

*Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования «Российский университет дружбы народов»*

Юридический институт

Рекомендовано МССН

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

**Наименование дисциплины: Юридические услуги в области
капитального строительства**

Рекомендуется для направления подготовки/специальности:

40.03.01 «ЮРИСПРУДЕНЦИЯ»

(указываются код и наименование направления подготовки/специальности)

Направленность программы (профиль):

Профиль Юриспруденция

(наименование образовательной программы в соответствии с направленностью (профилем))

Квалификация (степень) выпускника Бакалавр

1. Цели и задачи дисциплины:

Целями изучения дисциплины являются: выработка у студентов системного представления о правовом регулировании в сфере градостроительной деятельности; развитие у студентов навыков практического применения материально-правовых норм, регулирующих градостроительную деятельность; формирование и развитие знаний о тенденциях развития законодательства о градостроительстве.

Задачами дисциплины являются: сформировать у студента понимание правового регулирования градостроительной деятельности и судебной практики в указанной сфере; научить студента: свободно оперировать соответствующим понятийным аппаратом; анализировать и применять нормы законодательства Российской Федерации; квалифицированно применять соответствующие положения законодательства Российской Федерации; анализировать судебную практику в сфере привлечения к ответственности; проводить анализ договоров в сфере градостроительной деятельности с учетом положений действующего законодательства и актуальной судебной практики; эффективно применять полученные знания и умения в практической профессиональной деятельности.

2. Место дисциплины в структуре ОП ВО:

Дисциплина «*Юридические услуги в области капитального строительства*» относится к *вариативной части* блока дисциплины по выбору Б1.ВС.4 учебного плана.

В таблице № 1 приведены предшествующие и последующие дисциплины, направленные на формирование компетенций дисциплины в соответствии с матрицей компетенций ОП ВО.

Таблица № 1

Предшествующие и последующие дисциплины, направленные на формирование компетенций

№ п/п	Шифр и наименование компетенции	Предшествующие дисциплины	Последующие дисциплины (группы дисциплин)
Общепрофессиональные компетенции			
	ОПК-4 Способен профессионально толковать нормы права	Экологическое право Земельное право Градостроительное право	
	ОПК-5 Способен логически верно, аргументированно и ясно строить устную и письменную речь с единообразным и корректным использованием профессиональной юридической лексики	Актуальные проблемы в судебной практике в области градостроительной деятельности	Природоресурсное право Актуальные проблемы правоприменения в сфере земельно-имущественных отношений
	ОПК-8 Способен целенаправленно и эффективно получать юридически значимую информацию из различных источников, включая правовые базы данных, решать задачи	Актуальные проблемы в судебной практике в области градостроительной деятельности	Природоресурсное право Актуальные проблемы правоприменения в сфере земельно-имущественных отношений

	профессиональной деятельности с применением информационных технологий и учетом требований информационной безопасности		
Профессиональные компетенции (вид профессиональной деятельности: нормотворческий; правоприменительный; правоохранительный; экспертно-консультационный)			
	ПК-4 способен принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	Экологическое право Земельное право Градостроительное право	Актуальные проблемы правоприменения в сфере земельно-имущественных отношений
	ПК-6 владеет навыками подготовки юридических документов	Административное право Уголовный процесс Гражданское право	

3. Требования к результатам освоения дисциплины:

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:
ОПК-4, ОПК-5, ОПК-8, ПК-4, ПК-6

В результате изучения дисциплины студент должен:

Знать:

понятие градостроительных правоотношений, источники градостроительного права, правовое регулирование экономического механизма обеспечения рационального использования и охраны земель

Уметь:

Ориентироваться в системе и режиме использования и охраны земель населенных пунктов.

Применять требования норм земельного и градостроительного законодательства

Владеть:

Навыками подготовки и оформления договоров с земельными участками.

Навыком квалифицированного ответа на поступившие запрос

4. Объем дисциплины и виды учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных единиц.

Вид учебной работы	Всего часов	Семестры			
		Е			
Аудиторные занятия (всего)	32	32			
В том числе:	-	-	-	-	-
<i>Лекции</i>					

<i>Практические занятия (ПЗ)</i>					
<i>Семинары (С)</i>	32	32			
<i>Лабораторные работы (ЛР)</i>					
Самостоятельная работа (всего)	76	76			
Общая трудоемкость	108 (ак часов)	108 (ак часов)			
	3 З.Е	3 З.Е.			

5. Содержание дисциплины

5.1. Содержание разделов дисциплины

№ п/п	Наименование темы дисциплины	Содержание раздела
1.	<i>Тема 1 Договорное регулирование в градостроительной деятельности</i>	<i>Основы правового регулирования: ГК РФ, ГрК РФ, ЗК РФ, 7-ФЗ, 44-ФЗ, 223-ФЗ Основные законодательно закрепленные понятия: объект капитального строительства, реконструкция, капитальный ремонт, снос ОКС, технический заказчик, генеральный подрядчик, застройщик и т.п. Саморегулирование в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства</i>
2.	<i>Тема 2. Договорное регулирование проектирования капитального строительства/реконструкции/ капитального ремонта</i>	<i>Существенные условия договора, порядок приемки, штрафные санкции Инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Архитектурно-строительное проектирование. Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий, государственная экологическая, историко-культурная экспертиза проектной документации.</i>
3.	<i>Тема 3. Договорное регулирование строительного подряда на капитальное строительство /реконструкции/ капитального ремонта</i>	<i>Существенные условия договора, порядок приемки, штрафные санкции Ценообразование и сметное нормирование, федеральный реестр сметных нормативов Федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве. Договор поставки (с учетом Венской конвенции в отношении торговых сделок, Инкотермс, ТПП как орган, рассматривающий споры и подтверждающий наступление форс-мажор...) существенные условия договора, порядок приемки, санкции</i>
4.	<i>Тема 4. Договорное регулирование отношений в рамках</i>	<i>Существенные условия договоров, порядок приемки, штрафные санкции</i>

	<i>строительного надзора, авторского надзора за осуществлением капитального строительства/реконструкции/ капитального ремонта</i>	<i>Разрешение на строительство. Строительный контроль. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию. Государственный строительный надзор.</i>
5.	<i>Тема 5 .Договорное регулирование отношений капитального строительства для государственных и муниципальных нужд</i>	<i>Особенности государственных и муниципальных контрактов на проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт. Проверка документов саморегулирующей организации (сроки действия аккредитации в СРО, гарантийная компенсация от СРО).</i>
6.	<i>Тема 6. Ответственность за правонарушения.</i>	<i>Ответственность за правонарушения в сфере градостроительства. Уголовная ответственность. Административная ответственность. Гражданско-правовая ответственность.</i>
7.	<i>Тема 7. Судебная практика в сфере привлечения к административной ответственности</i>	<i>Основные виды споров. Коллизии и пробелы в законодательстве, способствующие возникновению споров. Позиции высших судебных органов по ключевым вопросам. Самовольное строительство: понятие, новеллы в законодательстве, правоприменительная практика</i>
8.	<i>Тема 8. Ответственность членов саморегулируемой организации. Административное расследование по делам об административных правонарушениях в области градостроительной деятельности</i>	<i>Процессуальные требования к процедуре привлечения к ответственности. Анализ правоприменительной практики. Основные проблемы правоприменения в сфере привлечения к ответственности и защиты интересов граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.</i>

5.2. Разделы дисциплин и виды занятий

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Лекц	Практ. зан. (Семинары)	Лаб. зан.	СРС	Всего час.
1.	<i>Тема 1 Договорное регулирование в градостроительной деятельности</i>		3		8	11
2.	<i>Тема 2. Договорное регулирование проектирования капитального строительства/реконструкции/ капитального ремонта</i>		4		8	12
3.	<i>Тема 3. Договорное регулирование строительного подряда на капитальное строительство /реконструкции/ капитального ремонта</i>		4		8	12
4.	<i>Тема 4. Договорное регулирование отношений в рамках строительного надзора, авторского надзора за</i>		4		10	14

	<i>осуществлением капитального строительства/реконструкции/ капитального ремонта</i>				
5.	<i>Тема 5. Договорное регулирование отношений капитального строительства для государственных и муниципальных нужд</i>		4		10
6.	<i>Тема 6. Ответственность за правонарушения.</i>		3		10
7.	<i>Тема 7. Судебная практика в сфере привлечения к административной ответственности</i>		3		10
8.	<i>Тема 8. Ответственность членов саморегулируемой организации. Административное расследование по делам об административных правонарушениях в области градостроительной деятельности</i>		3		12
ИТОГО			32		74
					108

6. Лабораторный практикум (не предусмотрено)

№ п/п	№ раздела дисциплины	Наименование лабораторных работ	Трудо-емкость (час.)
1.			
2.			
...			

7. Практические занятия (семинары)

№ п/п	№ раздела дисциплины	Тематика практических занятий (семинаров)	Трудо-емкость (час.)
1.	1.	Тема 1 Договорное регулирование в градостроительной деятельности	3
2.	2.	Тема 2. Договорное регулирование проектирования капитального строительства/реконструкции/ капитального ремонта	4
3.	3.	Тема 3. Договорное регулирование строительного подряда на капитальное строительство /реконструкции/ капитального ремонта	4
4.	4.	Тема 4. Договорное регулирование отношений в рамках строительного надзора, авторского надзора за осуществлением капитального строительства/реконструкции/ капитального ремонта	4
5.	5.	Тема 5. Договорное регулирование отношений капитального строительства для государственных и муниципальных нужд	4
6.	6.	Тема 6. Ответственность за правонарушения.	3
7.	7.	Тема 7. Судебная практика в сфере привлечения к административной ответственности	3

8.	8.	Тема 8. Ответственность членов саморегулируемой организации. Административное расследование по делам об административных правонарушениях в области градостроительной деятельности	3
----	-----------	---	---

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины:

Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, а также помещения для самостоятельной работы. Мультимедийный проектор, экран, ноутбук

9. Информационное обеспечение дисциплины

а) Программное обеспечение: Microsoft Windows, Microsoft Office.r

б) Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы: СПС КонсультантПлюс, Гарант

10. Учебно-методическое обеспечение дисциплины:

а) основная литература

Боголюбов, С. А. Земельное право : учебник для бакалавров / С. А. Боголюбов. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2015. — 376 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-9916-6013-6. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://www.biblio-online.ru/bcode/387030>

б) Скачкова М.Е., Монастырская М.Е. Введение в градостроительную деятельность. Нормативно-правовое и информационное обеспечение: учебное пособие - СПб: Лань 2019// <https://e.lanbook.com/reader/book/111895/#1>

б) дополнительная литература

1. Экологическое право : учебник для академического бакалавриата / С. А. Боголюбов [и др.] ; под редакцией С. А. Боголюбова. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2014. — 382 с. — (Бакалавр и специалист). — ISBN 978-5-9916-5379-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://www.biblio-online.ru/bcode/385215>

2. Экологическое право : учебник для академического бакалавриата / С. А. Боголюбов [и др.] ; под редакцией С. А. Боголюбова. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2015. — 382 с. — (Бакалавр и специалист). — ISBN 978-5-9916-5650-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://www.biblio-online.ru/bcode/386434>

Нормативные акты

1. Конституция РФ от 12.12.1993.
2. Гражданский кодекс РФ (ч. I) от 30.11.1994 N 51-ФЗ.
3. Гражданский кодекс РФ (ч. II) от 26.01.1996 N 14-ФЗ.
4. Налоговый кодекс РФ (ч. I) от 31.07.1998 N 146-ФЗ.
5. Налоговый кодекс РФ (ч. II) от 05.08.2000 N 117-ФЗ.
6. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 N 136-ФЗ.
7. Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 N 188-ФЗ.
8. Трудовой кодекс РФ от 30.12.2001 N 197-ФЗ.
9. Уголовный кодекс РФ от 13.06.1996 N 63-ФЗ.

10. Кодекс внутреннего водного транспорта РФ от 07.03.2001 N 24-ФЗ.
11. Кодекс РФ об административных правонарушениях от 30.12.2001 N 195-ФЗ.
12. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ.
13. Водный кодекс РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ.
14. Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 N 200-ФЗ.
15. Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды"
16. Федеральный закон от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения"
17. Федеральный закон от 05.02.2007 N 13-ФЗ "Об особенностях управления и распоряжения имуществом и акциями организаций, осуществляющих деятельность в области использования атомной энергии, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"
18. Федеральный закон от 24.04.1995 N 52-ФЗ "О животном мире"
19. Федеральный закон от 10.01.1996 N 4-ФЗ "О мелиорации земель"
20. Федеральный закон от 23.11.1995 N 174-ФЗ "Об экологической экспертизе"
21. Федеральный закон от 11.07.2011 N 190-ФЗ "Об обращении с радиоактивными отходами и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"
22. Постановление Правительства РФ от 13.04.2017 N 445 "Об утверждении Правил ведения государственного реестра объектов накопленного вреда окружающей среде"
23. Постановление Правительства РФ от 03.03.2017 N 255 "Об исчислении и взимании платы за негативное воздействие на окружающую среду"
24. Постановление Правительства РФ от 28.12.2016 N 1508 "О некоторых вопросах деятельности Бюро наилучших доступных технологий"
25. Постановление Правительства РФ от 23.12.2014 N 1458 "О порядке определения технологии в качестве наилучшей доступной технологии, а также разработки, актуализации и опубликования информационно-технических справочников по наилучшим доступным технологиям"
26. Постановление Правительства РФ от 13.09.2016 N 913 "О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах"
27. Постановление Правительства РФ от 23.06.2016 N 572 "Об утверждении Правил создания и ведения государственного реестра объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду"
28. Постановление Правительства РФ от 24.03.2014 N 228 "О мерах государственного регулирования потребления и обращения веществ, разрушающих озоновый слой"
29. Постановление Правительства РФ от 28.08.2015 N 903 "Об утверждении критериев определения объектов, подлежащих федеральному государственному экологическому надзору"
30. Постановление Правительства РФ от 24.09.2012 N 966 "О подготовке и распространении ежегодного государственного доклада о состоянии и об охране окружающей среды"
31. Постановление Правительства РФ от 09.08.2013 N 681 "О государственном экологическом мониторинге (государственном мониторинге окружающей среды) и государственном фонде данных государственного экологического мониторинга (государственного мониторинга окружающей среды)"
32. Постановление Правительства РФ от 11.07.2003 N 418 "О порядке ввоза в Российскую Федерацию облученных тепловыделяющих сборок ядерных реакторов"
33. Постановление Правительства РФ от 10.07.2018 N 800 "О проведении рекультивации и консервации земель"

34. Приказ Ростехнадзора от 17.10.2016 N 421 "Об утверждении перечней правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках осуществления видов государственного контроля (надзора), отнесенных к компетенции Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору"

35. Приказ Минприроды России от 09.03.2017 N 79 "Об утверждении Административного регламента исполнения Федеральной службой по надзору в сфере природопользования государственной функции по осуществлению федерального государственного надзора в области охраны, воспроизводства и использования объектов животного мира и среды их обитания на особо охраняемых природных территориях федерального значения"

36. Приказ Росприроднадзора от 18.10.2016 N 670 "О Перечне правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках отдельного вида государственного контроля (надзора)"

37. Приказ Минприроды России от 20.02.2017 N 67 "Об утверждении Положения о национальном парке "Кисловодский"

38. Приказ Минсельхоза России от 18.02.2015 N 58 "Об утверждении Административного регламента Федерального агентства по рыболовству по исполнению государственной функции по осуществлению федерального государственного контроля (надзора) в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, за исключением водных биологических ресурсов, находящихся на особо охраняемых природных территориях федерального значения и занесенных в Красную книгу Российской Федерации"

39. Приказ Минприроды России от 09.01.2017 N 3 "Об утверждении Порядка представления декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду и ее формы"

40. Приказ Ростехнадзора от 22.12.2016 N 551 "Об утверждении Методики разработки нормативов допустимых сбросов радиоактивных веществ в водные объекты для водопользователей"

41. Приказ Росрыболовства от 04.08.2009 N 695 "Об утверждении Методических указаний по разработке нормативов качества воды водных объектов рыбохозяйственного значения, в том числе нормативов предельно допустимых концентраций вредных веществ в водах водных объектов рыбохозяйственного значения"

42. Приказ МПР России от 17.12.2007 N 333 "Об утверждении методики разработки нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов в водные объекты для водопользователей"

43. Приказ Россельхознадзора от 17.10.2016 N 744 "Об утверждении Перечня правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении Россельхознадзором мероприятий по государственному контролю (надзору) и Порядка его ведения"

44. Приказ Минприроды России от 23.12.2015 N 554 "Об утверждении формы заявки о постановке объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, на государственный учет, содержащей сведения для внесения в государственный реестр объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, в том числе в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью"

45. Приказ Минприроды России от 01.07.2016 N 379 "Об утверждении Административного регламента Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по предоставлению государственной услуги по лицензированию деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности"

46. Приказ Минприроды России от 23.05.2016 N 306 "Об утверждении Порядка ведения Красной книги Российской Федерации"
47. Приказ Росприроднадзора от 28.12.2015 N 1052 "Об утверждении образца служебного удостоверения государственного инспектора в области охраны окружающей среды Федеральной службы по надзору в сфере природопользования"
48. Приказ Минприроды России от 23.12.2015 N 553 "Об утверждении порядка формирования кодов объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, и присвоения их соответствующим объектам"
49. Приказ Минприроды России от 29.09.2015 N 414 "Об утверждении Административного регламента Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по предоставлению государственной услуги по установлению предельно допустимых выбросов и временно согласованных выбросов"
50. Приказ Минприроды России от 29.06.2012 N 181 "Об утверждении Административного регламента исполнения Федеральной службой по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды государственной функции по осуществлению государственного надзора за проведением работ по активному воздействию на метеорологические и другие геофизические процессы на территории Российской Федерации"
51. Приказ Минпромторга России от 31.03.2015 N 665 "Об утверждении Методических рекомендаций по определению технологии в качестве наилучшей доступной технологии"
52. Приказ Минприроды России от 29.06.2012 N 179 "Об утверждении Административного регламента Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешений на трансграничное перемещение отходов"
53. Приказ Минприроды России от 25.07.2011 N 650 "Об утверждении Административного регламента Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешений на выбросы вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух (за исключением радиоактивных веществ)"
54. Приказ Минприроды России от 02.06.2014 N 246 "Об утверждении Административного регламента Федерального агентства водных ресурсов по предоставлению государственной услуги по утверждению нормативов допустимых сбросов веществ (за исключением радиоактивных веществ) и микроорганизмов в водные объекты для водопользователей по согласованию с Федеральной службой по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды, Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, Федеральным агентством по рыболовству и Федеральной службой по надзору в сфере природопользования"
55. Приказ Минприроды России от 06.05.2014 N 204 "Об утверждении Административного регламента Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по предоставлению государственной услуги по организации и проведению государственной экологической экспертизы федерального уровня"
56. Приказ Минприроды России от 08.07.2010 N 238 "Об утверждении Методики исчисления размера вреда, причиненного почвам как объекту охраны окружающей среды"
57. Приказ Минприроды России от 08.04.2014 N 174 "Об утверждении Административного регламента Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешений на захоронение отходов и других материалов на континентальном шельфе Российской Федерации"
58. Приказ Ростехнадзора от 19.10.2012 N 594 "Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору государственных услуг по установлению

нормативов предельно допустимых выбросов радиоактивных веществ в атмосферный воздух и нормативов допустимых сбросов радиоактивных веществ в водные объекты, выдаче разрешений на выбросы и сбросы радиоактивных веществ в окружающую среду"

59. Приказ Минприроды России от 05.08.2013 N 274 "Об утверждении инструктивно-методических указаний по взиманию платы за выбросы загрязняющих веществ, образующихся при сжигании на факельных установках и (или) рассеивании попутного нефтяного газа"

60. Приказ Минприроды России от 08.12.2011 N 948 "Об утверждении Методики исчисления размера вреда, причиненного охотничьим ресурсам"

61. Приказ Минприроды России от 22.11.2011 N 907 "Об утверждении Административного регламента Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешений на трансграничное перемещение озоноразрушающих веществ и содержащей их продукции"

62. Приказ Минприроды России от 09.01.2013 N 2 "Об утверждении Административного регламента Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешений на сбросы веществ (за исключением радиоактивных веществ) и микроорганизмов в водные объекты"

63. Приказ МПР России от 28.04.2008 N 107 "Об утверждении Методики исчисления размера вреда, причиненного объектам животного мира, занесенным в Красную книгу Российской Федерации, а также иным объектам животного мира, не относящимся к объектам охоты и рыболовства и среде их обитания"

64. Приказ Росрыболовства от 25.11.2011 N 1166 "Об утверждении Методики исчисления размера вреда, причиненного водным биологическим ресурсам"

65. Приказ Минприроды РФ от 01.08.2011 N 658 "Об утверждении такс для исчисления размера вреда, причиненного объектам растительного мира, занесенным в Красную книгу Российской Федерации, и среде их обитания вследствие нарушения законодательства в области охраны окружающей среды и природопользования"

11. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины (модуля)

При подготовке к аттестации студенту следует учесть следующее: при ответе на вопросы экзаменационного билета необходимо раскрыть общетеоретические понятия по исследуемой проблематике, назвать существенные и отличительные признаки изучаемых явлений правовой действительности, рассмотреть их содержание и т.п. Теоретический материал должен быть подкреплён эмпирической основой (законодательство, судебная практика, статистические данные и т.п.). Отдельное внимание следует уделить дискуссионным вопросам и проблемам, недостаточно полно исследованным до настоящего времени и т.п.

Целесообразно в ходе ответа показать значимость данного вопроса или проблемы для науки теории государства и права и иных юридических наук. По отдельным темам курса уместно также показать их значение для практической деятельности, состояние нормативно-правового регулирования по исследуемой тематике (с указанием на коллизии, пробелы в законодательстве, если таковые имеются); характер сложившейся правоприменительной практики (ее единообразие или его отсутствие с указанием причин) и т.п.

Целью индивидуальной работы является углубление и закрепление теоретических знаний, полученных студентами в процессе самостоятельного изучения материала, навыков самостоятельной работы с рекомендованной литературой и нормативно-правовыми актами, развитие у студентов умения самостоятельного сбора нормативной и фактической информации для научного анализа правовых явлений, норм экологического права, экологических правоотношений и вопросов их реализации.

Результатом выполнения заданий для индивидуальной работы должны быть: правильный ответ на вопрос задания; юридическая обоснованность ответа со ссылкой на конкретные правовые нормы, логичность и последовательность изложения, максимально краткая и точная формулировка выводов.

Необходимо внимательно ознакомиться с предложенным заданием и способом его выполнения, перечнем рекомендуемых для изучения нормативных правовых актов и литературы. Перечень используемой литературы может быть дополнен студентом, студент также должен выявить, имеются ли изменения законодательства, новая литература в рассматриваемой области и использовать их при подготовке задания.

В случае возникновения затруднений при выполнении заданий, сомнений в правильности ответов можно обратиться за консультацией к преподавателю. По просьбе студентов преподаватель обязан провести консультации по интересующим их вопросам курса дисциплины

Студенту желательно освоить порядок работы с нормативно-правовыми базами. Необходим учет (отслеживание) студентом изменений в законодательстве, а также корректировка использования в освоении дисциплины учебной литературы и судебной практики в соответствии с изменениями в законодательстве.

В качестве исходного материала, основы для усвоения предмета представляется важным опираться на лекционные материалы, в которых предполагается изложение основных принципов, институтов, а также на перечень основных нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере охраны окружающей среды, градостроительной деятельности и земельно-имущественных отношений.

На основе полученных на лекционных занятиях направлений представляется далее актуальным и полезным ознакомиться с содержанием нормативных правовых актов по конкретной изучаемой теме.

В оставшееся время представляется также полезным обращаться к литературе, особенно по тем вопросам, по которым после изучения лекционных материалов, а также нормативных правовых актов не сформировалось ясного представления, а также по тем вопросам, который представляют для студента особый интерес.

В качестве дополнительного источника, а также в качестве материала, способствующего лучшему усвоению различных вопросов предмета также полезно обращаться к материалам судебной практики.

Важным источником являются также сайт сети Интернет, прежде всего – официальные сайты органов власти.

Для более успешной работы по подготовке рефератов, докладов и других видов учебных работ, в частности, по вопросам выбора темы работы, основных направлений ее содержания, структуры, выбора источников и литературы и другим вопросам студентам, при сохранении их индивидуального предпочтения в отношении выбора темы работы, полезно также обращаться за советом к преподавателю дисциплины для получения методологических рекомендаций и советов по подготовке работы.

12. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю)

Материалы для оценки уровня освоения учебного материала дисциплины (оценочные материалы), включающие в себя перечень компетенций с указанием этапов их формирования, описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания, типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы, методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы

формирования компетенций, разработаны в полном объеме и доступны для обучающихся на странице дисциплины в ТУИС РУДН.

Программа составлена в соответствии с требованиями ОС ВО РУДН

Разработчик:

Заведующий кафедрой
Земельного и экологического права



М.А. Вакула

Руководитель программы по направлению
подготовки 40.03.01 «Юриспруденция»
Профиль «Юриспруденция»
д.ю.н., заведующий кафедрой
административного
и финансового права



О.А. Ястребов

Заведующий кафедрой

Земельного и экологического права



М.А. Вакула