

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Ястребов Олег Александрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 19.05.2026 18:28:29
Уникальный программный ключ:
ca953a0120d891083f939673078ef1a989dae18a

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«Российский университет дружбы народов имени Патриса Лумумбы»**

Инженерная академия

(наименование основного учебного подразделения (ОУП) – разработчика ОП ВО)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

ПРЕДПРОЕКТНЫЙ АНАЛИЗ

(наименование дисциплины/модуля)

Рекомендована МССН для направления подготовки/специальности:

07.03.01 АРХИТЕКТУРА

(код и наименование направления подготовки/специальности)

Освоение дисциплины ведется в рамках реализации основной профессиональной образовательной программы высшего образования (ОП ВО):

АРХИТЕКТУРА

(наименование (профиль/специализация) ОП ВО)

1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Дисциплина «Предпроектный анализ» входит в программу бакалавриата «Архитектура» по направлению 07.03.01 «Архитектура» и изучается в 7 семестре 4 курса. Дисциплину реализует Кафедра архитектуры и реставрации. Дисциплина состоит из 6 разделов и 18 тем и направлена на изучение методов предпроектного анализа в архитектуре; задач экспертизы проектов и их реализаций.

Целью освоения дисциплины является изучение методики архитектурного проектирования на основе теоретических и практических профессиональных знаний, умеющего создавать пространственную архитектурно-планировочную среду для реализации определённых функциональных процессов. При этом проектируемый объект должен создаваться не только на основе знания технологии данного сооружения, но и как объект городской структуры. Он должен обладать эмоциональной, эстетической выразительностью, воздействовать на зрителя всем арсеналом объёмных, пластических и декоративных средств современной архитектуры, соответствующих назначению сооружения.

2. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Освоение дисциплины «Предпроектный анализ» направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций (части компетенций):

Таблица 2.1. Перечень компетенций, формируемых у обучающихся при освоении дисциплины (результаты освоения дисциплины)

Шифр	Компетенция	Индикаторы достижения компетенции (в рамках данной дисциплины)
ПК-5	Способен проводить предпроектные исследования и документально оформлять предпроектные данные для разработки архитектурного раздела проектной документации и оказания экспертных услуг	ПК-5.1 Умеет: использовать методы работы с библиографическими и иконографическими источниками; проводить натурные обследования для проведения анализа участка застройки; готовить отчет и презентационные материалы по предварительным исследованиям.; ПК-5.2 Знает: средства и методы сбора и обработки данных, включая обмеры, фотофиксацию, вычерчивание генерального плана местности, макетирование, графическую фиксацию подосновы; региональные и местные архитектурные традиции; виды и методы проведения предпроектных исследований, включая историографические и культурологические.;

3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОП ВО

Дисциплина «Предпроектный анализ» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений блока 1 «Дисциплины (модули)» образовательной программы высшего образования.

В рамках образовательной программы высшего образования обучающиеся также осваивают другие дисциплины и/или практики, способствующие достижению запланированных результатов освоения дисциплины «Предпроектный анализ».

Таблица 3.1. Перечень компонентов ОП ВО, способствующих достижению запланированных результатов освоения дисциплины

Шифр	Наименование компетенции	Предшествующие дисциплины/модули, практики*	Последующие дисциплины/модули, практики*
ПК-5	Способен проводить предпроектные исследования и документально оформлять предпроектные данные для разработки архитектурного раздела проектной документации и оказания экспертных услуг	Архитектурное проектирование;	Преддипломная практика; Архитектурное проектирование; Основы организации и управления в архитектурно-строительных проектах**;

* - заполняется в соответствии с матрицей компетенций и СУП ОП ВО

** - элективные дисциплины /практики

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ

Общая трудоемкость дисциплины «Предпроектный анализ» составляет «6» зачетных единиц.

Таблица 4.1. Виды учебной работы по периодам освоения образовательной программы высшего образования для очной формы обучения.

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.		Семестр(-ы)
			7
Контактная работа, ак.ч	51		51
Лекции (ЛК)	17		17
Лабораторные работы (ЛР)	0		0
Практические/семинарские занятия (СЗ)	34		34
Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.	129		129
Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.	36		36
Общая трудоемкость дисциплины ак.ч.	ак.ч.	216	216
	зач.ед.	6	6

Общая трудоемкость дисциплины «Предпроектный анализ» составляет «6» зачетных единиц.

Таблица 4.2. Виды учебной работы по периодам освоения образовательной программы высшего образования для очно-заочной формы обучения.

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.		Семестр(-ы)
			8
Контактная работа, ак.ч	51		51
Лекции (ЛК)	17		17
Лабораторные работы (ЛР)	0		0
Практические/семинарские занятия (СЗ)	34		34
Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.	138		138
Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.	27		27
Общая трудоемкость дисциплины ак.ч.	ак.ч.	216	216
	зач.ед.	6	6

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 5.1. Содержание дисциплины (модуля) по видам учебной работы*

Номер раздела	Наименование раздела дисциплины	Наименование темы		Содержание темы	Вид учебной работы*
Раздел 1	Место и роль предпроектного анализа в проектном процессе.	1.1	Цель, задачи и объекты предпроектного анализа.	Сбор и систематизация исходных данных для обоснования проектных решений; объекты — участок, контекст, нормативы.	ЛК, СЗ
		1.2	Способы и средства проведения предпроектного анализа.	Методы: натурные обследования, картографирование, фотофиксация, GIS-анализ и статистика.	ЛК, СЗ
		1.3	Аналитическая и прогностическая функции предпроектного анализа.	Выявление ограничений и потенциала территории (аналитика) + прогноз развития и нагрузок (прогностика).	ЛК, СЗ
Раздел 2	Предпроектный анализ градостроительных объектов	2.1	Классификация градостроительных объектов.	Город, район, квартал, улица, общественные пространства и инженерная инфраструктура.	ЛК, СЗ
		2.2	Способы и средства проведения предпроектного анализа градостроительных объектов.	Анализ генпланов, транспортных схем, зонирования, сервитутов и панорам застройки.	ЛК, СЗ
		2.3	Специфика проведения предпроектного анализа градостроительных объектов.	Учёт макро-масштаба, транспортных и пешеходных потоков, композиционных осей и высотного регламента.	ЛК, СЗ
Раздел 3	Предпроектный анализ архитектурных объектов	3.1	Классификация архитектурных объектов.	Жилые, общественные, промышленные здания и комплексы по этажности, материалу, функции.	ЛК, СЗ
		3.2	Способы и средства проведения предпроектного анализа архитектурных объектов.	Обмеры, конструктивные схемы, инсоляция, акустика, натурное и инструментальное обследование.	ЛК, СЗ
		3.3	Специфика проведения предпроектного анализа архитектурных объектов.	Акцент на функциональных процессах, несущих конструкциях, эргономике и визуальных связях.	ЛК, СЗ
Раздел 4	Предпроектный анализ ландшафтных объектов	4.1	Классификация ландшафтных объектов.	Парки, скверы, набережные, лесопарки, сады, агроландшафты и особо охраняемые территории.	ЛК, СЗ
		4.2	Способы и средства проведения предпроектного анализа ландшафтных объектов.	Геопластика, почвенные разрезы, дендрология, гидрология, ветровой и шумовой режимы.	ЛК, СЗ
		4.3	Специфика проведения предпроектного анализа ландшафтных объектов.	Приоритет природных процессов: рельеф, растительность, водотоки, визуальные бассейны и экокаркас.	ЛК, СЗ
Раздел 5	Предпроектный анализ	5.1	Классификация средовых	Интерьеры, дворовые пространства, городская мебель, навигация, освещение, малые	ЛК, СЗ

Номер раздела	Наименование раздела дисциплины	Наименование темы		Содержание темы	Вид учебной работы*
	средовых объектов		объектов.	формы.	
		5.2	Способы и средства проведения предпроектного анализа средовых объектов.	Маршрутные карты, социологические опросы, паттерны поведения, анализ комфорта и безопасности.	ЛК, СЗ
		5.3	Специфика проведения предпроектного анализа средовых объектов.	Человеческий масштаб, сенсорное восприятие (цвет, свет, фактуры), сценарии повседневного использования.	ЛК, СЗ
Раздел 6	Предпроектный анализ объектов охраны	6.1	Классификация объектов охраны.	Памятники архитектуры, исторические зоны, археологические слои, объекты культурного наследия.	ЛК, СЗ
		6.2	Способы и средства проведения предпроектного анализа объектов охраны.	Архивные исследования, лазерное сканирование, зондаж, историко-культурная экспертиза и охранные зоны.	ЛК, СЗ
		6.3	Специфика проведения предпроектного анализа объектов охраны.	Приоритет сохранения подлинности, выявление предмета охраны, регламенты вмешательства и визуальные коридоры.	ЛК, СЗ

* - заполняется только по ОЧНОЙ форме обучения: ЛК – лекции; ЛР – лабораторные работы; СЗ – практические/семинарские занятия.

6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 6.1. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Тип аудитории	Оснащение аудитории	Специализированное учебное/лабораторное оборудование, ПО и материалы для освоения дисциплины (при необходимости)
Лекционная	Аудитория для проведения занятий лекционного типа, оснащенная комплектом специализированной мебели; доской (экраном) и техническими средствами мультимедиа презентаций.	
Семинарская	Аудитория для проведения занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, оснащенная комплектом специализированной мебели и техническими средствами мультимедиа презентаций.	
Для самостоятельной работы	Аудитория для самостоятельной работы обучающихся (может использоваться для проведения семинарских занятий и консультаций), оснащенная комплектом специализированной мебели и компьютерами с доступом в ЭИОС.	

* - аудитория для самостоятельной работы обучающихся указывается **ОБЯЗАТЕЛЬНО!**

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Основная литература:

1. Глазычев, В. Л. Урбанистика [Текст] : учеб. пособие / В. Л. Глазычев. - М. : Европа, 2020. - 220 с. - ISBN 978-5-9739-0234-8.
2. Линч, К. Современный подход к проектированию городов [Текст] / К. Линч. - М. : Стройиздат, 2021. - 328 с. - ISBN 978-5-274-02567-7.
3. Яргина, З. Н. Основы градостроительного анализа [Текст] / З. Н. Яргина. - СПб. : Архитектура-С, 2019. - 256 с. - ISBN 978-5-9647-0321-5.
4. Беляева Л.А., Соловьева А.В., Чистяков Д.А. Архитектурное проектирование. Многоквартирные жилые дома: учебно-методическое пособие / Л.А. Беляева, А.В. Соловьева, Д.А. Чистяков. – Электронные текстовые данные. – М: РУДН, 2018. – 44 с.: ил. - ISBN 978-5-209-09195-0.<https://lib.rudn.ru/ProtectedView/Book/ViewBook/7010>
5. Туркина Е.А., Чистяков Д.А. Архитектурное проектирование: методические указания к изучению курса для студентов 2 курса, обучающихся по направлению «Архитектура» / Е.А. Туркина, Д.А. Чистяков. – Электронные текстовые данные. – М: Изд-во РУДН, 2017. – 27 с.: ил. – ISBN 978-5-209-08214-9: 24.37.<https://lib.rudn.ru/ProtectedView/Book/ViewBook/7594>

Дополнительная литература:

1. Акчурина Н.С. Архитектурное проектирование: жилая многоквартирная структура в составе жилой группы: учебное пособие / Н. С. Акчурина; Уральский государственный архитектурно-художественный университет (УрГАХУ). – Екатеринбург: Уральский государственный архитектурно-художественный университет (УрГАХУ), 2021. – 172 с.: ил., табл., схем. – Режим доступа: по подписке. – (дата обращения: 23.03.2022). – Библиогр.: с. 131-134. – ISBN 978-5-7408-0313-5. – Текст: электронный. URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=685890>
2. Методические рекомендации по проведению предпроектного анализа [Электронный ресурс] / Минстрой РФ. - 2022. - Режим доступа: <https://minstroyrf.gov.ru/docs/1987/> (дата обращения: 10.07.2024).

3. Елисеенков Г.С. Дизайн-проектирование: учебное пособие / Г.С. Елисеенков, Г. Ю. Мхитарян; Министерство культуры Российской Федерации, Кемеровский государственный институт культуры, Институт визуальных искусств, Кафедра дизайна. – Кемерово: Кемеровский государственный институт культуры (КемГИК), 2016. – 150 с.: схем., табл., ил. – Режим доступа: по подписке. – (дата обращения: 23.03.2022). – ISBN 978-5-8154-0357-4. – Текст: электронный.
URL:<https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=472589>

4. Бородов, В. Е. Основы реконструкции и реставрации: реконструкция зданий и сооружений: учебное пособие: в 2 частях: [16+] / В. Е. Бородов; Поволжский государственный технологический университет. – Йошкар-Ола: Поволжский государственный технологический университет, 2017. – Часть 1. Оценка технического состояния зданий и сооружений. – 199 с.: табл., граф., схем., ил. – Режим доступа: по подписке. – (дата обращения: 23.03.2022). – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-8158-1891-0. – ISBN 978-5-8158-1892-7 (ч. 1). – Текст: электронный.
URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=483722>

Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1. ЭБС РУДН и сторонние ЭБС, к которым студенты университета имеют доступ на основании заключенных договоров

- Электронно-библиотечная система РУДН – ЭБС РУДН <http://lib.rudn.ru/MegaPro/Web>
- ЭБС «Университетская библиотека онлайн» <http://www.biblioclub.ru>
- ЭБС Юрайт <http://www.biblio-online.ru>
- ЭБС «Консультант студента» www.studentlibrary.ru
- ЭБС «Троицкий мост»

2. Базы данных и поисковые системы

- электронный фонд правовой и нормативно-технической документации <http://docs.cntd.ru/>
- поисковая система Яндекс <https://www.yandex.ru/>
- поисковая система Google <https://www.google.ru/>
- реферативная база данных SCOPUS <http://www.elsevierscience.ru/products/scopus/>

Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся при освоении дисциплины/модуля:*

1. Курс лекций по дисциплине «Предпроектный анализ».

* - все учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся размещаются в соответствии с действующим порядком на странице дисциплины **в ТУИС!**

РАЗРАБОТЧИКИ

Старший преподаватель

Должность

РУКОВОДИТЕЛЬ БУП

Заведующий кафедрой

Должность

РУКОВОДИТЕЛЬ ОП ВО

Заведующий кафедрой

Должность

Чистяков Д.А.

Фамилия И.О

Гарькин И.Н.

Фамилия И.О

Гарькин И.Н.

Фамилия И.О