

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Ястребов Олег Александрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 17.10.2025 12:22:52
Уникальный программный ключ:
ca953a0120d891083f939673078ef1a989dae18a

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«Российский университет дружбы народов имени Патриса Лумумбы»
(РУДН)

ПРИКАЗ

31.07.2025

№ 1351-р

Москва

Об установлении размера оплаты за пользование жилыми помещениями, коммунальных услуг и изменении размера платы за комплекс дополнительных услуг (уровень комфортности) на уровень инфляции в общежитиях РУДН для обучающихся и работников РУДН

На основании федерального закона Российской Федерации от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. N 1190, приказа Минобрнауки России от 15.08.2014 № 1010, Постановления Правительства Москвы от 6 декабря 2024 г. № 2797-ПП «Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения», на основании расчета показаний общедомовых приборов учета, а также с учетом уровня инфляции по итогам 2024 года

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.08.2025 года для обучающихся за счет средств федерального бюджета (бюджет), обучающихся с полным возмещением затрат на свое обучение (контракт) и работников университета, не указанных в п. 2 настоящего приказа, следующий размер оплаты за пользование жилыми помещениями (наём специализированного жилого фонда), коммунальных услуг и комплекса дополнительных услуг (уровень комфортности) в общежитиях РУДН (приложение № 1).

2. Установить с 01.08.2025 года размер оплаты за пользование жилыми помещениями (наём специализированного жилого фонда) и коммунальные услуги для работников университета, задействованных в обеспечении жизнедеятельности кампуса РУДН (работники подразделений, подчиненных проректору по хозяйственной деятельности, работники управления по размещению и сопровождению в общежитиях, работники центра комплексного обеспечения правопорядка), для сотрудников университета из

числа научных работников, трудоустроенных на темы НИР, открытых в рамках системы грантовой поддержки научных проектов РУДН (приказ от 03.03.2022 № 124), указанный в п.1 настоящего приказа, без взимания оплаты за уровень комфортности.

3. Директору по цифровизации А.Д. Квашину произвести необходимые корректировки модуля «Общежитие» ЕИС 1С в установленном порядке.

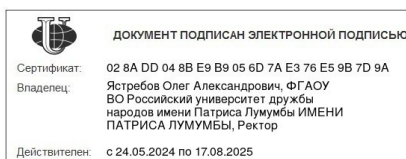
4. Проректору по стратегическим коммуникациям Апасовой Е.М. разместить приказ в соответствующих разделах на официальном сайте РУДН.

5. Начальнику управления по размещению и сопровождению в общежитиях РУДН Д.И. Олейникову ознакомить с содержанием настоящего приказа проживающих в общежитиях и организовать оформление соглашений к ранее заключенным договорам найма жилого помещения в общежитиях РУДН.

6. Приказы от 20.05.2024 № 787-р «Об изменении размера платы за комплекс дополнительных услуг (уровень комфортности) на уровень инфляции при пользовании жилыми помещениями в общежитиях РУДН», от 20.05.2024 № 788-р «Об установлении размера оплаты за пользование жилыми помещениями в общежитиях РУДН и коммунальных услуг для обучающихся РУДН» и от 22.05.2025 № 803-р «Об установлении размера оплаты за пользование жилыми помещениями в общежитиях РУДН и коммунальных услуг для сотрудников РУДН» считать утратившими силу с 01.08.2025.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора по работе со студентами М.И. Кацарского и начальника управления по размещению и сопровождению в общежитиях Д.И. Олейникова.

Ректор



О.А. Ястребов

Д.И. Олейников
+7(495) 787-38-03, доб. 2080

Приложение № 1
к приказу
от 31 июля 2025 г. № 1351-р

Стоимость
пользования жилыми помещениями (наём специализированного жилого фонда), коммунальных услуг и комплекса
дополнительных услуг (уровень комфортности) в студенческих общежитиях ФГАОУ ВО «Российский университет дружбы
народов им. Патриса Лумумбы» с 01.08.2025 года

Общежитие № (адрес)	Уровень комфортности	Вид помещения	Улучшения	Основа обучения (контракт, бюджет), работник	Пользование жилым помещением (без НДС)	Компенсация коммунальных услуг (в т.ч. 20% НДС)	Комплекс дополнительные услуг (в т.ч. 20% НДС)	Итого цена руб./месяц
Общежитие № 1 (г. Москва, Миклухо- Маклая, д. 3)	1 уровень	3-местная комната повышенной комфортности	дополнительный объем мебели, повышенный уровень комфортности, холодильник	бюджет	150,00	944,79	4 500,00	5 594,79
				контракт/работник	300,00	1 210,67	4 500,00	6 010,67
	2 уровень	2-местная комната (семейная)	улучшенная планировка в виде санузла на комнату; дополнительный объем мебели, холодильник	бюджет	150,00	944,79	10 000,00	11 094,79
				контракт/работник	300,00	1 210,67	10 000,00	11 510,67
Общежитие № 2 (г. Москва, Миклухо- Маклая, д. 5)	1 уровень	3-4-местная комната	отсутствуют	бюджет	150,00	944,79	-	1 094,79
				контракт/работник	300,00	1 210,67	-	1 510,67
	2 уровень	2-местная комната (семейная)	дополнительный объем мебели	бюджет	150,00	944,79	2 800,00	3 894,79
				контракт/работник	300,00	1 210,67	2 800,00	4 310,67
Общежитие № 3 (г. Москва, Миклухо- Маклая, д. 7)	1 уровень	2-местная комната повышенной комфортности	дополнительный объем мебели, улучшенная планировка в виде санузла на комнату, холодильник, телевизор	бюджет	225,00	1 111,80	13 600,00	14 936,80
				контракт/работник	300,00	1 448,75	13 600,00	15 348,75
Общежитие № 5	1 уровень	3-4-местная комната	отсутствуют	бюджет	150,00	944,79	-	1 094,79

(г. Москва, Миклухо-Маклая, д. 13)				контракт/работник	300,00	1 210,67	-	1 510,67
	2 уровень	2-местная комната (семейная)	дополнительный объем мебели	бюджет	150,00	944,79	2 800,00	3 894,79
				контракт/работник	300,00	1 210,67	2 800,00	4 310,67
Общежитие № 6 (г. Москва, Миклухо-Маклая, д. 15)	1 уровень	3-4-местная комната	отсутствуют	бюджет	150,00	944,79	-	1 094,79
				контракт/работник	300,00	1 210,67	-	1 510,67
	2 уровень	2-местная комната (семейная)	дополнительный объем мебели	бюджет	150,00	944,79	2 800,00	3 894,79
				контракт/работник	300,00	1 210,67	2 800,00	4 310,67
	3 уровень	2-местная комната повышенной комфортности	дополнительный объем мебели, улучшенная планировка в виде санузла на комнату, холодильник, телевизор	бюджет	225,00	1 111,80	10 000,00	11 336,80
				контракт/работник	300,00	1 448,75	10 000,00	11 748,75
Общежитие № 7 (г. Москва, Миклухо-Маклая, д. 17)	1 уровень	3-4-местная комната	отсутствуют	бюджет	150,00	944,79	-	1 094,79
				контракт/работник	300,00	1 210,67	-	1 510,67
	2 уровень	3-местная комната повышенной комфортности	дополнительный объем мебели, повышенный уровень комфортности, холодильник	бюджет	150,00	944,79	2 300,00	3 394,79
				контракт/работник	300,00	1 210,67	2 300,00	3 810,67

Общежитие № 8 (г. Москва, Миклухо-Маклая, д. 19)	1 уровень	3-4-местная комната	отсутствуют	бюджет	150,00	944,79	-	1 094,79
				контракт/работник	300,00	1 210,67	-	1 510,67
Общежитие № 9	1 уровень	3-местная	дополнительный объем мебели,	бюджет	225,00	1 230,92	5 850,00	7 305,92

(г. Москва, Миклухо-Маклая, д. 21к1)		комната повышенной комфортности	повышенный уровень комфортности, холодильник	контракт/работник	300,00	1 526,18	5 850,00	7 676,18
	2 уровень	2-местная комната повышенной комфортности	дополнительный объем мебели, повышенный уровень комфортности, холодильник	бюджет	225,00	1 230,92	8 800,00	10 255,92
				контракт/работник	300,00	1 526,18	8 800,00	10 626,18
	3 уровень	2-местная комната повышенной комфортности	дополнительный объем мебели, повышенный уровень комфортности, холодильник	бюджет	225,00	1 230,92	16 150,00	17 605,92
				контракт/работник	300,00	1 526,18	16 150,00	17 976,18
Общежитие № 10 (г. Москва, Миклухо-Маклая, д. 21к2)	1 уровень	3-местная комната повышенной комфортности	дополнительный объем мебели, повышенный уровень комфортности	бюджет	225,00	1 230,92	2 950,00	4 405,92
				контракт/работник	300,00	1 526,18	2 950,00	4 776,18
	2 уровень	2-местная комната повышенной комфортности	дополнительный объем мебели, повышенный уровень комфортности	бюджет	225,00	1 230,92	4 400,00	5 855,92
				контракт/работник	300,00	1 526,18	4 400,00	6 226,18
	3 уровень	2-местная комната повышенной комфортности	дополнительный объем мебели, повышенный уровень комфортности	бюджет	225,00	1 230,92	8 050,00	9 505,92
				контракт/работник	300,00	1 526,18	8 050,00	9 876,18
	4 уровень	3-местная комната повышенной комфортности	дополнительный объем мебели, повышенный уровень комфортности, холодильник, телевизор	бюджет	225,00	1 230,92	5 950,00	7 405,92
				контракт/работник	300,00	1 526,18	5 950,00	7 776,18
	5 уровень	2-местная комната повышенной комфортности	дополнительный объем мебели, повышенный уровень комфортности, холодильник, телевизор	бюджет	225,00	1 230,92	7 500,00	8 955,92
				контракт/работник	300,00	1 526,18	7 500,00	9 326,18
	6 уровень	2-местная комната	дополнительный объем мебели, повышенный уровень	бюджет	225,00	1 230,92	8 850,00	10 305,92

		повышенной комфортности	комфортности, холодильник, телевизор	контракт/работник	300,00	1 526,18	8 850,00	10 676,18
Общежитие № 11 (г. Москва, Миклухо- Маклая, д. 21к3)	1 уровень	3-местная комната повышенной комфортности	дополнительный объем мебели, повышенный уровень комфортности, холодильник	бюджет	225,00	1 230,92	5 850,00	7 305,92
				контракт/работник	300,00	1 526,18	5 850,00	7 676,18
	2 уровень	2-местная комната повышенной комфортности	дополнительный объем мебели, повышенный уровень комфортности, холодильник	бюджет	225,00	1 230,92	8 800,00	10 255,92
				контракт/работник	300,00	1 526,18	8 800,00	10 626,18
	3 уровень	2-местная комната повышенной комфортности	дополнительный объем мебели, повышенный уровень комфортности, холодильник	бюджет	225,00	1 230,92	16 150,00	17 605,92
				контракт/работник	300,00	1 526,18	16 150,00	17 976,18
Общежитие № 12 (г. Москва, Миклухо- Маклая, д. 7к1)	1 уровень	1-комнатная квартира	дополнительный объем мебели, повышенный уровень комфортности, возможность подключения дополнительных электробытовых приборов по согласованию с Университетом	бюджет	300,00	962,45	9 000,00	10 262,45
				контракт/работник	300,00	1 258,37	9 000,00	10 558,37
	2 уровень	2-комнатная квартира	дополнительный объем мебели, повышенный уровень комфортности, возможность подключения дополнительных электробытовых приборов по согласованию с Университетом	бюджет	300,00	962,45	7 650,00	8 912,45
				контракт/работник	300,00	1 258,37	7 650,00	9 208,37
	3 уровень	3-комнатная квартира	дополнительный объем мебели, повышенный уровень комфортности, возможность подключения дополнительных электробытовых приборов по согласованию с Университетом	бюджет	300,00	962,45	6 400,00	7 662,45
				контракт/работник	300,00	1 258,37	6 400,00	7 958,37
	4 уровень	4-комнатная квартира	дополнительный объем мебели, повышенный уровень комфортности, возможность	бюджет	300,00	962,45	3 650,00	4 912,45

			подключения дополнительных электробытовых приборов по согласованию с Университетом	контракт/работник	300,00	1 258,37	3 650,00	5 208,37
Общежитие № 13 (г. Москва, Миклухо-Маклая, д. 17к1)	1 уровень	1-комнатная квартира	дополнительный объем мебели,повышенный уровень комфортности, холодильник, телевизор возможность подключения дополнительных электробытовых приборов по согласованию с Университетом	бюджет	300,00	962,45	10 000,00	11 262,45
				контракт/работник	300,00	1 258,37	10 000,00	11 558,37
	2 уровень	2-комнатная квартира	дополнительный объем мебели, повышенный уровень комфортности, холодильник, телевизор возможность подключения дополнительных электробытовых приборов по согласованию с Университетом	бюджет	300,00	962,45	8 050,00	9 312,45
				контракт/работник	300,00	1 258,37	8 050,00	9 608,37
	3 уровень	3-комнатная квартира	дополнительный объем мебели, повышенный уровень комфортности, холодильник, телевизор возможность подключения дополнительных электробытовых приборов по согласованию с Университетом	бюджет	300,00	962,45	7 250,00	8 512,45
				контракт/работник	300,00	1 258,37	7 250,00	8 808,37
	4 уровень	4-комнатная квартира	дополнительный объем мебели, повышенный уровень комфортности, холодильник, телевизор возможность подключения дополнительных электробытовых приборов по согласованию с Университетом	бюджет	300,00	962,45	3 900,00	5 162,45
				контракт/работник	300,00	1 258,37	3 900,00	5 458,37
Общежитие № 14 (г. Москва, Миклухо-Маклая, д. 15к1)	1 уровень	1-комнатная квартира	дополнительный объем мебели, повышенный уровень комфортности, холодильник, телевизор возможность подключения дополнительных электробытовых приборов по	бюджет	300,00	962,45	11 400,00	12 662,45
				контракт/работник	300,00	1 258,37	11 400,00	12 958,37

			согласованию с Университетом					
	2 уровень	2-комнатная квартира	дополнительный объем мебели, повышенный уровень комфортности, холодильник, телевизор возможность подключения дополнительных электробытовых приборов по согласованию с Университетом	бюджет	300,00	962,45	9 800,00	11 062,45
				контракт/работник	300,00	1 258,37	9 800,00	11 358,37
	3 уровень	3-комнатная квартира	дополнительный объем мебели, повышенный уровень комфортности, холодильник, телевизор возможность подключения дополнительных электробытовых приборов по согласованию с Университетом	бюджет	300,00	962,45	8 300,00	9 562,45
				контракт/работник	300,00	1 258,37	8 300,00	9 858,37
	4 уровень	4-комнатная квартира	дополнительный объем мебели, повышенный уровень комфортности, холодильник, телевизор возможность подключения дополнительных электробытовых приборов по согласованию с Университетом	бюджет	300,00	962,45	4 800,00	6 062,45
				контракт/работник	300,00	1 258,37	4 800,00	6 358,37
Общежитие № 15 (г. Москва, Миклухо-Маклая, д. 5к2)	1 уровень	4-х местная комната повышенной комфортности	улучшенная планировка в виде санузла на комнату, дополнительный объем мебели, холодильник, телевизор	бюджет	225,00	1 111,80	7 850,00	9 186,80
				контракт/работник	300,00	1 448,75	7 850,00	9 598,75
	2 уровень	2-х местная комната повышенной комфортности	улучшенная планировка в виде санузла на комнату, дополнительный объем мебели, холодильник, телевизор	бюджет	450,00	2 223,60	15 650,00	18 323,60
				контракт/работник	600,00	2 897,50	15 650,00	19 147,50