

*Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования «Российский университет дружбы народов»*

Юридический институт

Рекомендовано МССН

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование дисциплины: *ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ПРАВО*

Рекомендуется для направления подготовки/специальности:

40.03.01 «ЮРИСПРУДЕНЦИЯ»

(указываются код и наименование направления подготовки/специальности)

Направленность программы (профиль):

Профиль Юриспруденция

(наименование образовательной программы в соответствии с направленностью (профилем))

Квалификация (степень) выпускника Бакалавр

Москва

1. Цели и задачи дисциплины:

Целями изучения дисциплины являются: выработка у студентов системного представления о правовом регулировании в сфере градостроительной деятельности; развитие у студентов навыков практического применения материально-правовых норм, регулирующих градостроительную деятельность; формирование и развитие знаний о тенденциях развития законодательства о градостроительстве и иных отраслей в сфере совершенствования управления градостроительной деятельностью.

Задачами дисциплины являются: сформировать у студента понимание правового регулирования градостроительной деятельности и судебной практики в указанной сфере; научить студента: свободно оперировать соответствующим понятийным аппаратом; анализировать и применять нормы законодательства Российской Федерации; квалифицированно применять соответствующие положения законодательства Российской Федерации; анализировать судебную практику в сфере государственного управления градостроительной деятельностью; составлять документы, необходимые в процессе судебной и внесудебной форм защиты прав и законных интересов участников правоотношений в сфере градостроительной деятельности с учетом положений действующего законодательства и актуальной судебной практики; эффективно применять полученные знания и умения в практической профессиональной деятельности.

2. Место дисциплины в структуре ОП ВО:

Дисциплина «Градостроительное право» относится к *вариативной части* блока дисциплины по выбору Б1.ВС.4 учебного плана.

В таблице № 1 приведены предшествующие и последующие дисциплины, направленные на формирование компетенций дисциплины в соответствии с матрицей компетенций ОП ВО.

Таблица № 1

Предшествующие и последующие дисциплины, направленные на формирование компетенций

№ п/п	Шифр и наименование компетенции	Предшествующие дисциплины	Последующие дисциплины (группы дисциплин)
Общекультурные компетенции			
Общепрофессиональные компетенции			
	ОПК-2 Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности		
	ОПК-3 Способен участвовать в экспертной юридической деятельности в рамках поставленной задачи		

	ОПК-4 Способен профессионально толковать нормы права		
	ОПК-8 Способен целенаправленно и эффективно получать юридически значимую информацию из различных источников, включая правовые базы данных, решать задачи профессиональной деятельности с применением информационных технологий и учетом требований информационной безопасности		
Профессиональные компетенции (вид профессиональной деятельности: нормотворческий; правоприменительный; правоохранительный; экспертно-консультационный)			
1	ПК-3 способен обеспечивать соблюдение законодательства Российской Федерации субъектами права	Административное право	Правоприменительная практика возмещения вреда, причиненного земельными правонарушениями; Актуальные проблемы правоприменения в сфере земельно-имущественных отношений
2	ПК-4 способен принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	Гражданское право Конституционное право	Правоприменительная практика возмещения вреда, причиненного земельными правонарушениями; Актуальные проблемы правоприменения в сфере земельно-имущественных отношений
3	ПК-5 способен	Гражданское право	Правоприменительная

	юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства		практика возмещения вреда, причиненного земельными правонарушениями; Актуальные проблемы правоприменения в сфере земельно-имущественных отношений
4	ПК-13 готов принимать участие в проведении юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов и локальных актов организации на предмет их соответствия действующему законодательству	Гражданское право Уголовное право	Правоприменительная практика возмещения вреда, причиненного земельными правонарушениями; Актуальные проблемы правоприменения в сфере земельно-имущественных отношений

3. Требования к результатам освоения дисциплины:

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

ОПК-2, ОПК-3, ОПК-4, ОПК-8, ПК-3, ПК-4, ПК-5, ПК-13

В результате изучения дисциплины студент должен:

Знать:

понятие градостроительных правоотношений, источники градостроительного права, правовое регулирование экономического механизма обеспечения рационального использования и охраны земель

Уметь:

Ориентироваться в системе и режиме использования и охраны земель населенных пунктов.

Применять требования норм земельного и градостроительного законодательства

Владеть:

Навыками подготовки и оформления договоров с земельными участками.

Навыком квалифицированного ответа на поступившие запрос

4. Объем дисциплины и виды учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных единиц.

Вид учебной работы	Всего часов	Семестры			
		5			
Аудиторные занятия (всего)	32	32			
В том числе:	-	-	-	-	-
<i>Лекции</i>					
<i>Практические занятия (ПЗ)</i>					
<i>Семинары (С)</i>	32	32			
<i>Лабораторные работы (ЛР)</i>					

Самостоятельная работа (всего)	76	76			
Общая трудоемкость	108 (ак часов)	108 (ак часов)			
	3 З.Е	3 З.Е.			

5. Содержание дисциплины

5.1. Содержание разделов дисциплины

№ п/п	Наименование темы дисциплины	Содержание раздела
1.	Градостроительное законодательство РФ.	Предмет и система законодательства о градостроительной деятельности. Источники градостроительного права. Нормативные правовые акты, регулирующие градостроительную деятельность. Соотношение законодательства о градостроительной деятельности и гражданского, административного, природоресурсного права, а также законодательства в области охраны окружающей среды Субъекты и объекты градостроительной деятельности.
2.	Правовые основы управления градостроительством	Система государственных органов в сфере градостроительной деятельности. Уровни государственного управления. Разграничение компетенции. Нормативы градостроительного проектирования. Градостроительное зонирование. Правила землепользования и застройки. Порядок установления территориальных зон. Виды и состав территориальных зон. Градостроительный регламент. Виды разрешенного использования земельных участков. Примеры спорных ситуаций на основе судебных актов Государственный строительный надзор. Проблемы правоприменения при осуществлении надзорной деятельности.
3.	Планировка территории	Назначение, виды документации по планировке территории. Общие требования к документации по планировке территории. Проекты планировки территории, межевания территории. Подготовка и утверждение документации по планировке территории. Развитие застроенных территорий. Освоение территории, комплексное развитие территории
4.	Территориальное планирование	Уровни территориального планирования. Содержание документов территориального планирования. Подготовка и утверждение схем территориального планирования. Правоприменительная практика, примеры спорных ситуаций на основе судебных актов
5.	Архитектурно-строительное проектирование,	Инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Архитектурно-

	строительство, реконструкция объектов капитального строительства	строительное проектирование. Ценообразование и сметное нормирование, федеральный реестр сметных нормативов Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий, государственная экологическая, историко-культурная экспертиза проектной документации. Разрешение на строительство. Строительный контроль. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию Саморегулирование в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства Особенности правоприменительной практики. Решения ВС РФ и КС РФ, определивших единообразные подходы по актуальным проблемам судебной практики
6.	Договорное регулирование в градостроительной деятельности	Договор проектирования (существенные условия, порядок приемки, штрафные санкции) Договор строительного подряда (существенные условия порядок приемки, штрафные санкции) Особенности государственных контрактов на проектирование, строительство\реконструкцию\капитальный ремонт.
7.	Информационное обеспечение градостроительной деятельности	Информационные системы обеспечения градостроительной деятельности. Федеральная государственная информационная система территориального планирования. Федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве.
8.	Ответственность за правонарушения.	Судебная практика в сфере привлечения к административной ответственности. Правоприменительная практика в сфере возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц при осуществлении территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории. Ответственность членов саморегулируемой организации. Административное расследование по делам об административных правонарушениях в области градостроительной деятельности. Судебная практика по спорам о самовольном строительстве

5.2. Разделы дисциплин и виды занятий

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Лекц.	Практ. зан. (Семина)	Лаб. зан.	СРС	Всего час.
1.	Градостроительное законодательство РФ.		2		9	11
2.	Правовые основы управления градостроительством		4		8	12

3.	Планировка территории		4		8	12
4.	Территориальное планирование		4		10	14
5.	Архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства		4		10	14
6.	Договорное регулирование в градостроительной деятельности		4		10	14
7.	Информационное обеспечение градостроительной деятельности		4		10	14
8.	Ответственность за правонарушения.		2		11	13
ИТОГО					74	108

6. Лабораторный практикум (не предусмотрено)

№ п/п	№ раздела дисциплины	Наименование лабораторных работ	Трудо-емкость (час.)
1.			
2.			
...			

7. Практические занятия (семинары)

№ п/п	№ раздела дисциплины	Тематика практических занятий (семинаров)	Трудо-емкость (час.)
1.	1.	Градостроительное законодательство РФ.	2
2.	2.	Правовые основы управления градостроительством	4
3.	3.	Планировка территории	4
4.	4.	Территориальное планирование	4
5.	5.	Архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства	4
6.	6.	Договорное регулирование в градостроительной деятельности	4
7.	7.	Информационное обеспечение градостроительной деятельности	4
8.	8.	Ответственность за правонарушения.	2

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины:

Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, а также помещения для самостоятельной работы. Мультимедийный проектор, экран, ноутбук

9. Информационное обеспечение дисциплины

а) Программное обеспечение: Microsoft Windows, Microsoft Office.r

б) Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы: СПС КонсультантПлюс, Гарант

10. Учебно-методическое обеспечение дисциплины:

а) основная литература

Боголюбов, С. А. Земельное право : учебник для бакалавров / С. А. Боголюбов. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2015. — 376 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-9916-6013-6. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://www.biblio-online.ru/bcode/387030>

б) Экологическое право : учебник для академического бакалавриата / С. А. Боголюбов [и др.] ; под редакцией С. А. Боголюбова. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2015. — 382 с. — (Бакалавр и специалист). — ISBN 978-5-9916-5650-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://www.biblio-online.ru/bcode/386434>

б) дополнительная литература

1. Пышьева Е.С., Мелиорация земель: земельно-правовой, аграрно-правовой и цивилистический подходы [Электронный ресурс] / Пышьева Е.С. - М. : Юстицинформ, 2015. - 234 с. - ISBN 978-5-7205-1475-4 - Режим доступа: <http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785720514754.html>

2. Экологическое право : учебник для академического бакалавриата / С. А. Боголюбов [и др.] ; под редакцией С. А. Боголюбова. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2014. — 382 с. — (Бакалавр и специалист). — ISBN 978-5-9916-5379-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://www.biblio-online.ru/bcode/385215>

Нормативные акты

1. Конституция РФ от 12.12.1993.
2. Гражданский кодекс РФ (ч. I) от 30.11.1994 N 51-ФЗ.
3. Гражданский кодекс РФ (ч. II) от 26.01.1996 N 14-ФЗ.
4. Налоговый кодекс РФ (ч. I) от 31.07.1998 N 146-ФЗ.
5. Налоговый кодекс РФ (ч. II) от 05.08.2000 N 117-ФЗ.
6. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 N 136-ФЗ.
7. Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 N 188-ФЗ.
8. Трудовой кодекс РФ от 30.12.2001 N 197-ФЗ.
9. Уголовный кодекс РФ от 13.06.1996 N 63-ФЗ.
10. Кодекс внутреннего водного транспорта РФ от 07.03.2001 N 24-ФЗ.
11. Кодекс РФ об административных правонарушениях от 30.12.2001 N 195-ФЗ.
12. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ.
13. Водный кодекс РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ.
14. Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 N 200-ФЗ.
15. Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды"
16. Федеральный закон от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения"
17. Федеральный закон от 05.02.2007 N 13-ФЗ "Об особенностях управления и распоряжения имуществом и акциями организаций, осуществляющих деятельность в области использования атомной энергии, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"
18. Федеральный закон от 24.04.1995 N 52-ФЗ "О животном мире"
19. Федеральный закон от 10.01.1996 N 4-ФЗ "О мелиорации земель"

20. Федеральный закон от 23.11.1995 N 174-ФЗ "Об экологической экспертизе"
21. Федеральный закон от 11.07.2011 N 190-ФЗ "Об обращении с радиоактивными отходами и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"
22. Постановление Правительства РФ от 13.04.2017 N 445 "Об утверждении Правил ведения государственного реестра объектов накопленного вреда окружающей среде"
23. Постановление Правительства РФ от 03.03.2017 N 255 "Об исчислении и взимании платы за негативное воздействие на окружающую среду"
24. Постановление Правительства РФ от 28.12.2016 N 1508 "О некоторых вопросах деятельности Бюро наилучших доступных технологий"
25. Постановление Правительства РФ от 23.12.2014 N 1458 "О порядке определения технологии в качестве наилучшей доступной технологии, а также разработки, актуализации и опубликования информационно-технических справочников по наилучшим доступным технологиям"
26. Постановление Правительства РФ от 13.09.2016 N 913 "О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах"
27. Постановление Правительства РФ от 23.06.2016 N 572 "Об утверждении Правил создания и ведения государственного реестра объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду"
28. Постановление Правительства РФ от 24.03.2014 N 228 "О мерах государственного регулирования потребления и обращения веществ, разрушающих озоновый слой"
29. Постановление Правительства РФ от 28.08.2015 N 903 "Об утверждении критериев определения объектов, подлежащих федеральному государственному экологическому надзору"
30. Постановление Правительства РФ от 24.09.2012 N 966 "О подготовке и распространении ежегодного государственного доклада о состоянии и об охране окружающей среды"
31. Постановление Правительства РФ от 09.08.2013 N 681 "О государственном экологическом мониторинге (государственном мониторинге окружающей среды) и государственном фонде данных государственного экологического мониторинга (государственного мониторинга окружающей среды)"
32. Постановление Правительства РФ от 11.07.2003 N 418 "О порядке ввоза в Российскую Федерацию облученных тепловыделяющих сборок ядерных реакторов"
33. Постановление Правительства РФ от 10.07.2018 N 800 "О проведении рекультивации и консервации земель"
34. Приказ Ростехнадзора от 17.10.2016 N 421 "Об утверждении перечней правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках осуществления видов государственного контроля (надзора), отнесенных к компетенции Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору"
35. Приказ Минприроды России от 09.03.2017 N 79 "Об утверждении Административного регламента исполнения Федеральной службой по надзору в сфере природопользования государственной функции по осуществлению федерального государственного надзора в области охраны, воспроизводства и использования объектов животного мира и среды их обитания на особо охраняемых природных территориях федерального значения"
36. Приказ Росприроднадзора от 18.10.2016 N 670 "О Перечне правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках отдельного вида государственного контроля (надзора)"

37. Приказ Минприроды России от 20.02.2017 N 67 "Об утверждении Положения о национальном парке "Кисловодский"
38. Приказ Минсельхоза России от 18.02.2015 N 58 "Об утверждении Административного регламента Федерального агентства по рыболовству по исполнению государственной функции по осуществлению федерального государственного контроля (надзора) в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, за исключением водных биологических ресурсов, находящихся на особо охраняемых природных территориях федерального значения и занесенных в Красную книгу Российской Федерации"
39. Приказ Минприроды России от 09.01.2017 N 3 "Об утверждении Порядка представления декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду и ее формы"
40. Приказ Ростехнадзора от 22.12.2016 N 551 "Об утверждении Методики разработки нормативов допустимых сбросов радиоактивных веществ в водные объекты для водопользователей"
41. Приказ Росрыболовства от 04.08.2009 N 695 "Об утверждении Методических указаний по разработке нормативов качества воды водных объектов рыбохозяйственного значения, в том числе нормативов предельно допустимых концентраций вредных веществ в водах водных объектов рыбохозяйственного значения"
42. Приказ МПР России от 17.12.2007 N 333 "Об утверждении методики разработки нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов в водные объекты для водопользователей"
43. Приказ Россельхознадзора от 17.10.2016 N 744 "Об утверждении Перечня правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении Россельхознадзором мероприятий по государственному контролю (надзору) и Порядка его ведения"
44. Приказ Минприроды России от 23.12.2015 N 554 "Об утверждении формы заявки о постановке объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, на государственный учет, содержащей сведения для внесения в государственный реестр объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, в том числе в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью"
45. Приказ Минприроды России от 01.07.2016 N 379 "Об утверждении Административного регламента Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по предоставлению государственной услуги по лицензированию деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности"
46. Приказ Минприроды России от 23.05.2016 N 306 "Об утверждении Порядка ведения Красной книги Российской Федерации"
47. Приказ Росприроднадзора от 28.12.2015 N 1052 "Об утверждении образца служебного удостоверения государственного инспектора в области охраны окружающей среды Федеральной службы по надзору в сфере природопользования"
48. Приказ Минприроды России от 23.12.2015 N 553 "Об утверждении порядка формирования кодов объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, и присвоения их соответствующим объектам"
49. Приказ Минприроды России от 29.09.2015 N 414 "Об утверждении Административного регламента Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по предоставлению государственной услуги по установлению предельно допустимых выбросов и временно согласованных выбросов"
50. Приказ Минприроды России от 29.06.2012 N 181 "Об утверждении Административного регламента исполнения Федеральной службой по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды государственной функции по осуществлению

государственного надзора за проведением работ по активному воздействию на метеорологические и другие геофизические процессы на территории Российской Федерации"

51. Приказ Минпромторга России от 31.03.2015 N 665 "Об утверждении Методических рекомендаций по определению технологии в качестве наилучшей доступной технологии"

52. Приказ Минприроды России от 29.06.2012 N 179 "Об утверждении Административного регламента Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешений на трансграничное перемещение отходов"

53. Приказ Минприроды России от 25.07.2011 N 650 "Об утверждении Административного регламента Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешений на выбросы вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух (за исключением радиоактивных веществ)"

54. Приказ Минприроды России от 02.06.2014 N 246 "Об утверждении Административного регламента Федерального агентства водных ресурсов по предоставлению государственной услуги по утверждению нормативов допустимых сбросов веществ (за исключением радиоактивных веществ) и микроорганизмов в водные объекты для водопользователей по согласованию с Федеральной службой по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды, Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, Федеральным агентством по рыболовству и Федеральной службой по надзору в сфере природопользования"

55. Приказ Минприроды России от 06.05.2014 N 204 "Об утверждении Административного регламента Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по предоставлению государственной услуги по организации и проведению государственной экологической экспертизы федерального уровня"

56. Приказ Минприроды России от 08.07.2010 N 238 "Об утверждении Методики исчисления размера вреда, причиненного почвам как объекту охраны окружающей среды"

57. Приказ Минприроды России от 08.04.2014 N 174 "Об утверждении Административного регламента Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешений на захоронение отходов и других материалов на континентальном шельфе Российской Федерации"

58. Приказ Ростехнадзора от 19.10.2012 N 594 "Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору государственных услуг по установлению нормативов предельно допустимых выбросов радиоактивных веществ в атмосферный воздух и нормативов допустимых сбросов радиоактивных веществ в водные объекты, выдаче разрешений на выбросы и сбросы радиоактивных веществ в окружающую среду"

59. Приказ Минприроды России от 05.08.2013 N 274 "Об утверждении инструктивно-методических указаний по взиманию платы за выбросы загрязняющих веществ, образующихся при сжигании на факельных установках и (или) рассеивании попутного нефтяного газа"

60. Приказ Минприроды России от 08.12.2011 N 948 "Об утверждении Методики исчисления размера вреда, причиненного охотничьим ресурсам"

61. Приказ Минприроды России от 22.11.2011 N 907 "Об утверждении Административного регламента Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешений

на трансграничное перемещение озоноразрушающих веществ и содержащей их продукции"

62. Приказ Минприроды России от 09.01.2013 N 2 "Об утверждении Административного регламента Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешений на сбросы веществ (за исключением радиоактивных веществ) и микроорганизмов в водные объекты"

63. Приказ МПР России от 28.04.2008 N 107 "Об утверждении Методики исчисления размера вреда, причиненного объектам животного мира, занесенным в Красную книгу Российской Федерации, а также иным объектам животного мира, не относящимся к объектам охоты и рыболовства и среде их обитания"

64. Приказ Росрыболовства от 25.11.2011 N 1166 "Об утверждении Методики исчисления размера вреда, причиненного водным биологическим ресурсам"

65. Приказ Минприроды РФ от 01.08.2011 N 658 "Об утверждении такс для исчисления размера вреда, причиненного объектам растительного мира, занесенным в Красную книгу Российской Федерации, и среде их обитания вследствие нарушения законодательства в области охраны окружающей среды и природопользования"

11. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины (модуля)

При подготовке к аттестации студенту следует учесть следующее: при ответе на вопросы экзаменационного билета необходимо раскрыть общетеоретические понятия по исследуемой проблематике, назвать существенные и отличительные признаки изучаемых явлений правовой действительности, рассмотреть их содержание и т.п. Теоретический материал должен быть подкреплён эмпирической основой (законодательство, судебная практика, статистические данные и т.п.). Отдельное внимание следует уделить дискуссионным вопросам и проблемам, недостаточно полно исследованным до настоящего времени и т.п.

Целесообразно в ходе ответа показать значимость данного вопроса или проблемы для науки теории государства и права и иных юридических наук. По отдельным темам курса уместно также показать их значение для практической деятельности, состояние нормативно-правового регулирования по исследуемой тематике (с указанием на коллизии, пробелы в законодательстве, если таковые имеются); характер сложившейся правоприменительной практики (ее единообразие или его отсутствие с указанием причин) и т.п.

Целью индивидуальной работы является углубление и закрепление теоретических знаний, полученных студентами в процессе самостоятельного изучения материала, навыков самостоятельной работы с рекомендованной литературой и нормативно-правовыми актами, развитие у студентов умения самостоятельного сбора нормативной и фактической информации для научного анализа правовых явлений, норм экологического права, экологических правоотношений и вопросов их реализации.

Результатом выполнения заданий для индивидуальной работы должны быть: правильный ответ на вопрос задания; юридическая обоснованность ответа со ссылкой на конкретные правовые нормы, логичность и последовательность изложения, максимально краткая и точная формулировка выводов.

Необходимо внимательно ознакомиться с предложенным заданием и способом его выполнения, перечнем рекомендуемых для изучения нормативных правовых актов и литературы. Перечень используемой литературы может быть дополнен студентом, студент также должен выявить, имеются ли изменения законодательства, новая литература в рассматриваемой области и использовать их при подготовке задания.

В случае возникновения затруднений при выполнении заданий, сомнений в правильности ответов можно обратиться за консультацией к преподавателю. По просьбе

студентов преподаватель обязан провести консультации по интересующим их вопросам курса дисциплины

Студенту желательно освоить порядок работы с нормативно-правовыми базами. Необходим учет (отслеживание) студентом изменений в законодательстве, а также корректировка использования в освоении дисциплины учебной литературы и судебной практики в соответствии с изменениями в законодательстве.

В качестве исходного материала, основы для усвоения предмета представляется важным опираться на лекционные материалы, в которых предполагается изложение основных принципов, институтов, а также на перечень основных нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере охраны окружающей среды, градостроительной деятельности и земельно-имущественных отношений.

На основе полученных на лекционных занятиях направлений представляется далее актуальным и полезным ознакомиться с содержанием нормативных правовых актов по конкретной изучаемой теме.

В оставшееся время представляется также полезным обращаться к литературе, особенно по тем вопросам, по которым после изучения лекционных материалов, а также нормативных правовых актов не сформировалось ясного представления, а также по тем вопросам, который представляют для студента особый интерес.

В качестве дополнительного источника, а также в качестве материала, способствующего лучшему усвоению различных вопросов предмета также полезно обращаться к материалам судебной практики.

Важным источником являются также сайт сети Интернет, прежде всего – официальные сайты органов власти.

Для более успешной работы по подготовке рефератов, докладов и других видов учебных работ, в частности, по вопросам выбора темы работы, основных направлений ее содержания, структуры, выбора источников и литературы и другим вопросам студентам, при сохранении их индивидуального предпочтения в отношении выбора темы работы, полезно также обращаться за советом к преподавателю дисциплины для получения методологических рекомендаций и советов по подготовке работы.

12. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю)

Материалы для оценки уровня освоения учебного материала дисциплины «Градостроительное право» (оценочные материалы), включающие в себя перечень компетенций с указанием этапов их формирования, описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания, типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы, методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций, разработаны в полном объеме и доступны для обучающихся на странице дисциплины в ТУИС РУДН.

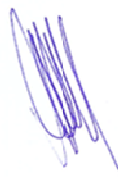
Программа составлена в соответствии с требованиями ОС ВО РУДН

Разработчик:
Заведующий кафедрой
Земельного и экологического права



М.А. Вакула

Руководитель программы по направлению
подготовки 40.03.01 «Юриспруденция»
Профиль «Юриспруденция»
д.ю.н., заведующий кафедрой
административного
и финансового права



О.А. Ястребов

Заведующий кафедрой
Земельного и экологического права



М.А. Вакула