

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ДРУЖБЫ НАРОДОВ»**

*ЮРИДИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ*

Рекомендовано МССН

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ  
ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРАВО**

**Рекомендуется для направления подготовки/специальности  
40.04.01. Юриспруденция**

Направленность программы (профиль)

**Административное право, административный процесс**

### 1. Цели и задачи дисциплины

Дисциплина «**Инвестиционное право**» изучает правовое регулирование общественных отношений в сфере осуществления инвестиционной деятельности физическими и юридическими лицами, в том числе международными организациями и государствами. Рабочая программа по учебной дисциплине «Инвестиционное право» предназначена для подготовки юристов в магистратуре по специальности: — Юриспруденция.

*Задачами дисциплины являются:*

- ознакомление с важнейшими принципами основ правового регулирования инвестиционной деятельности;
- раскрытие сущности и содержания правового обеспечения администрирования инвестиционной деятельности по законодательству Российской Федерации;
- рассмотрение роли, процедур создания и деятельности инвестиционных компаний;
- развитие навыков применения нормативных правовых актов, хозяйственной, судебной и административной практики в инвестиционной сфере.

### 2. Место дисциплины в структуре ООП.

Дисциплина «Инвестиционное право» входит в вариативную часть (дисциплина по выбору) программы подготовки юриста по специальности Юриспруденция по направлению магистерской специализации «Административное право; административный процесс». В Таблице 1 приведены предшествующие и последующие дисциплины, направленные на формирование компетенций дисциплины в соответствии с матрицей компетенций ОВ ВО

№	Шифр и наименование компетенции	Предшествующие дисциплины	Последующие дисциплины
<i>Универсальные компетенции</i>			
<i>Общепрофессиональные компетенции</i>			
	<b>ОПК-1</b> Способен анализировать нестандартные ситуации правоприменительной практики и предлагать наиболее взвешенные варианты их решения <b>ОПК-3</b> Способен квалифицированно толковать правовые акты, в том числе, в ситуациях наличия пробелов и коллизий норм права <b>ОПК-4.</b> Способен письменно и устно аргументировать правовую позицию по делу, в том числе, в состязательных процедурах <b>ОПК-7.</b> Способен применять информационные технологии и использовать правовые базы данных для решения задач профессиональной деятельности с учетом требований информационной безопасности	Актуальные проблемы административного права и процесса Административная юстиция Административное производство в банковской сфере	
<i>Профессиональные компетенции</i>			
	<b>ПК-3</b> Способен составлять и оформлять заключения по результатам правовой экспертизы	Актуальные проблемы административного права и процесса Административная юстиция Административное производство в банковской сфере	

### 3. Требования к результатам освоения дисциплины:

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

**ОПК-1** Способен анализировать нестандартные ситуации правоприменительной практики и предлагать наиболее взвешенные варианты их решения

**ОПК-3** Способен квалифицированно толковать правовые акты, в том числе, в ситуациях наличия пробелов и коллизий норм права

**ОПК-4.** Способен письменно и устно аргументировать правовую позицию по делу, в том числе, в состязательных процедурах

**ОПК-7.** Способен применять информационные технологии и использовать правовые базы данных для решения задач профессиональной деятельности с учетом требований информационной безопасности

**ПК-3** Способен составлять и оформлять заключения по результатам правовой экспертизы

**В результате изучения дисциплины «Исполнительное производство» студенты должны:**

По окончании изучения дисциплины «Инвестиционное право» студенты должны:

**Знать:**

- основные термины и дефиниции, применяемые в ходе осуществления инвестиционной деятельности;
- понятие и место инвестиционного права в системе российского законодательства;
- виды и формы инвестиционной деятельности;
- формы государственной поддержки и государственного регулирования инвестиционной деятельности;
- источники правового регулирования инвестиционной деятельности

**Уметь:**

- применять полученные знания на практике;
- составить исковое заявление о возбуждении исполнительного производства;
- применять необходимые нормативные акты к решению практических проблем в области инвестиционных отношений

**Владеть навыками:**

- научной дискуссии по вопросам регулирования инвестиционных отношений
- самостоятельной подготовки основных процессуальных документов.

#### 4. Объем дисциплины и виды учебной работы

Общая трудоёмкость дисциплины составляет **3 зачётных единицы.**

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.	Семестры/учебные модули			
		1	2	3	4
<b>Аудиторные занятия, ак.ч.</b>	32			32	
в том числе:					
Лекции (ЛК)					
Лабораторные работы (ЛР)					
Практические и семинарские занятия (СЗ)	32			36	
Из них в интерактивной форме	24			24	
<i>Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.</i>	76			76	
<i>Контроль (экзамен/зачет), ак.ч.</i>					
<b>Общая трудоёмкость дисциплины</b>	ак.ч.	<b>108</b>		<b>108</b>	
	зач.ед.	<b>3</b>		<b>3</b>	

#### 5. Содержание дисциплины

##### 5.1. Содержание разделов дисциплины

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела
1	Общетеоретические основы инвестиционного права: Понятие инвестиций, понятие источников, инвестиционного права	Инвестиционное право, как отрасль законодательства и учебная дисциплина. Предмет и методы инвестиционного права. Место законодательства об инвестициях в правовой системе Российской Федерации. Источники инвестиционного права. Национальное законодательство. Международные конвенции и соглашения. Обычаи делового оборота. Судебная практика. Экономическая и правовая сущность инвестиций. Инвестиционная деятельность. Национальные и иностранные инвестиции. Понятие инвестора, иностранного инвестора, инвестиции, иностранной инвестиции, инвестиционный проект, приоритетный инвестиционный проект, капитальные вложения, срок окупаемости инвестиционного проекта, совокупная налоговая нагрузка.
2	Субъекты инвестиционной деятельности	Субъекты инвестиционной деятельности, их правовое положение: инвесторы, заказчики, подрядчики, пользователи объектов капитальных вложений и другие. Создание и ликвидация коммерческой организации (филиала коммерческой

		организации) с иностранными инвестициями. Инвестиционные фонды. Коммерческие банки и инвестиционные компании.
3	Объекты инвестиционной деятельности	Объекты инвестиционной деятельности. Источники финансирования инвестиционной деятельности. Инвестиционная деятельность в форме капитальных вложений. Инвестиции в недвижимость и строительство. Инвестиции на рынке ценных бумаг.
4	Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности	Формы и методы государственного и муниципального регулирования инвестиционной деятельности. История развития инвестиционного регулирования в России. Разработка и реализация государственной политики в области иностранных инвестиций. Бюджетные инвестиции. Бюджет развития как источник финансирования инвестирования и гарантийного обеспечения инвестиционных проектов
5	Правовые основы осуществления отдельных видов и форм инвестиционной деятельности	<p>Финансирование в форме капитальных вложений</p> <p>Недвижимость как объект инвестиций. Регулирование инвестиционной деятельности на рынке недвижимости. Инвестиционно-строительный комплекс. Подрядные отношения в строительстве. Договор строительного подряда. Договор долевого участия строительства жилья.</p> <p>Договорные формы инвестирования</p> <p>Договорные формы инвестирования: лизинг, соглашения о разделе продукции, факторинг Лизинг. Концессионный договор и его правовая природа. Соглашение о разделе продукции. Правовое содержание договора факторинга.</p> <p>Инвестирование на финансовых рынках</p> <p>Правовое регулирование финансовых рынков: денежный рынок, кредитных рынок (рынок ссудных капиталов), валютный рынок, рынок ценных бумаг, страховой рынок, рынок драгоценных металлов. Роль инвестиционных, пенсионных фондов и страховых организаций в инвестировании в экономику. Органы государственного контроля и надзора на финансовых рынках.</p> <p>Корпоративное финансирование</p> <p>Правовое регулирование корпоративного финансирования. Слияния и поглощения как особая форма инвестирования. Виды слияний и поглощений. Выкуп долговым финансированием. Типы конфликтов между акционерами (учредителями) и исполнительными органами (менеджментом). Правовые и квази-правовые способы поглощений. Типы предварительной и последующей правовой защиты от поглощений.</p> <p>Инвестиционная деятельность коммерческих банков</p> <p>Синдицированное кредитование. Ипотечное финансирование. Проектное финансирование. Венчурное финансирование.</p> <p>Государственно и муниципально-частное партнерство как формы инвестиционной деятельности.</p> <p>Государственная поддержка стартапов – правовые формы.</p>
6	Гарантии и защита прав инвесторов	Государственные и муниципальные гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности. Гарантии деятельности иностранных инвесторов. Способы защиты прав инвесторов. Административный способ. Судебный способ защиты прав инвесторов. Судебная практика по спорам, связанным с нарушением прав и законных интересов инвесторов.

## 5.2. Разделы дисциплин и виды занятий

№ п/п	Наименование раздела (темы)	Лекции				СРС	Всего
			ПЗ/С	ЛР	Из них в ИФ		
1	Общетеоретические основы инвестиционного права: Понятие инвестиций, понятие источники, инвестиционного права		4		4	10	14
2	Субъекты инвестиционной деятельности		4		4	10	14
3	Объекты инвестиционной деятельности		4		4	10	14
4	Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности		4		4	10	14
5	Правовые основы осуществления отдельных видов и форм инвестиционной деятельности		12		4	26	38
6	Гарантии и защита прав инвесторов		4		4	10	14
Итого			32			76	108

### 5.3. Описание интерактивных занятий

№ п/п	№ раздела дисциплины	Тема интерактивного занятия	Вид занятия	Трудоемкость (час.)
1	1	Общетеоретические основы инвестиционного права: Понятие инвестиций, понятие источники, инвестиционного права	Проблемная лекция-дискуссия, разбор конкретных ситуаций	4
2	2	Субъекты инвестиционной деятельности	Проблемная лекция-дискуссия разбор конкретных ситуаций	4
3	3	Объекты инвестиционной деятельности	Проблемная лекция-дискуссия разбор конкретных ситуаций	4
4	4	Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности	Групповая дискуссия	4
5	5	Правовые основы осуществления отдельных видов и форм инвестиционной деятельности	Круглый стол	4
6	6	Гарантии и защита прав инвесторов	Имитационная игра	4
Итого				24

### 6. Практические занятия (семинары)

№ раздела дисциплины	Наименование раздела	содержание практических занятий (семинаров)	Трудоемкость (час.)
1	Общетеоретические основы инвестиционного права: Понятие инвестиций, понятие источники, инвестиционного права	Инвестиционное право как отрасль законодательства и учебная дисциплина. Предмет и метод инвестиционного права. Место законодательства об инвестициях в правовой системе Российской Федерации. Источники инвестиционного права. Национальное законодательство. Международные конвенции и соглашения. Обычаи делового оборота. Судебная практика.	4
2	Субъекты инвестиционной деятельности	Субъекты инвестиционной деятельности, их правовое положение: инвесторы, заказчики, подрядчики, пользователи объектов капитальных вложений и другие. Создание и ликвидация коммерческой организации (филиала коммерческой организации) с иностранными инвестициями. Инвестиционные фонды. Коммерческие банки и инвестиционные компании.	4
3	Объекты инвестиционной деятельности	Объекты инвестиционной деятельности. Источники финансирования инвестиционной деятельности. Инвестиционная деятельность в форме капитальных вложений. Инвестиции в недвижимость и строительство. Инвестиции на рынке ценных бумаг.	4
4	Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности	Формы и методы государственного и муниципального регулирования инвестиционной деятельности. История развития инвестиционного регулирования в России. Разработка и реализация государственной политики в области иностранных инвестиций. Бюджетные инвестиции. Бюджет развития как источник финансирования инвестирования и гарантийного обеспечения инвестиционных проектов	4
5	Правовые основы осуществления отдельных видов и форм инвестиционной деятельности	Финансирование в форме капитальных вложений Недвижимость как объект инвестиций. Регулирование инвестиционной деятельности на рынке недвижимости. Инвестиционно-строительный комплекс. Подрядные отношения в строительстве. Договор строительного подряда. Договор долевого участия строительства жилья. Договорные формы инвестирования Договорные формы инвестирования: лизинг, соглашения о разделе продукции, факторинг Лизинг. Концессионный договор и его правовая	16

		<p>природа. Соглашение о разделе продукции. Правовое содержание договора факторинга.</p> <p>Инвестирование на финансовых рынках</p> <p>Правовое регулирование финансовых рынков: денежный рынок, кредитных рынок (рынок ссудных капиталов), валютный рынок, рынок ценных бумаг, страховой рынок, рынок драгоценных металлов. Роль инвестиционных, пенсионных фондов и страховых организаций в инвестировании в экономику. Органы государственного контроля и надзора на финансовых рынках.</p> <p>Корпоративное финансирование</p> <p>Правовое регулирование корпоративного финансирования. Слияния и поглощения как особая форма инвестирования. Виды слияний и поглощений. Выкуп долговым финансированием. Типы конфликтов между акционерами (учредителями) и исполнительными органами (менеджментом). Правовые и квази-правовые способы поглощений. Типы предварительной и последующей правовой защиты от поглощений.</p> <p>Инвестиционная деятельность коммерческих банков</p> <p>Синдицированное кредитование. Ипотечное финансирование. Проектное финансирование. Венчурное финансирование.</p> <p>Государственно и муниципально-частное партнерство как формы инвестиционной деятельности.</p> <p>Государственная поддержка стартапов – правовые формы.</p>	
6	Гарантии и защита прав инвесторов	Государственные и муниципальные гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности. Гарантии деятельности иностранных инвесторов. Способы защиты прав инвесторов. Административный способ. Судебный способ защиты прав инвесторов. Судебная практика по спорам, связанным с нарушением прав и законных интересов инвесторов.	4
<b>Итого:</b>			<b>32</b>

### **7. Материально-техническое обеспечение дисциплины:**

Учебная аудитория для проведения занятий (семинаров) на 20-40 мест (в зависимости от размера учебной группы). Аудитория может быть оборудована мультимедийным проектором и экраном с возможностью подключения ноутбука (для сопровождения занятий и докладов обучающихся презентациями).

### **8. Информационное обеспечение дисциплины:**

Преподавание дисциплины обеспечено электронным курсом в системе ТУИС (<https://esystem.rudn.ru/course/view.php?id=10231>), в котором размещаются учебные материалы, дополнительные источники для самостоятельного изучения и материалы для контроля текущей успеваемости.

Кроме этого, в образовательном процессе используется:

а) программное обеспечение – операционная система MS Windows, офисный пакет MS Office;

б) базы данных, информационно-справочные и поисковые системы – СПС «КонсультантПлюс», СПС «Гарант», а также системы, доступ к которым предоставляется обучающимся в ЭБС РУДН (<http://lib.rudn.ru/7>); отдельно следует обратить внимание на иноязычные базы данных и индексы, например - <https://www.kci.go.kr/kciportal/main.kci> (южнокорейский аналог российского РИНЦ / elibrary).

в) сайты организаций и государственных органов (<https://www.notariat.ru/ru-ru/>, <https://minjust.ru/ru/notary>; <https://fparf.ru/>; <http://www.president-sovet.ru/>).

г) Программное обеспечение: Microsoft Windows, Microsoft Office, Power Point, Adobe Reader

д) сервер органов государственной власти Российской Федерации «Официальная Россия» ([www.gov.ru](http://www.gov.ru)).

### **9. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины:**

#### **Нормативные акты:**

1. 1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1996 г. №14-ФЗ (принят ГД ФС РФ 22 декабря 1995г.).

2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ (принят ГД ФС РФ 21 октября 1994 г.)

3. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 5 августа 2000 г. № 117-ФЗ (принят ГД ФС РФ 19 июля 2000 г.)
4. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая) от 31 июля 1998 г. № 146-ФЗ (принят ГД ФС РФ 16 июля 1998 г.)
5. Федеральный закон от 25.02.1999 N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений" Федеральный закон Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации ,осуществляемой в форме капитальных вложений».
6. Федеральный закон от 22 апреля 1996 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» (принят ГД ФС РФ 20 марта 1996 г.) // СЗ РФ. 1996. №17. Ст. 1918.
9. Федеральный закон от 24 июля 2002 г. № 111 -ФЗ «Об инвестировании средств для финансирования накопительной части трудовой пенсии в Российской Федерации».
10. Федеральный закон от 25 февраля 1999 г. № 39-ФЗ ( «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» (принят ГД ФС РФ 15 июля 1998 г.)//СЗ РФ. 1999. №9. Ст. 1096.
11. Федеральный закон от 29 июля 1998 г. № 136-ФЗ «Об особенностях эмиссии и обращения государственных и муниципальных ценных бумаг» (принят ГД ФС РФ 15 июля 1998 г.) //СЗ РФ. 1998. № 31. Ст. 3814.
12. Федеральный закон от 29 ноября 2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» (принят ГД ФС РФ 11 октября 2001 г.) //СЗ РФ. 2001. №49. Ст. 4562.
13. Федеральный закон от 5 марта 1999 г. № 46-ФЗ «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг» (принят ГД ФС РФ 12 февраля 1999 г.) // СЗ РФ. 1999. №10. Ст. 1163.
14. Федеральный закон от 9 июля 1999 г. № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» (принят ГД ФС РФ 25 июня 1999 г.) // СЗ РФ. 1999. № 28. Ст. 3493.

#### **Рекомендуемая литература.**

1. Инвестиционное право: учебник для бакалавриата и магистратуры / А. М. Лаптева, О. Ю. Скворцов. — М.: Издательство Юрайт, 2019. — 535 с.  
<https://publications.hse.ru/mirror/pubs/share/direct/250438589>
2. Правовые формы осуществления инвестиционной деятельности (Цыганков Э.М.) (Подготовлен для системы КонсультантПлюс, 2018.  
<http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&ts=149861214302685656884817067&cacheid=346F2076EA39E8A2E2E8702D23B94CDC&mode=splus&base=CJI&n=113619&rnd=0.9916312607641153#armjrtjov0y0>

#### **Дополнительная литература:**

1. Генезис правовых форм инвестиционной деятельности банков (Пекарская Л.А.) ("Юрист", 2019, N 4)
2. Силкин В.В. Прямые иностранные инвестиции в России: правовые формы привлечения и защиты. - М.: Юрист, 2003.
1. Инвестиции: Учебник / Под ред. В.В. Ковалева, В.В. Иванова, В.А. Лялина – М.: ООО «ТК Велби», 2003.

#### **10. Методические указания для обучающегося по освоению дисциплины:**

В ходе семинарских (практических) занятий студенты должны усвоить необходимые теоретические знания по основам правового регулирования инвестиционной деятельности, понять смысл и значение основных терминов и категорий, применяемых в сфере инвестиционных отношений, приобрести навыки работы с научной и практической литературой по изучаемой проблематике, нормативно-правовыми актами и иными правовыми документами, регулирующими отношения в этой сфере.

Дисциплина «Инвестиционное право» охватывает комплекс правоотношений, возникающих в сфере инвестиционной деятельности государства и частных субъектов, которые регулируются различными отраслями права. Такие области отношений в теории права традиционно именуют сферой комплексного правового регулирования. Это создает определенные трудности для освоения этой дисциплины, на что студентам следует обратить особое внимание. В ходе освоения предмета учащимся необходимо будет вспомнить и сравнить методы частного и публичного права, определить те группы отношений, которые регулируются на основе частно-правовых методов, основанных на равенстве сторон и те области регулирования, которые подпадают под метод

властных предписаний. Еще одна сложность возникает в связи с междисциплинарностью исследований в этой сфере, тесной взаимосвязью вопросов регулирования инвестиционной деятельности с экономическими и финансовыми проблемами и областями знаний. Обучающимся в процессе изучения необходимо четко отделять проблемы экономического свойства от правовых проблем. Для этого при подготовке к семинарам студенту следует сначала изучить соответствующий нормативный и теоретический материал, судебную практику, а за тем знакомиться с экономической или финансовой информацией по теме.

При решении практических задач и подготовке сообщений следует давать развернутый ответ, обосновывая его с точки зрения законодательства, современного доктринального понимания обсуждаемых вопросов, указывая на примеры из российской и зарубежной судебной (арбитражной) практики. На семинарах студентам необходимо иметь при себе нормативный акт (извлечение), который использовался при решении задач, а также выдержки из использованной судебной практики.

#### **11. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю)**

Материалы для оценки уровня освоения учебного материала дисциплины «*Инвестиционное право*» (оценочные материалы), включающие в себя перечень компетенций с указанием этапов их формирования, описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания, типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы, методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций, разработаны в полном объеме и доступны для обучающихся на странице дисциплины в ТУИС РУДН.

**Программа составлена в соответствии с требованиями ОС ВО РУДН.**

#### **Разработчик:**

**к.ю.н., доцент кафедры административного  
и финансового права**

**З.В. Макачук**

#### **Руководитель программы:**

**д.ю.н., проф. кафедры административного  
и финансового права**

**О.А. Ястребов**

**Заведующий кафедрой  
административного и финансового права  
д.ю.н. проф**

**О.А. Ястребов**