

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«Российский университет дружбы народов»
Аграрно-технологический институт

АННОТАЦИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Образовательная программа

38.04.01. Экономика

Экономика недвижимости в АПК

(наименование образовательной программы (профиль, специализация))

Наименование дисциплины	Банкротство и реорганизация предприятий АПК
Объём дисциплины	72 ак.ч. (2 ЗЕ)
Краткое содержание дисциплины	
Название разделов (тем) дисциплины	Краткое содержание разделов (тем) дисциплины:
Банкротство предприятий	Экономико-правовое содержание, принципы и несостоятельности (банкротства)
	Учет и отчетность в условиях банкротства
	Анализ финансового состояния, диагностика и прогнозирование банкротства организации
	Процедуры банкротства предприятия
Реорганизация предприятий	Реорганизация предприятий. Сущность и основные задачи.
	Принципы реорганизации предприятий.
	Методы реорганизации предприятий.
	Экономико-правовое содержание, принципы и несостоятельности (банкротства)

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«Российский университет дружбы народов»
Аграрно-технологический институт

АННОТАЦИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Образовательная программа

38.04.01. Экономика

Экономика недвижимости в АПК

(наименование образовательной программы (профиль, специализация))

Наименование дисциплины	Бухгалтерский учет
Объём дисциплины	72 ак.ч. (2 ЗЕ)
Краткое содержание дисциплины	
Название разделов (тем) дисциплины	Краткое содержание разделов (тем) дисциплины:
Основы бухгалтерского учета	Введение в бухгалтерский учет
	Бухгалтерские счета. План счетов
	Регистры
	Бухгалтерская отчетность

Отдельные виды учета.	Учет основных средств и нематериальных активов
	Учет денежных средств и финансовых вложений
	Учет расчетов
	Учет материально-производственных запасов и готовой продукции.

*Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«Российский университет дружбы народов»*

Аграрно-технологический институт

АННОТАЦИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Образовательная программа

38.04.01. Экономика

Экономика недвижимости в АПК

(наименование образовательной программы (профиль, специализация))

Наименование дисциплины	Модуль Роскосмоса
Объем дисциплины	72 ак.ч. (2 ЗЕ)
Краткое содержание дисциплины	
Название разделов (тем) дисциплины	Краткое содержание разделов (тем) дисциплины:
Управление проектами в космической отрасли	Введение в управление проектами в космической отрасли
	Жизненный цикл проекта. Критерии успеха проекта в космической отрасли
	Процессы управления проектами в космической отрасли
	Управление содержанием проекта в космической отрасли
	Управление стоимостью проекта в космической отрасли

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Российский университет дружбы народов»

Аграрно-технологический институт

АННОТАЦИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

38.04.01 «Экономика недвижимости в АПК»

Наименование дисциплины	Основы менеджмента недвижимости
Объем дисциплины	4 ЗЕ (144 часа)
Краткое содержание дисциплины	
Название разделов (тем) дисциплины	Краткое содержание разделов (тем) дисциплины
Раздел 1.	Тема 1.1. Основные понятия и

Теоретические основы управления недвижимостью	определения недвижимого имущества. Недвижимое имущество и его виды.
	Тема 1. 2. Характеристика юридической сущности объектов недвижимости и правовой среды. Экономическая и социальная сущность недвижимости
Раздел 2. Особенности функционирования рынка недвижимости	Тема 2.1. Особенности функционирования рынка недвижимости.
	Тема 2.2. Основы управления рынком недвижимости. Формы государственного регулирования рынка недвижимости.
	Тема 2.3. Особенности регионального рынка недвижимости.
	Тема 2.4. Законодательная и нормативная база развития общественного рынка недвижимости. Правовое регулирование оценочной деятельности.
	Тема 2.5. Государственное регулирование земельных отношений
Раздел 3. Основные операции с недвижимостью	Тема 3.1. Основные операции (сделки) с недвижимостью
	Тема 3.2. Операции с недвижимостью в коммерческой сфере.
	Тема 3.3. Аренда недвижимости и рынок прав аренды.
	Тема 3.4. Доверительное управление недвижимостью.

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования

«Российский университет дружбы народов»

Аграрно-технологический институт

АННОТАЦИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Образовательная программа

38.04.01. Экономика

Экономика недвижимости в АПК

(наименование образовательной программы (профиль, специализация))

Наименование дисциплины	Оценка стоимости машин и оборудования
Объём дисциплины	72 ак.ч. (2 ЗЕ)
Краткое содержание дисциплины	
Название разделов (тем) дисциплины	Краткое содержание разделов (тем) дисциплины:
Введение в оценку машин и оборудования	Методологические основы оценки машин и оборудования
	Машины и оборудование как объекты оценки
	Ограничительные условия, накладываемые на результат оценки
	Определение износа при оценке машин и оборудования
Основные подходы к оценке стоимости машин и оборудования	Понятие и виды стоимости
	Доходный подход к оценке машин и оборудования
	Сравнительный подход к оценке машин и оборудования
	Затратный подход к оценке машин и оборудования

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
 «Российский университет дружбы народов»
Аграрно-технологический институт
АННОТАЦИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ
Образовательная программа
38.04.01. Экономика
Экономика недвижимости в АПК
(наименование образовательной программы (профиль, специализация))

Наименование дисциплины	Риски в управлении недвижимостью
Объём дисциплины	72 ак.ч. (2 ЗЕ)
Краткое содержание дисциплины	
Название разделов (тем) дисциплины	Краткое содержание разделов (тем) дисциплины:
Основы риск-менеджмента	Понятие неопределенности и риска. Основные факторы риска
	Классификация рисков в недвижимости
	Источники риска в недвижимости. Их анализ
Оценка и управление рисками	Измерение риска
	Моделирование риска
	Прогнозирование риска
	Стратегии управления рисками

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
 «Российский университет дружбы народов»
Аграрно-технологический институт
АННОТАЦИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ
Образовательная программа
38.04.01. Экономика
Экономика недвижимости в АПК
(наименование образовательной программы (профиль, специализация))

Наименование дисциплины	Методика преподавания экономических дисциплин
Объём дисциплины	108 ак.ч. (3 ЗЕ)
Краткое содержание дисциплины	
Название разделов (тем) дисциплины	Краткое содержание разделов (тем) дисциплины:
Тема 1. Дидактика и методика преподавания экономических дисциплин	Законы и принципы дидактики. Психолого- педагогические основы учебной деятельности. Экономическая теория как наука и как учебный курс.
Тема 2. Классические и современные методы преподавания.	Парадигма преподавания. Парадигма учебы. Сравнение образовательных парадигм: цели, критерии успеха, организационный аспект, продуктивность образования.
Тема 3. Модель активного и интерактивного обучения в преподавании экономических дисциплин.	Понятие активности и форм и методов активного обучения. Активизация познавательной деятельности учащихся на уроках экономики. Признаки форм и методов активного обучения, их отличие от традиционных. Классификации форм и методов активного обучения.
Тема 4. Технологии организации самостоятельной работы учащихся	Самостоятельная работа студента на уроках экономики. Самостоятельная работа с литературой. Поиск, анализ и отбор необходимой информации. Технология самостоятельной работы при освоении учебного материала.
Тема 5. Особенности содержания и методики преподавания экономических дисциплин в высшей школе	Болонский процесс и модификация преподавания системы экономических знаний в вузе. Современные требования к профессионально-квалификационным качествам выпускников экономических вузов. Формирование образовательной системы, ориентированной на формирование социально-экономической компетентности.
Тема 6. Методы и формы организации контроля в учебном процессе	Диагностика обучения как обязательный компонент образовательного процесса. Разнообразие оценочных механизмов в процессе обучения. Цели оценки знаний. Характеристики метода оценки знаний. Виды и способы опроса. Эссе.

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования

«Российский университет дружбы народов»

Аграрно-технологический институт

АННОТАЦИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Образовательная программа

38.04.01. Экономика

Экономика недвижимости в АПК

(наименование образовательной программы (профиль, специализация))

Наименование дисциплины	Оценка стоимости нематериальных активов
Объём дисциплины	72 ак.ч. (2 ЗЕ)
Краткое содержание дисциплины	
Название разделов (тем) дисциплины	Краткое содержание разделов (тем) дисциплины:

Основы оценки стоимости НМА	Оценка НМА как направление в оценочной деятельности; Принципы и подходы при оценке НМА.
НМА как объекты оценки	Классификация НМА.
Методы подходов в оценке НМА	Общая характеристика методов доходного, затратного, сравнительного подходов.
Оценка стоимости отдельных видов НМА	Общие подходы к оценке стоимости патента, авторского права, лицензии, ноу-хау, гудвилла
Элементы финансовых вычислений	Денежные потоки; Аннуитет; Формулы наращивания; Формулы дисконтирования.

Доцент департамента

Доцент департамента

техносферной

безопасности

должность, название кафедры

Жаров А.Н

подпись

инициалы, фамилия

Руководитель программы

Доцент департамента

техносферной безопасности

Директор департамента

техносферной безопасности

профессор

А.Н. Жаров

В.Г. Плющиков