

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Ястребов Олег Александрович

Должность: Ректор

Дата подписания: 15.05.2026 11:47:40

Уникальный программный ключ:

ca953a0120d891083f939673078ef1a989dae18a

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования

«Российский университет дружбы народов имени Патриса Лумумбы»

Аграрно-технологический институт

(наименование основного учебного подразделения (ОУП)-разработчика ОП ВО)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

ОЦЕНКА СТОИМОСТИ ЦЕННЫХ БУМАГ

(наименование дисциплины/модуля)

Рекомендована МССН для направления подготовки/специальности:

38.04.01 ЭКОНОМИКА

(код и наименование направления подготовки/специальности)

Освоение дисциплины ведется в рамках реализации основной профессиональной образовательной программы высшего образования (ОП ВО):

ЭКОНОМИКА НЕДВИЖИМОСТИ В АПК

(наименование (профиль/специализация) ОП ВО)

2026 г.

1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Дисциплина «Оценка стоимости ценных бумаг» входит в программу магистратуры «Экономика недвижимости в АПК» по направлению 38.04.01 «Экономика» и изучается во 2 семестре 1 курса. Дисциплину реализует Департамент техносферной безопасности. Дисциплина состоит из 2 разделов и 8 тем и направлена на изучение теоретических и практических подходов к определению рыночной, инвестиционной и номинальной стоимости различных финансовых инструментов (акций, облигаций, векселей, деривативов и т.д.).
theoretical and practical approaches to determining the market, investment, and nominal value of various financial instruments (stocks, bonds, promissory notes, derivatives, etc.).

Целью освоения дисциплины является teaching students the theoretical knowledge and practical skills necessary for

1. Determining the market and investment value of various types of securities in a reasonable manner
2. Making effective investment decisions involves identifying undervalued or overvalued assets to form a portfolio, execute buy and sell transactions, or hold positions.
3. Financial risk management involves assessing the sensitivity of securities prices to changes in macroeconomic indicators (interest rates, inflation, and exchange rates) and corporate events.
4. Conducting cost analysis in professional activities (for traders, portfolio managers, financial analysts, appraisers, and auditors).
5. Compliance with regulatory requirements — calculation of fair value according to IFRS standards (IFRS 13), compliance with legislation during the issue and circulation of securities.

2. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Освоение дисциплины «Оценка стоимости ценных бумаг» направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций (части компетенций):

Таблица 2.1. Перечень компетенций, формируемых у обучающихся при освоении дисциплины (результаты освоения дисциплины)

Шифр	Компетенция	Индикаторы достижения компетенции (в рамках данной дисциплины)
УК-2	Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла	УК-2.2 Определяет связи между поставленными задачами и ожидаемые результаты их решения; УК-2.3 В рамках поставленных задач определяет имеющиеся ресурсы и ограничения, действующие правовые нормы;
ПК-1	Проверка и экспертиза фактов и данных, приведенных в итоговом документе об определении стоимостей объектов	ПК-1.1 Выявлять ошибки и неточности при проведении проверки, экспертизы стоимостей объектов, итогового документа об определении стоимостей; ПК-1.2 Выявлять ошибки в расчетах при определении стоимостей; ПК-1.3 Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи;
ПК-3	Анализ существующих российских и международных методик, стандартов и правил в области определения стоимостей	ПК-3.1 Анализировать основные направления методологических исследований в области определения стоимостей; ПК-3.2 Применять существующие российские и международные методики, стандарты и правила в области определения стоимостей; ПК-3.3 Выявлять и формулировать актуальные методологические проблемы в области определения стоимостей;

3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОП ВО

Дисциплина «Оценка стоимости ценных бумаг» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений блока 1 «Дисциплины (модули)» образовательной программы высшего образования.

В рамках образовательной программы высшего образования обучающиеся также осваивают другие дисциплины и/или практики, способствующие достижению запланированных результатов освоения дисциплины «Оценка стоимости ценных бумаг».

Таблица 3.1. Перечень компонентов ОП ВО, способствующих достижению запланированных результатов освоения дисциплины

Шифр	Наименование компетенции	Предшествующие дисциплины/модули, практики*	Последующие дисциплины/модули, практики*
УК-2	Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла	Оценка стоимости недвижимости; Основы менеджмента недвижимости; Микроэкономика (продвинутый уровень); Экономика рынка недвижимости;	Учебная практика; Преддипломная практика; Научно -исследовательская работа; <i>Оценка стоимости предприятия (бизнеса)**;</i> Землеустройство и земельный кадастр; Оценка стоимости земли; <i>Риски в управлении недвижимостью**;</i> Основы законодательства по недвижимости; <i>Недвижимость государственной и муниципальной собственности**;</i> <i>Антикоррупционная экспертиза сделок с недвижимостью**;</i>
ПК-1	Проверка и экспертиза фактов и данных, приведенных в итоговом документе об определении стоимостей объектов		Научно -исследовательская работа; Преддипломная практика; <i>Оценка стоимости предприятия (бизнеса)**;</i> Оценка стоимости земли; <i>Риски в управлении недвижимостью**;</i>
ПК-3	Анализ существующих российских и международных методик, стандартов и правил в области определения стоимостей	Оценка стоимости недвижимости;	Научно -исследовательская работа; Преддипломная практика; <i>Оценка стоимости предприятия (бизнеса)**;</i> <i>ВЭД предприятий АПК**;</i> <i>Банкротство и реорганизация предприятий АПК**;</i> <i>Риски в управлении недвижимостью**;</i>

* - заполняется в соответствии с матрицей компетенций и СУП ОП ВО

** - элективные дисциплины /практики

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ

Общая трудоемкость дисциплины «Оценка стоимости ценных бумаг» составляет «2» зачетные единицы.

Таблица 4.1. Виды учебной работы по периодам освоения образовательной программы высшего образования для заочной формы обучения.

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.		Семестр(-ы)
			2
<i>Контактная работа, ак.ч.</i>	15		15
Лекции (ЛК)	5		5
Лабораторные работы (ЛР)	0		0
Практические/семинарские занятия (СЗ)	10		10
<i>Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.</i>	53		53
<i>Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.</i>	4		4
Общая трудоемкость дисциплины	ак.ч.	72	72
	зач.ед.	2	2

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 5.1. Содержание дисциплины (модуля) по видам учебной работы

Номер раздела	Наименование раздела дисциплины	Наименование темы		Содержание темы	Вид учебной работы*
Раздел 1	Theoretical basis of valuation	1.1	Introduction to Valuation of Securities	What is Security Valuation. Why is Valuation Important. Core Principle: Time Value of Money . Challenges & Limitations	ЛК, СЗ
		1.2	Securities: essence and types	A Claim on Assets or Earnings. Negotiability. Legal Evidence of Debt or Equity. Standardization. Types of Securities. Equity Securities (Ownership). . Debt Securities (Loans). Hybrid & Derivative Securities.	ЛК, СЗ
		1.3	Concept and types of value	Concept of Value.Key characteristics of the concept of value. Types of value. Economic value. Why valuation matters. Key challenges & limitations.	ЛК, СЗ
		1.4	Basic approaches to valuation	The market approach (Relative Valuation). Key models. The income approach (intrinsic value). Key models. The cost approach (Asset-based valuation). Comparison summary.	ЛК, СЗ
Раздел 2	Valuation of certain types of securities	2.1	Share valuation	The essence and types of shares. The main details of the promotion. Factors influencing the share price. The main methods of stock valuation. Evaluating stocks with a profitable approach. The essence and types of the dividend. The main formulas used in evaluating stocks with a profitable approach. Basic models, estimates of expected stock returns. The essence of the comparative approach. The main methods of the comparative approach. Multipliers. The essence and main characteristics of preferred shares. Types of preferred shares. Evaluation of stock packages. Types of share packages.	ЛК, СЗ
		2.2	Bond valuation	The essence of bonds. Terms of the bond issue. Types of bonds by maturity, by type, by ownership, by purpose, by method of placement, by form of compensation, by type of circulation, by method of repayment of face value. Evaluation of zero-coupon bonds, Evaluation of perpetual bonds. Evaluation of irrevocable bonds. Calculation of the intrinsic value of a bond with interest payment every six months. Evaluation of revocable permanent income bonds. Rating assessment of bonds. Standard&Poor's rating rating. Moody's rating rating. Rating assessment of the Canadian Bond Rating Service. Japan Bond Research Institute rating assessment.	ЛК, СЗ

Номер раздела	Наименование раздела дисциплины	Наименование темы		Содержание темы	Вид учебной работы*
		2.3	Valuation of bills	The essence of the bill. The main details of the bill. Types of promissory notes: simple, transferable, joint-stock. Evaluation of the discount bill. Assessment of the interest bill. Evaluation of a bill of exchange. Factors affecting the value of the bill. Research Institute.	ЛК, СЗ
		2.4	Valuation of futures and forward contracts	The essence of a futures contract. The main details of the futures contract. The main types of futures contracts are index futures, interest rate futures, and financial futures. The main methods of evaluating a futures contract. Valuation of futures contracts with the underlying asset of perishable goods, with the underlying asset of stock indices, with the underlying asset of non-perishable goods, with the underlying asset of Treasury obligations	ЛК, СЗ

* - заполняется только по **ОЧНОЙ** форме обучения: ЛК – лекции; ЛР – лабораторные работы; СЗ – практические/семинарские занятия.

6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 6.1. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Тип аудитории	Оснащение аудитории	Специализированное учебное/лабораторное оборудование, ПО и материалы для освоения дисциплины (при необходимости)
Лекционная	Аудитория для проведения занятий лекционного типа, оснащенная комплектом специализированной мебели; доской (экраном) и техническими средствами мультимедиа презентаций.	Комплект специализированной мебели. Программное обеспечение: продукты Microsoft (ОС, пакет офисных приложений, в том числе MS Office/ Office 365, Teams)
Семинарская	Аудитория для проведения занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, оснащенная комплектом специализированной мебели и техническими средствами мультимедиа презентаций.	Комплект специализированной мебели, имеется выход в интернет • Microsoft Windows 7 Home Basic OA CIS and GE, лицензия OEM • Microsoft Office Professional Plus 2010 Russian Academic Open 1 License No Level, лицензия №60411808, дата выдачи 24.05.2012 г.
Для самостоятельной работы	Аудитория для самостоятельной работы обучающихся (может использоваться для проведения семинарских занятий и консультаций), оснащенная комплектом специализированной мебели и компьютерами с доступом в ЭИОС.	Комплект специализированной мебели. Программное обеспечение: продукты Microsoft (ОС, пакет офисных приложений, в том числе MS Office/ Office 365, Teams)

* - аудитория для самостоятельной работы обучающихся указывается **ОБЯЗАТЕЛЬНО!**

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Основная литература:

1. Бердникова Татьяна Борисовна. Оценка ценных бумаг : учебное пособие для вузов / Т.Б. Бердникова. - М. : Инфра-М, 2009. - 144 с.
2. Иванченко, И. С. Производные финансовые инструменты: оценка стоимости деривативов : учебник для вузов / И. С. Иванченко. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 261 с.
3. Спиридонова, Е. А. Оценка и управление стоимостью бизнеса : учебник и практикум для вузов / Е. А. Спиридонова. — 3-е изд., испр. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 257 с.

4. Рынок ценных бумаг : учебник для вузов / под общей редакцией Н. И. Берзона. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 519 с. .

5. Алехин, Б. И. Рынок ценных бумаг : учебник и практикум для вузов / Б. И. Алехин. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 497 с.

6. Михайленко, М. Н. Рынок ценных бумаг : учебник и практикум для вузов / М. Н. Михайленко. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 340 с..

Дополнительная литература:

1. Вавилов, С. А. Финансовая математика. Стохастический анализ : учебник и практикум для вузов / С. А. Вавилов, К. Ю. Ермоленко. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 244 с.

2. Чалдаева, Л.А. Рынок ценных бумаг: учебник для вузов/ Л.А. Чалдаева, А.А. Килячков.— 7-е изд., перераб. и доп.— Москва: Издательство Юрайт, 2022.— 381 с.

3. Иванченко, И.С. Производные финансовые инструменты: оценка стоимости деривативов: учебник для вузов/ И.С. Иванченко.— Москва: Издательство Юрайт, 2022.— 261 с.

4. Гусева, И. А. Рынок ценных бумаг и производных финансовых инструментов : учебник и практикум для вузов / И. А. Гусева. — 2-е изд. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 224 с. 5).

5. Белов, В. А. Ценные бумаги в коммерческом обороте: курс лекций : учебник для вузов / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 306 с.

6. Михайленко, М. Н. Финансовые рынки и институты : учебник для вузов / М. Н. Михайленко. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 351 с.

Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1. ЭБС РУДН и сторонние ЭБС, к которым студенты университета имеют доступ на основании заключенных договоров

- Электронно-библиотечная система РУДН – ЭБС РУДН

<https://mega.rudn.ru/MegaPro/Web>

- ЭБС «Университетская библиотека онлайн» <http://www.biblioclub.ru>

- ЭБС Юрайт <http://www.biblio-online.ru>

- ЭБС «Консультант студента» www.studentlibrary.ru

- ЭБС «Знаниум» <https://znanium.ru/>

2. Базы данных и поисковые системы

- Sage <https://journals.sagepub.com/>

- Springer Nature Link <https://link.springer.com/>

- Wiley Journal Database <https://onlinelibrary.wiley.com/>

- Научометрическая база данных Lens.org <https://www.lens.org>

Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся при освоении дисциплины/модуля:*

1. Курс лекций по дисциплине «Оценка стоимости ценных бумаг».

* - все учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся размещаются в соответствии с действующим порядком на странице дисциплины **в ТУИС!**

РАЗРАБОТЧИК:

Доцент

Должность, БУП

Подпись

Жаров
Андрей Николаевич

Фамилия И.О.

РУКОВОДИТЕЛЬ БУП:

Заведующий кафедрой

Должность БУП

Подпись

Бойцов
Анатолий Сергеевич

Фамилия И.О.

РУКОВОДИТЕЛЬ ОП ВО:

Доцент

Должность, БУП

Подпись

Жаров
Андрей Николаевич

Фамилия И.О.