

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Москве  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.11.2020, поступившего на рассмотрение 03.11.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Здание  |   |
|---|---|
| вид объекта недвижимости  |   |
| Лист №1 Раздел 1  | Всего листов раздела 1: 1   |
| Всего разделов: 3   |   |
| Всего листов выписки: 3   |   |
| 6 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-35580056  | 77:06:0006004:12740   |
| Кадастровый номер:  | 77:06:0006004:12740   |
| Номер кадастрового квартала:  | 77:06:0006004   |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 31.12.2019  |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:  | данные отсутствуют  |
| Адрес (местоположение):   | г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, д. 10, корп. 2   |
| Площадь, м2:  | 22048   |
| Назначение:   | Нежилое   |
| Наименование:   | Учебно-лабораторные корпуса с инженерными сетями на базе незавершенного строительства клинической больницы на 500 коек Российского университета дружбы народов  |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:  | 11, в том числе подземных 1   |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:   | 2019  |
| Год завершения строительства:   | 2018  |
| Кадастровая стоимость, руб.:  | 3778952677.76   |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 77:06:0006004:11957   |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 | данные отсутствуют  |
| Виды разрешенного использования:  | данные отсутствуют  |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |
| Особые отметки:   | данные отсутствуют  |
| Подручатель выписки:  | Амарян Теймураз Мамиконович (представитель заявителя),<br>Заявитель: Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Российский университет дружбы народов", ИНН: 7728073720 |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Инженер                       | подпись | Уманова А. Ю.     |
| полное наименование должности |         | инициалы, фамилия |





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|  |          |                           |                   |
|--|----------|---------------------------|-------------------|
| Здание                                   |          |                           |                   |
| вид объекта недвижимости                 |          |                           |                   |
| Лист №1                                  | Раздел 2 | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 3 |
| 6 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-35580056 |          | Всего листов выписки: 3   |                   |
| Кадастровый номер:                       |          | 77:06:0006004:12740       |                   |

|   |   |     |   |
|---|---|-----|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели):  | 1.1 | Российская Федерация  |
| 2 | Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.1 | Собственность<br>77:06:0006004:12740-77/005/2020-2<br>26.03.2020 11:03:48   |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  |     | не зарегистрировано   |
| 1 | Правообладатель (правообладатели):  | 1.2 | Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Российский университет дружбы народов", ИНН: 7728073720, ОГРН: 1027739189323 |
| 2 | Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.2 | Оперативное управление<br>77:06:0006004:12740-77/005/2020-1<br>26.03.2020 11:02:10  |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  |     | не зарегистрировано   |
| 5 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:  |     | данные отсутствуют  |
| 6 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: |     | данные отсутствуют  |

|                               |         |                |                   |
|-------------------------------|---------|----------------|-------------------|
| Инженер                       |         |                |                   |
| Полное наименование должности | ПОДПИСЬ | Усманова А. Ю. | инициалы, фамилия |





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

Этапие

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 4

Всего листов раздела 4: 1

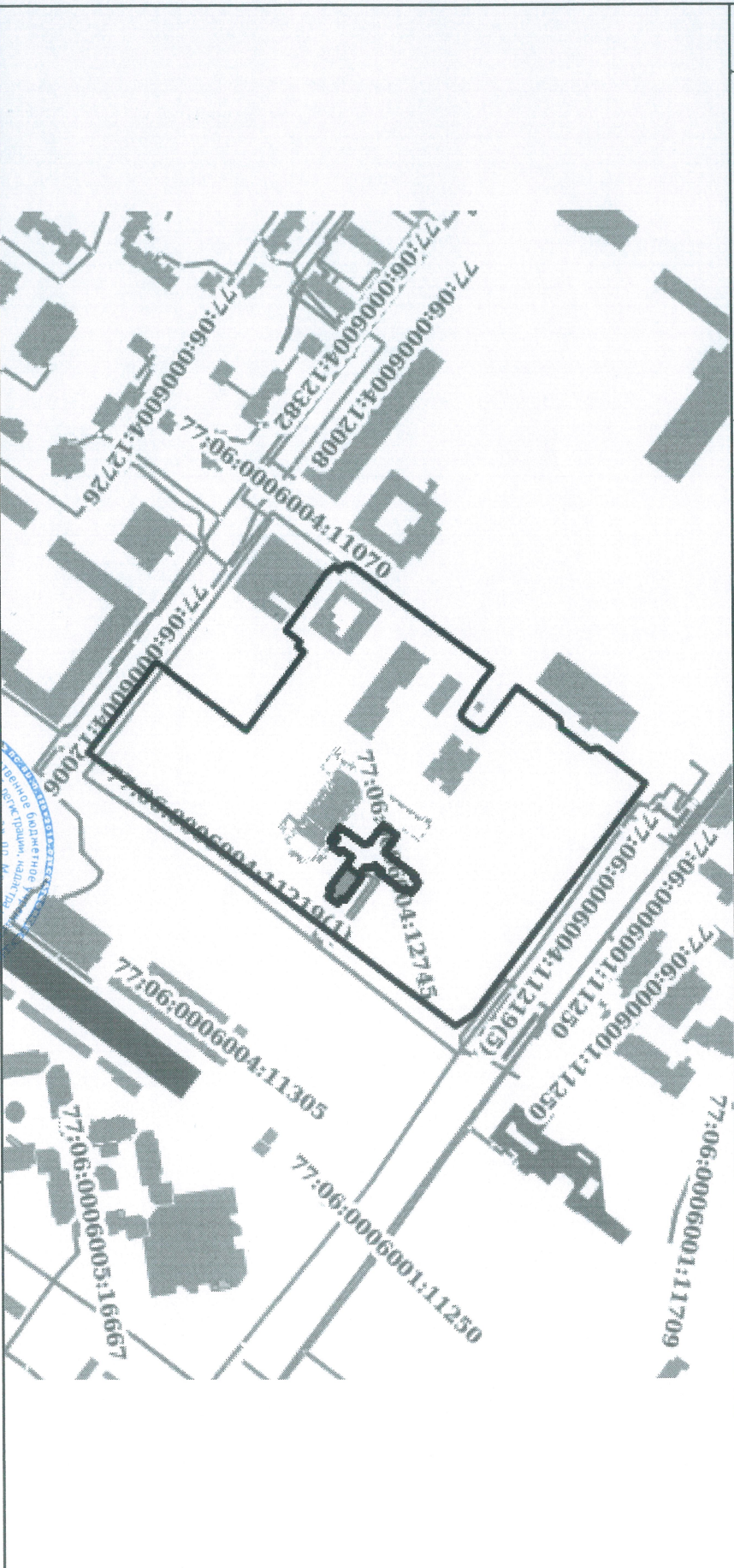
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 3

6 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-35580056

Кадастровый номер: 77:06:0006004:12740

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

Инженер  
полное наименование должности

подпись

Усманова А. Ю.  
инициалы, фамилия

