

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Российский университет дружбы народов»

Аграрно-технологический институт

Принято Ученым советом  
Аграрно-технологического института  
15. 02. 2017 г., протокол № 6



Утверждаю  
профессор по учебной работе  
А.П. Ефремов  
2017 г.

**Основная профессиональная образовательная программа  
высшего образования**

**Направление подготовки**

**38.04.01 «ЭКОНОМИКА»**

Программа разработана в соответствии с требованиями ОС ВО РУДН утвержденным приказом ректора от 20.02. 2016г. № 77

Квалификация (степень) выпускника - **магистр**

Направленность программы (профиль, специализация): – **Экономика недвижимости  
в АПК**

Нормативный срок освоения программы – **2, 2,5 года**

Форма обучения – **очная, заочная**

Сведения об особенностях реализации основной образовательной программы: нет

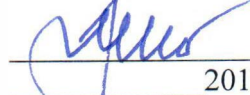
Руководитель программы:

Макарова Е.П.

  
\_\_\_\_\_ 2017 г.


Согласовано:  
Председатель МССН

Мосейкин Ю.Н.

  
\_\_\_\_\_ 2017 г.

Согласовано:  
Директор института

Плющиков В.Г.

  
\_\_\_\_\_ 2017 г.

## **1. Цель (миссия) ОП ВО.**

Основной целью программы является подготовка специалистов в области экономики. Развитие у обучающихся личностных качеств, а также формирование общекультурных, общепрофессиональных и профессиональных компетенций. Программа направлена на интеграцию международного опыта с российской практикой.

Основными задачами подготовки являются следующие:

- Формирование способностей разрабатывать управленческие решения;
- Формирование способности руководить экономическими службами и подразделениями;
- Формирование способности составления прогнозов развития различных систем;
- Формирование способностей разрабатывать аналитические материалы

### **1.2. Основные сведения**

Уровень образования – законченное высшее, присваивается степень магистра. Срок получения образования по программе магистратуры: в очной форме обучения, включая каникулы, предоставляемые после прохождения государственной итоговой аттестации, вне зависимости от применяемых образовательных технологий составляет 2 года. Объем программы магистратуры в очной форме обучения, реализуемый за один учебный год, составляет 60 з.е.; в очно-заочной или заочной формах обучения вне зависимости от применяемых образовательных технологий увеличивается не менее чем на 3 месяца и не более чем на полгода по сравнению со сроком получения образования по очной форме обучения; при обучении по индивидуальному учебному плану вне зависимости от формы обучения составляет не более срока получения образования, установленного для соответствующей формы обучения. При обучении по индивидуальному

учебному плану лиц с ограниченными возможностями здоровья может быть увеличен по их желанию не более чем на полгода по сравнению со сроком, установленным для соответствующей формы обучения. Объем программы магистратуры за один учебный год при обучении по индивидуальному учебному плану вне зависимости от формы обучения не может составлять более 75 з.е.

### **1.3. Особенности реализации ОП ВО**

При реализации программы магистратуры организация вправе применять электронное обучение и дистанционные образовательные технологии. При обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья электронное обучение и дистанционные образовательные технологии предусматривают возможность приема-передачи информации в доступных для них формах. Реализация программы магистратуры возможна с использованием сетевой формы. Образовательная деятельность по программе магистратуры осуществляется на государственном языке Российской Федерации, если иное не определено локальным нормативным актом организации.

### **1.4. Потребность рынка труда в выпускниках данной ОП ВО**

В настоящее время наблюдается спрос на специалистов данного направления подготовки как со стороны научно-исследовательских институтов, государственных предприятий, так и коммерческих структур.

### **1.5. Требования к абитуриенту**

Целевой аудиторией магистерской программы являются студенты, получившие базовые знания в области экономики и менеджмента и желающие улучшить свои способности и приобрести новые профессиональные компетенции.

### **1.6. Характеристика профессиональной деятельности выпускника**

### **1.6.1. Область профессиональной деятельности**

Область профессиональной деятельности выпускников, освоивших программу магистратуры, включает:

- экономические, финансовые, маркетинговые и аналитические службы фирм различных форм собственности АПК;
- органы государственной и муниципальной власти; академические и ведомственные научно-исследовательские организации, входящие в структуру АПК;
- профессиональные образовательные организации, образовательные организации высшего образования, дополнительного профессионального образования.

### **1.6.2 Объект профессиональной деятельности**

Объектами профессиональной деятельности выпускников, освоивших программу магистратуры, являются: поведение хозяйствующих агентов, их затраты и результаты, функционирующие рынки, финансовые и информационные потоки, производственные и научно-исследовательские процессы.

### **1.6.3. Виды профессиональной деятельности**

Виды профессиональной деятельности, к которым готовятся выпускники, освоившие программу магистратуры:

- научно-исследовательская;

Программа магистратуры ориентирована на научно-исследовательский вид деятельности.

### **1.6.4 Задачи профессиональной деятельности**

Выпускник, освоивший программу магистратуры, должен быть готов решать следующие профессиональные задачи:

научно-исследовательская деятельность:

- разработка рабочих планов и программ проведения научных исследований и разработок, подготовка заданий для групп и отдельных исполнителей;
- разработка инструментария проводимых исследований, анализ их результатов; подготовка данных для составления обзоров, отчетов и научных публикаций;
- сбор, обработка, анализ и систематизация информации по теме исследования, выбор методов и средств решения задач исследования;
- организация и проведение научных исследований, в том числе статистических обследований и опросов;
- разработка теоретических и эконометрических моделей исследуемых процессов, явлений и объектов, относящихся к сфере профессиональной деятельности, оценка и интерпретация полученных результатов;

### **1.7. Требования к результатам освоения ОП ВО**

Выпускник, освоивший программу магистратуры, должен обладать следующими общекультурными компетенциями:

- способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу (ОК-1);
- готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения (ОК-2);
- готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала (ОК-3).

Выпускник, освоивший программу магистратуры, должен обладать общепрофессиональными компетенциями:

- готовностью к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач профессиональной деятельности (ОПК-1);
- готовностью руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая

социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия (ОПК-2);

- способностью принимать организационно-управленческие решения (ОПК-3).

Выпускник, освоивший программу магистратуры, должен обладать профессиональными компетенциями:

научно-исследовательская деятельность:

- способностью обобщать и критически оценивать результаты, полученные отечественными и зарубежными исследователями, выявлять перспективные направления, составлять программу исследований (ПК-1);
- способностью обосновывать актуальность, теоретическую и практическую значимость избранной темы научного исследования (ПК-2);
- способностью проводить самостоятельные исследования в соответствии с разработанной программой (ПК-3);
- способностью представлять результаты проведенного исследования научному сообществу в виде статьи или доклада (ПК-4);

### **Рекламное описание ОП ВО для размещения на официальном сайте и иных информационных ресурсах**

#### **МАГИСТРЕСКАЯ ПРОГРАММА 38.04.01 «ЭКОНОМИКА»**

#### **СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ «ЭКОНОМИКА НЕДВИЖИМОСТИ В АПК»**

##### **О ПРОФЕССИИ**

В условиях современного рынка труда профессия специалиста по экономике недвижимости со специализацией в области оценки собственности пользуется стабильным и высоким спросом на предприятиях различной формы собственности в крупных государственных, научно-производственных объединениях, предприятиях малого и среднего бизнеса, внедренческих и консалтинговых структурах, в том числе и иностранных компаниях. Область профессиональной деятельности магистров по направлению экономика по специализации «Экономика недвижимости в АПК» включает: экономические, финансовые,

маркетинговые и аналитические службы организаций различных отраслей и форм собственности; органы государственной и муниципальной власти; академические и ведомственные научно-исследовательские организации; учреждения системы высшего и дополнительного профессионального образования. Объектами профессиональной деятельности магистров являются: поведение хозяйствующих агентов, их затраты и результаты, функционирующие рынки, финансовые и информационные потоки, производственные и научно-исследовательские процессы.

### **Учебный процесс**

Уже с первого курса студенты погружаются в специальность. Обучение проходит по модулям и по кредитной системе (ECTS). Академическая мобильность студентов (возможность стажировок за границей). Изучение иностранных языков. Работа в научных кружках. Многонациональный студенческий коллектив

Основные дисциплины:

- Макроэкономика (продвинутый уровень)
- Микроэкономика (продвинутый уровень)
- Ценообразование
- Экономика предприятия
- Внешнеэкономическая деятельность
- Иностранный язык
- Управление проектами
- Информационные технологии
- Оценка бизнеса

Традиционно в РУДН учатся студенты разных стран. На 2015 год в РУДН учатся представители более 120 стран. Студенты могут изучать дополнительно 1 и более иностранных языков.

АТИ РУДН имеет соглашения о сотрудничестве с вузами стран Франции, Италии, Греции, США, Эквадора, Анголы и других.

### **Практика**

Студенты проходят практику на предприятиях, в научных организациях, органах государственной власти: Минсельхоз России, Российское общество оценщиков, Институт конъюнктуры аграрных рынков, Всероссийский научно-исследовательский институт труда в сельском хозяйстве и др.

Студенты имеют возможность пройти летнюю стажировку в аграрных хозяйствах Франции. Ряд студентов прошли включенное обучение во Франции, Германии, Испании в течение семестра.

## **Карьера**

Для ряда выпускников привлекательны карьеры чиновников, они трудоустраиваются в Правительство, Минсельхоз, администрации субъектов и муниципалитетов; большинство студентов трудоустраиваются в коммерческие компании, возрастает спрос на специалистов экономики АПК в консалтинговых компаниях и подразделениях банков: Россельхозбанк, БИН-банк, банк ВТБ и др., некоторые выпускники поступают в аспирантуру и нацелены на научную карьеру, многие остаются работать в РУДН, также выпускники имеют возможность продолжать обучение за рубежом.



Вид профессиональной деятельности: научно-исследовательский

	Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Общекультурные компетенции		
		способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу (ОК-1)	готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения (ОК-2)	готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала (ОК-3)
Блок 1	Базовая часть			
	Микроэкономика (продвинутый уровень)	+		
	Макроэкономика (продвинутый уровень)	+		
	Эконометрика (продвинутый уровень)	+		
	Профессиональный иностранный язык			+
	Вариативная часть			
	Современные проблемы аграрной экономики	+		
	Основы законодательства по недвижимости		+	+
	Основы менеджмента недвижимости			
	Экономика рынка недвижимости			
	Оценка стоимости недвижимости	+		
	Оценка стоимости земли	+		
	Землеустройство и земельный кадастр			
	Инвестиции в недвижимость			
	Информационные технологии в управлении недвижимостью			

	Ценообразование	+		
	Методология научного творчества	+		+
	Недвижимость государственной и муниципальной собственности			
	Оценка стоимости ценных бумаг			
	ВЭД предприятий АПК		+	
	Оценка стоимости (предприятия)бизнеса			
	Оценка стоимости нематериальных активов			
Блок 2	Вариативная часть			
	Научно-исследовательская работа	+	+	+
	Научно-исследовательская (преддипломная) практика	+	+	+

	Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Общепрофессиональные компетенции		
		готовностью к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач профессиональной деятельности (ОПК-1)	готовностью руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия (ОПК-2)	способностью принимать организационно-управленческие решения (ОПК-3)
Блок 1	Базовая часть			
	Микроэкономика (продвинутый уровень)			
	Макроэкономика (продвинутый уровень)			
	Эконометрика (продвинутый уровень)			
	Профессиональный иностранный язык	+		
	Вариативная часть			
	Современные проблемы аграрной экономики			+
	Основы законодательства по недвижимости		+	
	Основы менеджмента недвижимости		+	
	Экономика рынка недвижимости			
	Оценка стоимости недвижимости			
	Оценка стоимости земли			
	Землеустройство и земельный кадастр			+
	Инвестиции в недвижимость			+

	Информационные технологии в управлении недвижимостью			
	Ценообразование			+
	Методология научного творчества			
	Недвижимость государственной и муниципальной собственности		+	
	Оценка стоимости ценных бумаг			
	ВЭД предприятий АПК		+	
	Оценка стоимости (предприятия)бизнеса			
	Оценка стоимости нематериальных активов			
Блок 2	Вариативная часть			
	Научно-исследовательская работа	+	+	+
	Научно-исследовательская (преддипломная) практика	+	+	+

	Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Профессиональные компетенции			
		способностью обобщать и критически оценивать результаты, полученные отечественными и зарубежными исследователями, выявлять перспективные направления, составлять программу исследований (ПК-1)	способностью обобщать актуальность, теоретическую и практическую значимость избранной темы научного исследования (ПК-2)	способностью проводить самостоятельные исследования в соответствии с разработанной программой (ПК-3)	способностью представлять результаты проведенного исследования научному сообществу в виде статьи или доклада (ПК-4)
Блок 1	Базовая часть				
	Микроэкономика (продвинутый уровень)	+			
	Макроэкономика (продвинутый уровень)	+			
	Эконометрика (продвинутый уровень)				
	Профессиональный иностранный язык				+
	Вариативная часть				
	Современные проблемы аграрной экономики	+			
	Основы законодательства по недвижимости				
	Основы менеджмента недвижимости				
	Экономика рынка недвижимости	+			
	Оценка стоимости недвижимости			+	

	Оценка стоимости земли			+	
	Землеустройство и земельный кадастр				
	Инвестиции в недвижимость				
	Информационные технологии в управлении недвижимостью			+	
	Ценообразование				
	Методология научного творчества		+		+
	Недвижимость гос и муниц собственности				
	Оценка стоимости ценных бумаг			+	
	ВЭД предприятий АПК				
	Оценка стоимости (предприятия)бизнеса			+	
	Оценка стоимости нематериальных активов			+	
Блок 2	Вариативная часть				
	Научно-исследовательская работа				
	Научно-исследовательская (преддипломная) практика	+	+	+	+