

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования

**РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ДРУЖБЫ НАРОДОВ
(РУДН)**

ПРИКАЗ РЕКТОРА

14 АПР 2016 2016г.

№ 245

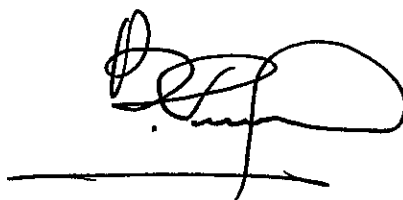
Москва

Об утверждении Положения о порядке оплаты за проживание и предоставление
дополнительных платных услуг в общежитиях РУДН

В соответствии с решением Ученого Совета Университета от 11 апреля 2016
г., протокол № 4

ПРИКАЗЫВАЮ:


1. Утвердить Положение о порядке оплаты за проживание и предоставление
дополнительных платных услуг в общежитиях РУДН (новая редакция)
(приложение 1).
2. Начальнику Управления комплексного обслуживания проживающих
А.И. Завадскому в срок до 30.04.2016 г. обеспечить размещение данного
положения на сайте РУДН.




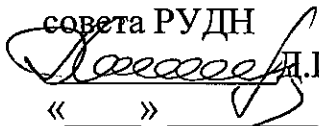
В.М. ФИЛИПОВ

Рассылка: УД, УКОП, Казакова Е.Н.; КУ; Ермолаев; УБУиФК; Студсовет.

ПРИНЯТО
Ученым Советом РУДН
«М» апрель 2016 г.
Протокол № 4

УТВЕРЖДАЮ:
Ректор 
В.М. Филиппов
« » 2016

СОГЛАСОВАНО:
Председатель объединенного
профсоюзного комитета
 А.А. Белоусов
« » 2016

СОГЛАСОВАНО:
Председатель студенческого
совета РУДН
 Д.И. Олейников
« » 2016

**ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ОПЛАТЫ ЗА ПРОЖИВАНИЕ
И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ПЛАТНЫХ УСЛУГ В
ОБЩЕЖИТИЯХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ДРУЖБЫ НАРОДОВ»**

1. Общие положения

Положение о порядке оплаты за проживание в студенческих общежитиях (далее: Положение) РУДН, секциях, блоках с улучшенными условиями проживания и комнатах (помещениях) повышенной комфортности разработано на основании Жилищного Кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», в соответствии с Приказом Минобрнауки России от 15 августа 2014г. №1010.

Настоящее Положение определяет порядок оплаты за проживание в студенческих общежитиях, предоставление дополнительных коммунальных и бытовых услуг в студенческих общежитиях.

Действие Положения распространяется на все категории обучающихся проживающих в общежитиях Российского университета дружбы народов (далее РУДН).

2. Порядок и размер оплаты за проживание, коммунальные и бытовые услуги в общежитиях РУДН

2.1. Плата за проживание в общежитии включает в себя:

- 1) плату за пользование жилым помещением (плату за наём);
- 2) плату за коммунальные услуги;
- 3) плату за дополнительные услуги.

2.2. Размер платы за пользование жилым помещением устанавливается в размере платы за пользование жилым помещением, устанавливаемого Правительством Москвы для нанимателей жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда с учетом поправочных коэффициентов.

2.3. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение и отопление. Размер платы за коммунальные услуги рассчитываются на основе нормативов потребления коммунальных услуг по тарифам, устанавливаемых Правительством Москвы.

2.4. Размер платы за пользование жилыми помещениями в общежитиях РУДН устанавливается Ректоратом Университета, с учетом мнения Совета студенческого городка РУДН, объявляется приказом Ректора, доводится до сведения проживающих в установленном порядке, а также публикуется на официальном сайте Университета.

2.5. Лицам, указанным в части 5 статьи 36 Федерального закона №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», места в жилых помещениях общежитий Университета предоставляются бесплатно, в первоочередном порядке. Предоставляемь:



на бесплатной основе места в жилых помещениях должны быть оборудованы в соответствии со стандартами, предусмотренными Санитарными правилами и нормами «Устройство, оборудование и содержание общежитий для рабочих и студентов» (МосСанПиН 2.1.2.040-98), при этом все дополнительные услуги предоставляются льготным категориям проживающих на платной основе в соответствии с настоящим Положением.

2.6. Плата за пользование жилыми помещениями в общежитиях РУДН производится на основании счета на оплату, сформированного в ЕИС РУДН (имеет 13-значный номер), выписанного специалистом УКОП.

2.7. Оплата проживания может производиться через кассу бухгалтерии, банк и электронные платежные системы на основании счетов, выписываемых специалистом УКОП. Расходы на оплату услуг по перечислению сумм осуществляются самими плательщиками.

2.8. Плата за услугу проживания в общежитиях РУДН взимается до десятого числа расчетного месяца за время проживания, если иной срок не установлен договором пользования (найма) жилым помещением в общежитии.

2.9. При просрочке исполнения или уклонении проживающими в общежитиях от обязательств договора пользования (найма) жилым помещением, проживающие могут быть привлечены к уплате пени в размере 0,33 (ноль целых тридцать три сотых) процента от просроченной к оплате денежной суммы за каждый календарный день просрочки.

2.10. При просрочке исполнения или уклонении проживающими в общежитиях от обязательств исполнения договора пользования (найма) жилым помещением, Университет вправе досрочно расторгнуть договор пользования (найма) жилым помещением с проживающим в общежитии без предоставления другого помещения.

3. Порядок предоставления дополнительных (платных) услуг проживающим в общежитиях РУДН

3.1. РУДН вправе оказывать проживающим в общежитии с их согласия и без понуждения дополнительные платные услуги, перечень и объем которых объявляется отдельным приказом Ректора с учетом мнения Совета студенческого городка РУДН и доводится до сведения проживающих в установленном порядке.

3.2. Прейскурант цен на предоставляемые дополнительные бытовые услуги устанавливается администрацией РУДН с учетом рыночной стоимости таких услуг и объявляется отдельным приказом Ректора (проректора).

3.3. Плата за дополнительные платные услуги в общежитиях РУДН взимается с проживающих в общежитии до десятого числа каждого месяца, следующего за расчетным месяцем, за время проживания, если иной срок не установлен договором пользования (найма) жилым помещением в общежитии.

3.4. Плата за дополнительные платные услуги в общежитиях РУДН производится на основании счета на оплату, сформированного в ЕИС РУДН (имеет 13-значный номер), выписанного специалистом УКОП.

3.5. Оплата за дополнительные платные услуги, оказываемые проживающим в общежитии, может производиться через кассовые аппараты общежитий, кассу бухгалтерии, банк и электронные платежные системы на основании счетов, выписываемых заведующим жилым корпусом или специалистом УКОП. Расходы на оплату услуг по перечислению сумм осуществляются самим плательщиком.

