБС, к которым студенты университета имеют доступ на основании заключенных договоров:

- Электронно-библиотечная система РУДН - ЭБС РУДН
<http://lib.rudn.ru/MegaPro/Web>

- ЭБС «Университетская библиотека онлайн» <http://www.biblioclub.ru>

- ЭБС Юрайт <http://www.biblio-online.ru>

- ЭБС «Консультант студента» www.studentlibrary.ru

- ЭБС «Лань» <http://eZlanbook.com/>

- ЭБС «Троицкий мост» <http://www.trmost.com/>

2. Базы данных и поисковые системы:

- электронный фонд правовой и нормативно-технической документации
<http://docs.cntd.ru/>

- поисковая система Яндекс <https://www.yandex.ru/>

- поисковая система Google <https://www.google.ru/>

- реферативная база данных SCOPUS <http://www.elsevierscience.ru/products/scopus/>

Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся при освоении дисциплины/модуля*:

1. Курс лекций по дисциплине «**Землеустройство и земельный кадастр**».
2. Методические указания для обучающихся по дисциплине «**Землеустройство и земельный кадастр**».

* - все учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся размещаются в соответствии с действующим порядком на странице дисциплины **в ТУИС!**

8. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И БАЛЛЬНО-РЕЙТИНГОВАЯ СИСТЕМА ОЦЕНИВАНИЯ УРОВНЯ СФОРМИРОВАННОСТИ КОМПЕТЕНЦИЙ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Оценочные материалы и балльно-рейтинговая система* оценивания уровня сформированности компетенций (части компетенций) по итогам освоения дисциплины «**Землеустройство и земельный кадастр**» представлены в Приложении к настоящей Рабочей программе дисциплины.

* - ОМ и БРС формируются на основании требований соответствующего локального нормативного акта РУДН.

РАЗРАБОТЧИК:

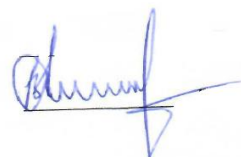
Ст.преподаватель департамента
техносферной безопасности
должность, название кафедры


подпись

Самброс Н.Б.
инициалы, фамилия

РУКОВОДИТЕЛЬ БУП:

Директор департамента
техносферной безопасности, д.с/х.н
должность, название кафедры подпись
инициалы, фамилия



Плющиков В.Г.

РУКОВОДИТЕЛЬ ОП ВО:

Доцент департамента техносферной
безопасности



Жпаров А.Н.