

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Ястребов Олег Александрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 15.10.2025 18:04:48
Уникальный программный ключ:
sa953a0120d891083799640c8e1a97a4e0aa

Приложение к рабочей программе
дисциплины (практики)

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования «Российский университет дружбы народов имени
Патриса Лумумбы» (РУДН)**

Инженерная академия

(наименование основного учебного подразделения (ОУП)-разработчика ОП ВО)

**ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И БАЛЛЬНО-РЕЙТИНГОВАЯ СИСТЕМА
ОЦЕНИВАНИЯ УРОВНЯ СФОРМИРОВАННОСТИ КОМПЕТЕНЦИЙ ПО
ДИСЦИПЛИНЕ (ПРАКТИКЕ)**

«Градостроительное проектирование»

(наименование дисциплины/практики)

**Оценочные материалы рекомендованы МССН для направления подготовки/
специальности:**

07.03.04 ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО

(код и наименование направления подготовки/специальности)

**Освоение дисциплины/практики ведется в рамках реализации основной
профессиональной образовательной программы (ОП ВО, профиль/
специализация):**

«АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ»

(направленность и реквизиты открытия ОП ВО)

Москва, 2026

1. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ СТУДЕНТОВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ.

1. Функциональное зонирование города.
 2. Градостроительный каркас города.
 3. Транспортно-планировочный каркас городов
 4. Природный каркас городов
 5. Социально-экономические показатели городских территорий.
 6. Демографические показатели городских территорий.
 7. Подвижность населения.
 8. Обеспечение экологической безопасности населенных мест.
 9. Охрана окружающей среды при формировании генеральных планов городов.
 10. Принципы градостроительного зонирования
 11. Правовые механизмы облегчения ведения градостроительной деятельности в рамках ПЗЗ
 12. Состав и размещение общественно-деловых функциональных зон на территории срединных и периферийных зон городов.
 13. Состав и размещение территорий, являющихся памятниками истории и культуры на территории срединных и периферийных зон городов.
 14. Состав и размещение территорий торгового назначения на территории срединных и периферийных зон городов.
 15. Особенности и рекомендации к организации транспортного движения
- Территории ограниченного пользования и специального назначения.

2. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (ПРАКТИКЕ)

Промежуточная аттестация по дисциплине проводится в форме аттестационного испытания **по итогам изучения дисциплины (по окончании весеннего семестра)**. Виды аттестационного испытания – **ЗАЧЕТ С ОЦЕНКОЙ 5, 7 семестр; ЭКЗАМЕН 6, 8 семестр** (в соответствии с утвержденным учебным планом).

Аттестационное испытание проводится по билетам, содержащим три вопроса по курсу дисциплины. По результатам аттестационного испытания обучающийся может получить от 1 до 25 баллов (таблица 2.)

Вопросы для подготовки к аттестационному испытанию по дисциплине:

Примерный перечень вопросов для проведения текущего контроля успеваемости в 5 семестре:

- 1 ПЗЗ (назначение и порядок применения)
- 2 Классификатор видов разрешенного использования
- 3 Последовательность действий по подготовке ПЗЗ
- 4 Разработка карты градостроительного зонирования
- 5 Формирование перечня видов разрешенного использования
- 6 Градостроительное регулирование
- 7 ПЗЗ (назначение и возможности использования)
- 8 Градостроительный регламент и территориальная зона
- 9 Принципы градостроительного зонирования
10. Правовые механизмы облегчения ведения градостроительной деятельности в рамках ПЗЗ

Примерный перечень вопросов для проведения текущего контроля успеваемости в 6 семестре:

- 1 Понятие «поселение».
- 2 Требования, предъявляемые к организации населенных мест.
- 3 Процесс урбанизации и ре-урбанизации.
- 4 Классификация городских и сельских поселений.
- 5 Типы городских поселений.
- 6 Сельские поселения: особенности градостроительного развития.
- 7 Средние города: особенности градостроительного развития.
- 8 Крупнейшие города: особенности градостроительного развития.
- 9 Агломерационные системы расселения.
- 10 Планировочная структура города.
20. Глобальные проблемы городов.

Примерный перечень вопросов для проведения текущего контроля успеваемости в 7 семестре:

- 1 Принципы градостроительного развития центрально-планировочных зон городов.
- 2 Состав и размещение функциональных зон на территории центрально-планировочных зон городов.
- 3 Принципы градостроительного проектирования общественно-деловых зон.
- 4 Принципы градостроительного проектирования территорий, являющихся памятниками истории и культуры.
- 5 Принципы градостроительного проектирования торговых зон.
- 6 Архитектурно-планировочные особенности формирования центров городов.
- 7 Особенности и рекомендации к организации транспортного обслуживания срединных и периферийных зон городов.
8. Городские площади, их назначение, формы, связь с городскими улицами и дорогами.
- 9 Принципы градостроительного развития срединных и периферийных зон малых, средних, крупных, крупнейших городов.
- 10 Функции, выполняемые срединными и периферийными зонами городов.

Примерный перечень вопросов для проведения текущего контроля успеваемости в 8 семестре:

- 1 Понятие районной планировки и территориального планирования.
2. Районная планировка – теория и практика рациональной организации территории района.
- 3 Комплексный учет географических, социально-экономических, экологических, архитектурно-строительных и инженерно-строительных факторов и условий.
- 4 Виды жилых зон и их размещение в составе города.
- 5 Планировочная структура жилых зон.
- 6 Планировочная организация инженерно-технической инфраструктуры жилой зоны
- 7 Организация транспортных связей на территории жилых зон.
- 8 Организация пешеходно-тропиночной сети на территории жилых зон.
- 9 Организация мест отдыха различных групп населения.
- 10 Размещение детских садов и школ на территории жилых зон.
- 11 Размещение объектов социально-бытового обслуживания на территории жилых зон.
- 12 Организация ландшафта на территории жилых зон.
- 13 Расчёт стоянок различного назначения на территории жилых зон.
- 14 Ограничение движения транспорта на территории жилых зон.
- 15 Основные принципы проектирования бестранспортных жилых зон.
- 16 Охрана окружающей среды в районной планировке.
- 17 Специфика и функции районной планировки на современном этапе.

18 Архитектурно-планировочная организация территории жилой зоны.
19 Планировочная организация инфраструктуры жилой зоны.
Охрана окружающей среды в районной планировке.

ТЕМАТИКА КУРСОВЫХ ПРОЕКТОВ В 6 СЕМЕСТРЕ

Тема: Архитектурно-планировочное развития территории поселка.

Состав типового задания на выполнение курсовых проектов. Графическая часть:

- Ситуационный план в масштабе 1:10000
- Схема анализа уклонов в масштабе 1:2000
- Схема функционального зонирования в масштабе 1:2000
- Схема планировки и застройки поселка в масштабе 1:2000
- Схема улично-дорожной сети поселка в масштабе 1:2000
- Поперечные профили улиц в масштабе 1:1000
- Архитектурно-планировочная схема участка застройки в масштабе 1:200
- Фрагмент развертки улицы в масштабе 1:200
- Архитектурно-планировочная схема участка застройки. Аксонометрия в масштабе 1:200

Пояснительная записка:

Введение.

1. Цели и задачи проекта.
2. Общая характеристика участка и его расположение.
3. Анализ природно-климатических факторов (характеристика природных условий участка: климатологическая, геологическая, гидрогеологическая).
4. Анализ существующей транспортной инфраструктуры.
5. Анализ экономической составляющей территории, социальных факторов.
6. Описание проектных решений.
7. Техничко-экономические показатели и баланс

территории. Заключение.

Перечень типовых примерных вопросов для защиты курсового проекта:

1. Основные принципы формирования планировочной структуры. Транспорт и улично-дорожная сеть.
2. Значение транспортной и инженерной инфраструктуры в планировке поселений.
3. Функциональные зоны города: жилая зона, рекреационная зона, зоны с особым режимом использования, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры.
4. Особенности планировочных решений территорий поселений.
5. Влияние планировочной композиции формирования застройки на микроклимат территории.
6. Техничко-экономические показатели проекта планировки территории сельского поселения.

ТЕМАТИКА КУРСОВЫХ ПРОЕКТОВ В 8 СЕМЕСТРЕ

Тема: Архитектурно-планировочное развитие жилой зоны.

Состав типового задания на выполнение курсовых проектов. Графическая часть:

- Не менее двух рабочих вариантов планировок микрорайона в масштабе 1:2000 на листе А3 с размещением жилых, общественных зданий, зеленых насаждений общего пользования, улиц, проездов и парковок.
- Окончательный вариант проекта планировки микрорайона в цвете в масштабе 1:1000 на листе А1 с размещением жилых, общественных зданий, зеленых насаждений общего пользования, улиц, проездов и парковок. Так же отмечены остановки общественного транспорта, обозначены входы в заведения общественного пользования, показаны радиусы доступности школ, детских дошкольных учреждений, остановок общественного транспорта.
- Проектный баланс территории, технико-экономические показатели, экспликация зданий и сооружений.
- Проект межевания территории микрорайона, квартала в масштабе 1:2000 на листе А3

Пояснительная записка:

- исходные данные для проектирования;
- местоположение микрорайона на территории района
- расчет численности населения,
- расчет учреждений и предприятий обслуживания и размеры земельных участков к ним,
- расчет потребности в парковках личного автотранспорта,
- расчет потребности в жилой площади
- расчет необходимого количества жилых домов
- функциональное зонирование территории
- архитектурно-планировочная композиция застройки микрорайона.

Перечень типовых примерных вопросов для защиты курсового проекта:

1. Жилая зона в планировочной структуре города. Функционально-планировочная организация жилых зон.
2. Архитектурно-планировочная организация жилых территорий. Жилой район, микрорайон, квартал.
3. Типология жилых зданий (многоквартирные, индивидуальные односемейные, блокированные и др.). Особенности секционных и блокированных зданий.
4. Разработка функционально-планировочной организации и функциональное зонирование территории жилого района, микрорайона, квартала, жилой группы.
5. Правовая основа разработки проекта планировки территории (градостроительное зонирование, ПЗЗ).
6. Планировка территории. Виды документации по планировке территории. Проект межевания территории. Проект планировки территории.

Таблица 2. Шкала и критерии оценивания ответов обучающихся на аттестационном испытании

Критерии оценки ответа	Баллы		
	Ответ не соответствует критерию	Ответ частично соответствует критерию	Ответ полностью соответствует критерию
Обучающийся дает ответ без наводящих вопросов преподавателя	0	1-4	5
Обучающийся практически не пользуется подготовленной рукописью ответа	0	1-4	5
Ответ показывает уверенное владение обучающего терминологическим и методологическим аппаратом дисциплины/модуля	0	1-4	5
Ответ имеет четкую логическую структуру	0	1-4	5
Ответ показывает понимание обучающимся связей между предметом вопроса и другими разделами дисциплины/модуля и/или другими дисциплинами/ модулями ОП	0	1-4	5
ИТОГО, баллов за ответ			25