

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Ястребов Олег Александрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 19.05.2026 19:18:44
Уникальный программный ключ:
ca953a0120d891083f939673078ef1a989dae18a

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«Российский университет дружбы народов имени Патриса Лумумбы»**

Инженерная академия

(наименование основного учебного подразделения (ОУП) – разработчика ОП ВО)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО, ЭКСПЕРТИЗА И УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ В РЕСТАВРАЦИИ

(наименование дисциплины/модуля)

Рекомендована МССН для направления подготовки/специальности:

07.03.02 РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕСТАВРАЦИЯ АРХИТЕКТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

(код и наименование направления подготовки/специальности)

Освоение дисциплины ведется в рамках реализации основной профессиональной образовательной программы высшего образования (ОП ВО):

РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕСТАВРАЦИЯ АРХИТЕКТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

(наименование (профиль/специализация) ОП ВО)

1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Дисциплина «Законодательство, экспертиза и управление проектами в реставрации» входит в программу бакалавриата «Реконструкция и реставрация архитектурного наследия» по направлению 07.03.02 «Реконструкция и реставрация архитектурного наследия» и изучается в 9 семестре 5 курса. Дисциплину реализует Кафедра архитектуры и реставрации. Дисциплина состоит из 2 разделов и 9 тем и направлена на изучение законодательства, экспертизы и управления проектами в реставрации.

Целью освоения дисциплины является знакомство студентов с основами законодательства в сфере охраны ОКН.

2. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Освоение дисциплины «Законодательство, экспертиза и управление проектами в реставрации» направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций (части компетенций):

Таблица 2.1. Перечень компетенций, формируемых у обучающихся при освоении дисциплины (результаты освоения дисциплины)

Шифр	Компетенция	Индикаторы достижения компетенции (в рамках данной дисциплины)
ПК-1	Способен участвовать в разработке и оформлении архитектурно-реставрационного раздела рабочей документации	ПК-1.1 Умеет: разрабатывать и оформлять рабочую документацию; координировать различные разделы рабочей документации между собой; использовать средства автоматизации архитектурного проектирования и компьютерного моделирования.; ПК-1.2 Знает: требования законодательства и нормативных документов по архитектурному проектированию; взаимосвязи градостроительного, архитектурного, архитектурно-реставрационного, конструктивного, инженерных, сметного разделов рабочей документации; методы и приемы автоматизированного проектирования, основные программные комплексы проектирования, создания чертежей и моделей.;
ПК-2	Способен участвовать в разработке и оформлении градостроительной документации применительно к проектам планировки и застройки исторически сформировавшихся территорий и территорий объектов культурного наследия	ПК-2.1 Умеет: обосновывать выбор градостроительных решений применительно к проектам планировки и застройки территории исторически сформировавшихся территории и территорий объектов культурного наследия; разрабатывать и оформлять проектную документацию по градостроительному проектированию; проводить расчет технико-экономических показателей; использовать средства автоматизации градостроительного проектирования и компьютерного моделирования.; ПК-2.2 Знает: требования законодательства и нормативных документов по градостроительному проектированию, в том числе для исторически сложившихся территорий; социальные, градостроительные, историко-культурные, объемно-планировочные, композиционно-художественные, эргономические и экономические требования к объектам градостроительного проектирования; состав и правила подсчета технико-экономических показателей, учитываемых при проведении технико-экономических расчетов

Шифр	Компетенция	Индикаторы достижения компетенции (в рамках данной дисциплины)
		проектных решений; методы и приемы автоматизированного проектирования, основные программные комплексы проектирования, создания чертежей и моделей.;

3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОП ВО

Дисциплина «Законодательство, экспертиза и управление проектами в реставрации» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений блока 1 «Дисциплины (модули)» образовательной программы высшего образования.

В рамках образовательной программы высшего образования обучающиеся также осваивают другие дисциплины и/или практики, способствующие достижению запланированных результатов освоения дисциплины «Законодательство, экспертиза и управление проектами в реставрации».

Таблица 3.1. Перечень компонентов ОП ВО, способствующих достижению запланированных результатов освоения дисциплины

Шифр	Наименование компетенции	Предшествующие дисциплины/модули, практики*	Последующие дисциплины/модули, практики*
ПК-1	Способен участвовать в разработке и оформлении архитектурно-реставрационного раздела рабочей документации	Проектно-технологическая практика; Архитектурно-реставрационное проектирование; Инженерно-техническое обследование зданий и сооружений при реконструкции и реставрации**; Комплексное обследование исторических объектов**; Теоретические основы реставрации памятников архитектуры; Реставрация малых архитектурных форм**; Нормативное обеспечение охраны объектов культурного наследия, реставрации и реконструкции**;	Преддипломная практика;
ПК-2	Способен участвовать в разработке и оформлении градостроительной документации применительно к проектам планировки и застройки исторически сформировавшихся территорий и территорий объектов культурного наследия	Архитектурно-реставрационное проектирование; Теоретические основы реставрации памятников архитектуры; Реставрация малых архитектурных форм**; Реконструкция и реставрация объектов деревянного зодчества**; Проектно-технологическая практика;	Преддипломная практика;

* - заполняется в соответствии с матрицей компетенций и СУП ОП ВО

** - элективные дисциплины /практики

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ

Общая трудоемкость дисциплины «Законодательство, экспертиза и управление проектами в реставрации» составляет «3» зачетные единицы.
Таблица 4.1. Виды учебной работы по периодам освоения образовательной программы высшего образования для очной формы обучения.

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.		Семестр(-ы)
			9
Контактная работа, ак.ч	54		54
Лекции (ЛК)	18		18
Лабораторные работы (ЛР)	0		0
Практические/семинарские занятия (СЗ)	36		36
Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.	54		54
Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.	0		0
Общая трудоемкость дисциплины ак.ч.	ак.ч.	108	108
	зач.ед.	3	3

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 5.1. Содержание дисциплины (модуля) по видам учебной работы*

Номер раздела	Наименование раздела дисциплины	Наименование темы		Содержание темы	Вид учебной работы*
Раздел 1	Нормативно-правовые основы защиты объектов культурного наследия	1.1	Государственная политика в области охраны культурного наследия	В рамках темы рассматриваются основные принципы, цели и приоритеты государственной политики РФ в сфере сохранения объектов культурного наследия, включая правовые механизмы (Федеральный закон № 73-ФЗ), систему государственной охраны, учета и контроля, а также роль государственно-частного партнерства и экспертизы при реализации реставрационных проектов.	ЛК, СЗ
		1.2	Основные положения современного законодательства области охраны, реставрации и реконструкции культурного наследия	Анализ ключевых федеральных законов (в первую очередь Федерального закона № 73-ФЗ) и подзаконных актов, регламентирующих порядок выявления, учёта, государственной охраны объектов культурного наследия, а также правовые основы проведения реставрационных и реконструктивных работ, требования к проектной документации и экспертизе.	ЛК, СЗ
		1.3	Система управления охраной ОКН	В рамках темы рассматривается структура и иерархия органов государственной власти (федерального и регионального уровней) и местного самоуправления, реализующих полномочия в сфере сохранения ОКН, а также их взаимодействие при постановке объектов на охрану, проведении экспертизы и выдаче разрешений на работы.	ЛК, СЗ
		1.4	Правовое регулирование охраны и использование объектов ОКН	Система законодательных актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере выявления, учета, охраны и использования объектов культурного наследия (ОКН), а также механизмы государственного надзора, экспертизы и управления реставрационными проектами.	ЛК, СЗ
		1.5	Структура и содержание охранного обязательства	Изучение структуры охранного обязательства как ключевого документа, регламентирующего требования к собственнику или пользователю объекта культурного наследия, включая состав разделов (предмет охраны, режимы использования, сроки и условия проведения реставрационных работ) и порядок его оформления, согласования и контроля исполнения.	ЛК, СЗ
Раздел 2	Нормативно-методические рекомендации по сохранению и эксплуатации объектов культурного наследия	2.1	Отечественный и зарубежный опыт сохранения и эксплуатации ОКН	Анализируется отечественный и международный опыт регулирования реставрационной деятельности, проведения историко-культурной экспертизы и управления проектами по реновации ОКН, с выделением успешных кейсов приспособления наследия под современные функции (музеефикация, гостиничный и офисный фонд) без утраты подлинности.	ЛК, СЗ
		2.2	Современные способы сохранения ОКН. Практика реконструкции и реставрации культурного наследия.	Изучаются современные подходы к реставрации и реконструкции памятников, анализируется нормативно-правовая база и практические примеры реализации проектов по сохранению культурного наследия с применением инновационных технологий.	ЛК, СЗ
		2.3	Нормативно-методические рекомендации по сохранению и эксплуатации объектов культурного наследия	В рамках темы рассматривается система нормативно-правовых актов и методических требований к проведению работ по сохранению ОКН (включая реставрацию, реконструкцию и приспособление для современного использования), а также анализируется практический опыт реализации проектов управления, экспертизы и эксплуатации памятников истории и культуры.	ЛК, СЗ
		2.4	Основные причины	Анализ физического старения материалов, конструктивных дефектов, негативного	ЛК, СЗ

Номер раздела	Наименование раздела дисциплины	Наименование темы	Содержание темы	Вид учебной работы*
		разрушений и утраты ОКН. Меры противодействия разрушительным явлениям.	воздействия окружающей среды и антропогенных факторов как основных причин утраты объектов культурного наследия (ОКН), а также изучение комплекса консервационных, реставрационных и управленческих мер, направленных на предотвращение разрушений и обеспечение сохранности памятников.	

* - заполняется только по ОЧНОЙ форме обучения: ЛК – лекции; ЛР – лабораторные работы; СЗ – практические/семинарские занятия.

6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 6.1. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Тип аудитории	Оснащение аудитории	Специализированное учебное/лабораторное оборудование, ПО и материалы для освоения дисциплины (при необходимости)
Лекционная	Аудитория для проведения занятий лекционного типа, оснащенная комплектом специализированной мебели; доской (экраном) и техническими средствами мультимедиа презентаций.	
Семинарская	Аудитория для проведения занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, оснащенная комплектом специализированной мебели и техническими средствами мультимедиа презентаций.	
Для самостоятельной работы	Аудитория для самостоятельной работы обучающихся (может использоваться для проведения семинарских занятий и консультаций), оснащенная комплектом специализированной мебели и компьютерами с доступом в ЭИОС.	

* - аудитория для самостоятельной работы обучающихся указывается **ОБЯЗАТЕЛЬНО!**

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Основная литература:

1. Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 N 73-ФЗ. URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37318/

2. Положение О зонах охраны объектов культурного наследия (памятников Истории и культуры) народов Российской Федерации. URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_186038/cd166a95915a64d4656d815faefe763f83fab85b/

3. Асанов В.Л. Архитектурный менеджмент и администрирование: учебное пособие для вузов / В.Л. Асанов. – Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 202 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-12778-2. – Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/476850>

Дополнительная литература:

1. Зуб А.Т. Управление проектами: учебник и практикум для вузов / А.Т. Зуб. – Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 422 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-00725-1. – Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/469084>

Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1. ЭБС РУДН и сторонние ЭБС, к которым студенты университета имеют доступ на основании заключенных договоров

- Электронно-библиотечная система РУДН – ЭБС РУДН <http://lib.rudn.ru/MegaPro/Web>
- ЭБС «Университетская библиотека онлайн» <http://www.biblioclub.ru>
- ЭБС Юрайт <http://www.biblio-online.ru>
- ЭБС «Консультант студента» www.studentlibrary.ru
- ЭБС «Троицкий мост»

2. Базы данных и поисковые системы

- электронный фонд правовой и нормативно-технической документации <http://docs.cntd.ru/>
- поисковая система Яндекс <https://www.yandex.ru/>
- поисковая система Google <https://www.google.ru/>
- реферативная база данных SCOPUS <http://www.elsevierscience.ru/products/scopus/>

Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся при освоении дисциплины/модуля:*

1. Курс лекций по дисциплине «Законодательство, экспертиза и управление проектами в реставрации».

* - все учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся размещаются в соответствии с действующим порядком на странице дисциплины **в ТУИС!**

РАЗРАБОТЧИКИ

Старший преподаватель

Должность

РУКОВОДИТЕЛЬ ОП ВО

Доцент

Должность

РУКОВОДИТЕЛЬ БУП

Заведующий кафедрой

Должность

Калугин А.Н.

Фамилия И.О

Гарькин И.Н.

Фамилия И.О

Гарькин И.Н.

Фамилия И.О