

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Ястребов Олег Александрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 25.12.2021 15:44:07
Уникальный программный ключ:
ca953a0120d891083f939673078ef1a989dae18a

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования «Российский университет дружбы народов»

Экономический факультет
Рекомендовано МССН

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

«Оценка и управление стоимостью банка»

**Рекомендуется для направления 38.04.08 «Финансы и кредит», профиль
«Современные финансовые технологии в инвестировании и банковском
коммерческого банка»**

Квалификация (степень) выпускника: магистр

2021

Программа курса

1.Цель учебной дисциплины: формирование представления об основах оценки коммерческого банка, о подходах и методах оценки коммерческого банка, об управлении стоимостью коммерческого банка на основе оценки коммерческого банка. В рамках изучения дисциплины рассматриваются как законодательные, так и практические основы функционирования коммерческого банка коммерческого банка, изучаются проблемы финансового анализа, реструктуризации компаний, инвестирования.

В результате изучения дисциплины студент должен:

- ознакомиться с теоретическим, методическим и практическим подходами к оценке коммерческого банка как к самостоятельному роду деятельности с учетом последних достижений теории и практики оценки;
- получить практические навыки работы с существующими информационными технологиями и базами оценки стоимости коммерческого банка;
- проанализировать основные методики оценки стоимости коммерческого банка и обучить их правильному применению в конкретной ситуации;
- ознакомиться с основными методами оценки стоимости коммерческого банка на рынке ценных бумаг с применением оценочных мультипликаторов.

2. Место дисциплины в структуре ООП: блок 1, обязательная часть.

Требования к входным знаниям, умениям и компетенциям студента, необходимым для ее изучения. Студент должен обладать:

- способностью организовать работу и руководить подразделением (компанией) в сфере инвестиций и банковского дела (ПКО-3);
- способностью осуществлять поиск, критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, выработать стратегию действий (УК-1);
- способностью обосновывать и принимать финансово-экономические и организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности (ОПК-4);
- способностью обобщать и критически оценивать результаты научных исследований и самостоятельно выполнять исследовательские проекты в финансах и смежных областях (ОПК-3).

Предшествующие и последующие дисциплины, направленные на формирование компетенций

№ п/п	Шифр и наименование компетенции	Предшествующие дисциплины	Последующие дисциплины (группы дисциплин)
1.	УК-2; Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла	Механизмы реализации инвестиционных проектов в ТЭК стран мира	Преддипломная практика
2.	ПКО-1; Способен анализировать и прогнозировать основные социально-экономические показатели, предлагать стратегические направления экономического развития, минимизации рисков, обеспечения финансовой устойчивости организаций и финансовой системы в целом, составлять обзоры и экспертные заключения по вопросам своей профессиональной области	Корпоративные финансы	Преддипломная практика
3.	ПКО-2 Способен разрабатывать методики и оценивать эффективность экономических проектов с учетом рисков, принимать решения на основе полученных результатов	Финансовые рынки и финансово-кредитные институты	Преддипломная практика

4.	УК-1 Способен осуществлять поиск, критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий.	Стратегии и современная модель управления в сфере денежно-кредитных отношений	Преддипломная практика
----	---	---	------------------------

3. Требования к результатам освоения дисциплины:

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций студента.

Знать:

- роль и место оценки стоимости коммерческого банка в управлении фирмой;
- содержание процесса оценки стоимости коммерческого банка;
- основные подходы и методы к оценке стоимости коммерческого банка;
- ключевые факторы при выборе методы оценки стоимости коммерческого банка;
- выбор методики оценки стоимости коммерческого банка;
- особенности работы с различными контрагентами;
- сферы применения различных методик оценки стоимости коммерческого банка.

Уметь:

- провести анализ коммерческого банка для осуществления оценки стоимости коммерческого банка;
- определить стоимость коммерческого банка методом дисконтирования денежных потоков;
- подобрать и рассчитать оценочные мультипликаторы для оценки стоимости коммерческого банка;
- определить стратегию управления стоимостью коммерческого банка;
- выявлять факторы, влияющие на стоимость коммерческого банка.

Владеть:

- методиками сбора и анализа информации, и проведения научных исследований;
- основными способами управления стоимостью коммерческого банка;
- методами поиска и выбора методов оценки стоимости коммерческого банка;
- основными методами технической оценки отдельны активов в рамках затратного подхода;
- навыками работы с существующими информационными технологиями для составления контракта, доступных в сети Интернет.

3. Требования к результатам освоения дисциплины:

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

УК-2 Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла

ПКО-1 Способен анализировать и прогнозировать основные социально-экономические показатели, предлагать стратегические направления экономического развития, минимизации рисков, обеспечения финансовой устойчивости организаций и финансовой системы в целом, составлять обзоры и экспертные заключения по вопросам своей профессиональной области

ПКО-2 Способен разрабатывать методики и оценивать эффективность экономических проектов с учетом рисков, принимать решения на основе полученных результатов

УК-1 Способен осуществлять поиск, критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий.

4. Объем дисциплины и виды учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетных единиц.

Вид учебной работы	Всего часов	6 семестр
Аудиторные занятия (всего)		
В том числе:		-
Лекции		
Практические занятия (ПЗ)	36	36
Самостоятельная работа (всего)	36	36
В том числе:		
Курсовой проект (работа)	72	72
<i>Другие виды самостоятельной работы</i>	28	28
Вид промежуточной аттестации (зачет, экзамен)	18	18
Общая трудоемкость час	144	144
зач. ед.	4	4

5. Содержание дисциплины

5.1. Содержание разделов дисциплины

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела
1.	Концепция оценки стоимости коммерческого банка	<p>Оценка коммерческого банка в российском законодательстве. Нормативно-правовые акты Российской Федерации, регулирующие оценку стоимости коммерческого банка. Оценка стоимости коммерческого банка в международных, европейских и российских стандартах оценки. Основные понятия оценки стоимости коммерческого банка. Бизнес. Предприятие как имущественный комплекс. Цели оценки коммерческого банка. Виды стоимости. Принципы оценки стоимости коммерческого банка.</p> <p>Сложный процент (будущая стоимость единицы); дисконтирование (текущая стоимость единицы). Периодический взнос на погашение кредита (взнос за амортизацию денежной единицы). Периодический взнос в фонд накопления (фактор фонда возмещения).</p>

		Подготовка информации, необходимой для оценки. Система информации: внутренняя информация. Подготовка финансовой документации в процессе оценки. Инфляционная корректировка отчетности в процессе оценки. Нормализация бухгалтерской отчетности в процессе оценки.
2.	Доходный подход и сравнительный подходы к оценке стоимости коммерческого банка.	<p>Методология доходного подхода. Метод дисконтированных денежных потоков. Технология реализации метода.. Методы расчета и прогнозирования денежного потока. Номинальный и реальный денежные потоки. Формула Фишера. Метод средневзвешенной стоимости капитала. Систематические и несистематические риски коммерческого банка. Модель оценки капитальных активов (САРМ). Метод кумулятивного построения ставки дисконта.</p> <p>Капитализация постоянного дохода, получаемого в течение неопределенно длительного периода (метод капитализации). Капитализация постоянного дохода, получаемого в течение ограниченного периода (модели Инвуда, Хоскальда, Ринга).</p> <p>Общая характеристика сравнительного рыночного подхода. Теоретическое обоснование сравнительного подхода. Методы оценки: метод коммерческого банка аналога; метод сделок; метод отраслевых коэффициентов. Финансовый анализ.</p> <p>Выбор величины мультипликатора. Внесение итоговых корректировок. Характеристика ценовых мультипликаторов. Формирование ценовой величины стоимости.</p> <p>Принципы отбора банков-аналогов. Информационное обеспечение: финансовая информация; рыночная (ценовая) информация. Размер коммерческого банка. Перспектива роста. Финансовый риск. Качество менеджмента.</p>
3.	Имущественный подход к оценке коммерческого банка. Особенности оценки стоимости коммерческого банка.	<p>Методология имущественного подхода. Метод накопления активов. Сфера применения. Особенности оценки рыночной стоимости активов. Методы оценки основных и оборотных фондов, финансовых активов. Оценка дебиторской задолженности. Оценка задолженности коммерческого банка. Метод избыточной прибыли для оценки гудвилла. Оценка стоимости чистых активов акционерных обществ. Необходимость и объекты оценки ликвидационной стоимости. Этапы оценки ликвидационной стоимости.</p>

		<p>Алгоритм оценки пакетов акций. Учет приобретаемого контроля. Мажоритарная доля (контрольный пакет акций) и миноритарная доля (неконтрольный пакет акций). Влияние контрольного и неконтрольного участия в предприятии на его стоимость. Премия за контроль и скидка за неконтрольный характер пакета. Влияние ликвидности акций и размещенности их на рынке.</p>
		<p>Интерпретация термина «стоимость действующего коммерческого банка». Источники компенсации факторов производства.</p>
		<p>Инвестиционный (инновационный) проект как объект оценки. Показатели финансовой эффективности для выбора инвестиционного проекта: чистая текущая стоимость, внутренняя норма рентабельности, простой и дисконтированный срок окупаемости, адаптированная чистая текущая стоимость. Основные требования к бизнес-планам инвестиционных проектов. Оценка вклада инвестиционного проекта в повышение стоимости коммерческого банка.</p>
		<p>Сущность и основные направления реструктуризации, ориентированные на повышение стоимости коммерческого банка. Виды и методы реструктуризации коммерческого банка. Реструктуризация активов коммерческого банка, в том числе дебиторской задолженности. Реструктуризация обязательств коммерческого банка (кредиторской задолженности). Реструктуризация акционерного капитала. Формы реорганизации акционерных обществ.</p>
		<p>Программа структурной перестройки. Определение стоимости коммерческого банка. Оценка фактической стоимости многопрофильной коммерческого банка: определение деловых единиц; сбор информации по ним; стоимостная их оценка; агрегирование стоимостей деловых единиц. Оценка потенциальной стоимости с учетом внешних и внутренних улучшений.</p>
		<p>Основы оценки стоимости кредитных учреждений. Оценка банков по акционерному капиталу. Стоимостная оценка банков извне. Прибыль и убытки. Оценка качества ссудного портфеля. Проведение стоимостной оценки кредитного учреждения извне. Внутренняя стоимостная оценка банка. Внутрифирменный оборот, показатели оценки стоимости банка. Методы проведения оценки.</p>

	Общие принципы составления обоснованного отчета об оценке. Общая структура. Содержание ошибочных разделов.
	Управление стоимостью коммерческого банка: сущность, принципы, этапы развития. Современные технологии оценки в рамках концепции управления стоимостью коммерческого банка.
	Экзамен

5.2. Темы дисциплины и виды занятий

№ п/п	Наименование темы дисциплины	Лекц.	Пр.Зан.	СРС	Всего час.
1.	<i>Концепция оценки стоимости коммерческого банка.</i>		2	4	6
2.	<i>Временная оценка денежных потоков.</i>		2	4	6
3.	<i>Подготовка и анализ финансовой отчетности коммерческого банка.</i>		2	4	6
4.	<i>Доходный подход к оценке коммерческого банка.</i>		2	4	6
5.	<i>Методы капитализации дохода в рамках доходного подхода.</i>		2	4	6
6.	<i>Сравнительный подход к оценке стоимости коммерческого банка.</i>		2	4	6
7.	<i>Расчет оценочных мультипликаторов в рамках сравнительного подхода.</i>		2	4	6
8.	<i>Основные принципы отбора коммерческих банков-аналогов.</i>		2	4	6
9.	<i>Имущественный подход к оценке коммерческого банка.</i>		2	4	6
10.	<i>Оценка пакета акций (доли) коммерческого банка.</i>		2	4	6
11.	<i>Оценка стоимости коммерческого банка как действующего.</i>		2	4	6
12.	<i>Оценка инвестиционных проектов коммерческого банка.</i>		2	4	6
13.	<i>Оценка проектов реструктуризации коммерческого банка.</i>		2	4	6
14.	<i>Оценка банковских холдингов и многопрофильных компаний.</i>		2	4	6
15.	<i>Оценка стоимости небанковских кредитных учреждений.</i>		2	4	6

16.	<i>Составление отчета об оценке стоимости коммерческого банка.</i>		2	4	6
17.	<i>Концепция управления стоимостью коммерческого банка и современные методы оценки</i>		4	4	6
	<i>Итого:</i>		36	36	72

6. Практические занятия

№ п/п	Тематика практических занятий	Трудоемкость (час.)
1.	Факторы, влияющие на величину стоимости коммерческого банка (коммерческого банка).	2
2.	Текущая стоимость аннуитета (текущая стоимость единичного аннуитета).	2
3.	Вычисление относительных показателей в процессе оценки.	2
4.	Капитализация стабильно растущего дохода, получаемого в течение неопределенно длительного периода (модель Гордона).	2
5.	Ставка дисконта. Номинальная и реальная ставки дисконта.	2
6.	Этапы процесса оценки коммерческого банка: сбор информации, сопоставление списка аналогичных предприятий.	2
7.	Классификация мультипликаторов.	2
8.	Проблемы сопоставимости в сравнительном подходе.	2
9.	Оценка ликвидационной стоимости коммерческого банка.	2
10.	Скидка за недостаточную ликвидность пакета и скидка, основанная на издержках по размещению акций на фондовом рынке.	2
11.	Оценки стоимости гудвилла.	2
12.	Динамика вклада инвестиционных проектов в рыночную стоимость коммерческого банка.	2
13.	Особенности оценки проектов реструктуризации коммерческого банка.	2
14.	Определение оптимальной реструктуризированной стоимости многопрофильного коммерческого банка.	2
15.	Оценка финансовой стабильности и результатов кредитных учреждений.	2
16.	Структура и содержание отчета.	2
17.	Методы оценки и управления стоимостью коммерческого банка, базирующиеся на денежных потоках (FCF, ECF, CCF).	4
	ИТОГО	

7. Примерная тематика курсовых работ

1. Организационно-управленческие и правовые аспекты оценочной деятельности.
2. Методологические основы оценки стоимости коммерческого банка.
3. Общая характеристика методов оценки. Специфика оценки в России.
4. Метод дисконтирования денежных потоков и его использование при оценке стоимости кредитных учреждений.
5. Сравнительный подход к оценке стоимости коммерческого банка, его применение в современных условиях.
6. Затратный подход в оценке коммерческого банка.
7. Оценка стоимости гудвилла коммерческого банка.
8. Оценка стоимости зданий и сооружений.
9. Оценка рыночной стоимости машин и оборудования.
10. Финансовый анализ предприятия как необходимый элемент оценки его кредитоспособности.
11. Анализ финансового состояния коммерческого банка. Доходный подход к оценке стоимости коммерческого банка
12. Доходный подход к оценке стоимости коммерческого банка. Метод капитализации.
13. Виды денежных потоков коммерческого банка при оценке его стоимости.
14. Комплексная оценка стоимости коммерческого банка.
15. Нормативно-правовые акты, регулирующие оценку стоимости имущества предприятия.
16. Практика оценочной деятельности в России и за рубежом.
17. Система информации в оценке стоимости собственности коммерческого банка.
18. Методы расчета восстановительной стоимости и стоимости замещения.
19. Денежный поток и оценка стоимости коммерческого банка.
20. Система бюджетного планирования как средство управления потоками денежных средств коммерческого банка.
21. Оценка эффективности управления кредитного учреждения.
22. Оценка стоимости коммерческого банка на основе показателя «чистые активы».
23. Классификация и принципы оценки стоимости коммерческого банка.
24. Оценка ликвидационной стоимости кредитной организации.
25. Оценка стоимости капитала коммерческого банка методом сделок.
26. Оценка стоимости коммерческого банка по собственному капиталу.
27. Взаимосвязь оценки с налогообложением коммерческого банка.
28. Особенности оценки отдельных объектов недвижимости, используемых для коммерческого банка.
29. Стратегия управления стоимостью коммерческого банка.
30. Ценностно-ориентированный менеджмент в управлении кредитным учреждением.
31. Синергетический эффект при слиянии коммерческих банков: способы его расчеты.
32. Слияния и поглощения коммерческих банков как способ увеличения их стоимости.

8. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины:

В процессе проведения занятий используется мультимедийная техника (проектор, ноутбук). Все материалы курса доступны студентам на портале ТУИС РУДН.

№ ауд.	Наименование оборудованных учебных кабинетов	Перечень основного оборудования
17	Учебная аудитория	Мультимедиа проектор - 2 шт., звуковая трибуна - 1 шт., экран - 2 шт.

19	Компьютерный класс	Компьютеры Pentium 4-1700/256MB/cd/audio - 21 шт., мультимедиа проектор PanasonicPT-LC75 - 1 шт., экран -1 шт.
----	--------------------	--

9. Информационное обеспечение дисциплины

а) программное обеспечение: Windows, MSOffice (MSWord, MSeXcel, PowerPoint и т.п.), Internet, комплекс программ TestStudio.

10. Основная литература:

1. Спиридонова, Е. А. Оценка стоимости бизнеса : учебник и практикум для вузов / Е. А. Спиридонова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 317 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-08022-3. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/469764>
2. Касьяненко, Т. Г. Оценка стоимости бизнеса + приложение в ЭБС : учебник для вузов / Т. Г. Касьяненко, Г. А. Маховикова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 373 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-01446-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/45009>
3. Федотова, М. А. Оценка стоимости активов и бизнеса : учебник для вузов / М. А. Федотова, В. И. Бусов, О. А. Землянский ; под редакцией М. А. Федотовой. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 522 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-07502-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/474651>
4. Касьяненко, Т. Г. Оценка стоимости машин и оборудования : учебник и практикум для академического бакалавриата / Т. Г. Касьяненко, Г. А. Маховикова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 495 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-9916-2948-5. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/478314>

Дополнительная литература:

1. Оценка стоимости предприятия (коммерческого банка) : учебное пособие / О.Ф. Масленкова. — Москва : КноРус, 2017. — 287 с. — ISBN 978-5-406-00185-1.
2. Касьяненко, Т. Г. Оценка стоимости бизнеса + приложение в эбс : учебник для академического бакалавриата / Т. Г. Касьяненко, Г. А. Маховикова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 373 с. — (Серия : Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-01446-4.
3. Спиридонова, Е. А. Оценка стоимости предприятия : учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры / Е. А. Спиридонова. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 299 с. — (Серия : Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00368-0

Нормативно-правовые документы:

4. Гражданский кодекс РФ. Часть первая от 30 ноября 1994 г. №51-ФЗ (с изм. и доп.).
5. Гражданский кодекс РФ. Часть вторая от 26 января 1996 г. №14-ФЗ (с изм. и доп.).
6. Налоговый кодекс РФ. Часть первая от 31 июля 1998 г. №146-ФЗ (с изм. и доп.).
7. Налоговый кодекс РФ. Часть вторая от 5 августа 2000 г. №117-ФЗ (с изм. и доп.).
8. Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. №136-ФЗ.

9. Федеральный закон от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
10. Федеральный закон от 16 июля 1998 г. №102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)».
11. Федеральный закон от 8 февраля 1998 г. №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».
12. Федеральный закон от 21 ноября 1996 г. №129-ФЗ «О бухгалтерском учете».
13. Федеральный закон от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах».
14. Федеральный закон от 22 апреля 1996 г. №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».
15. Федеральный закон от 27 июня 1997 г. №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».
16. Федеральный закон от 21 июля 1997 г. №123-ФЗ «О приватизации государственного имущества и об основах приватизации муниципального имущества в Российской Федерации».
17. Федеральный закон от 8 января 1998 г. №6-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».
18. Федеральный закон от 8 июля 1999 г. №144-ФЗ «О реструктуризации кредитных организаций».
19. Федеральный закон от 25 февраля 1999 г. №40-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) кредитных организаций».
20. Постановление Правительства РФ от 6 июля 2001 г. №519 «Об утверждении стандартов оценки».

Журналы

1. Вопросы оценки.
2. Российский оценщик.
3. Рынок ценных бумаг.
4. Управление компанией.

Адреса сайтов в Интернете

1. Информационное агентство ПРАЙМ ТАСС — <http://prime-tass.ru>
2. Информационное агентство АК&М — <http://www.akm.ru>
3. Информационное агентство ФИНМАРКЕТ — <http://www.finmarket.ru>
4. Министерство имущественных отношений РФ — <http://www.mgi.ru>
5. Международный комитет по стандартам оценки — <http://www.ivsc.org>

10. Вопросы к экзамену по дисциплине «Оценка стоимости коммерческого банка».

1. Предмет, цели оценки коммерческого банка.
2. Правовое регулирование оценки коммерческого банка.
3. Информационная база оценки коммерческого банка
4. Виды стоимости объектов коммерческого банка в использовании (инвестиционная, балансовая, для налогообложения).
5. Инвестиционная стоимость как база оценки коммерческого банка
6. Виды стоимости обмена объектов коммерческого банка (рыночная, ликвидационная, страховая, залоговая, замещения)
7. Обоснованная рыночная стоимость коммерческого банка.
8. Особенности оценки стоимости коммерческого банка.
9. Стоимость действующего предприятия.
10. Принципы оценки коммерческого банка.
11. Этапы процесса оценки коммерческого банка.
12. Анализ исходных данных для оценки коммерческого банка (информационная база оценки коммерческого банка).

13. Анализ финансового состояния предприятия в целях его оценки.
14. Специальные случаи применения оценки коммерческого банка.
15. Методы управления стоимостью коммерческого банка (доходный, затратный, сравнительный подходы)
16. Временная стоимость денег. Проценты простые и сложные. Шесть функций сложного процента.
17. Понятие денежного потока. Виды и модели расчета денежного потока.
18. Прогнозирование будущих доходов.
19. Доходный подход к оценке коммерческого банка (метод дисконтирования денежных потоков).
20. Метод дисконтированных денежных потоков (ДДП): экономическое содержание, условия применения, основные этапы.
21. Дисконтирование. Ставка дисконта и оценка риска. Понятие и определение ставки дисконтирования.
22. Модели денежных потоков. Прогноз денежных потоков.
23. Расчет остаточной стоимости коммерческого банка, модель Гордона.
24. Ставка дисконтирования: экономическое содержание, модели расчета.
25. Сравнительный подход к оценке коммерческого банка. Экономическое содержание, условия применения, основные этапы метода компаний-аналогов.
26. Сравнительный подход к оценке коммерческого банка. Основные этапы метода рынка капиталов.
27. Сравнительный подход к оценке коммерческого банка (метод сделок).
28. Сравнительный подход к оценке коммерческого банка (метод отраслевых коэффициентов).
29. Специфика применения оценочных мультипликаторов.
30. Использование отраслевых коэффициентов и баз данных для корректировки стоимости объектов оценки.
31. Классификация рисков в оценке коммерческого банка.
32. Затратный подход к оценке коммерческого банка (метод чистых активов).
33. Экономическое содержание, условия применения, концепция оценки и основные этапы метода ликвидационной стоимости
34. Премия за контроль и скидки на недостаток контроля оценки и низкий уровень ликвидности
35. Задачи, требования и структура отчёта об оценке коммерческого банка.
36. Характеристика разделов отчета об оценке коммерческого банка: введение, допущения и ограничения оценки, описание объекта оценки
37. Характеристика разделов отчета об оценке коммерческого банка: анализ финансового состояния объекта,
38. Характеристика макроэкономической ситуации и обзор отрасли при оценке коммерческого банка
39. Обзор методов оценки в отчете об оценке коммерческого банка.
40. Отчет об оценке коммерческого банка. Содержание выводов и формирование приложений.
41. Обязательность проведения оценки коммерческого банка.
42. Права оценщика коммерческого банка в соответствии с ФЗ «Об оценочной деятельности».

11. Методические рекомендации по организации изучения дисциплины

Методы преподавания – лекции и семинары. Часть лекционных занятий проводится в поточной аудитории с применением мультимедийного проектора в виде учебной презентации. Основные моменты лекционных занятий конспектируются. Отдельные темы

предлагаются для самостоятельного изучения с обязательным составлением конспекта (контролируется).

Для оценки успеваемости студентов используется бально-рейтинговая система.

Итоговая оценка определяется суммой баллов, полученных студентами за различные виды работы в течение всего периода обучения предусмотренного учебной программой. Максимальная сумма баллов составляет *100 баллов*.

Максимальное количество баллов по курсу – 100. Они складываются из оценок за активную работу на практических занятиях, текущие опросы, выполнение домашних заданий, подготовки доклада, написания самостоятельной работы, промежуточной и итоговой контрольных работ. Текущий контроль знаний студентов проводится путем проведения опросов по отдельным темам, активной работе на практических занятиях, выполнения домашних и самостоятельных работ.

12. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю)

Материалы для оценки уровня освоения учебного материала дисциплины «Оценка и управление стоимостью банка» (оценочные материалы), включающие в себя перечень компетенций с указанием этапов их формирования, описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания, типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы, методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций, разработаны в полном объеме и доступны для обучающихся на странице дисциплины в ТУИС РУДН.

Программа составлена в соответствии с требованиями ОС ВО РУДН.

Разработчик:

к.э.н., доцент

Финансы и кредит _____

О.А. Карпенко

Руководитель программы:

д.э.н., профессор _____

А.Я. Быстряков

Заведующий кафедрой

Финансы и кредит _____

А.Я. Быстряков

