

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Ястребов Олег Александрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 11.05.2026 17:03:45
Уникальный программный ключ:
ca953a0120d891083f939673078ef1a989dae18a

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«Российский университет дружбы народов имени Патриса Лумумбы»**

Экономический факультет

(наименование основного учебного подразделения (ОУП)-разработчика ОП ВО)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

ЭКОНОМИКА ГОРОДА

(наименование дисциплины/модуля)

Рекомендована МССН для направления подготовки/специальности:

38.03.01 ЭКОНОМИКА

(код и наименование направления подготовки/специальности)

Освоение дисциплины ведется в рамках реализации основной профессиональной образовательной программы высшего образования (ОП ВО):

ЭКОНОМИКА ГОРОДА

(наименование (профиль/специализация) ОП ВО)

2026 г.

1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Дисциплина «Экономика города» входит в программу бакалавриата «Экономика города» по направлению 38.03.01 «Экономика» и изучается в 6, 7 семестрах 3, 4 курсов. Дисциплину реализует Кафедра региональной экономики и географии. Дисциплина состоит из 4 разделов и 14 тем и направлена на изучение основных принципов и механизмов функционирования городской экономики и инфраструктуры.

Целью освоения дисциплины является формирование у студентов комплексного представления о городе как субъекте и объекте экономических и управленческих отношений в контексте системного подхода, рассматривающего город как целостную систему, являющуюся частью более крупных национальных и международных систем. Структура дисциплины выстроена таким образом, чтобы охватить как можно более широкий круг вопросов, связанных с функционированием и логикой пространственного развития городской экономики и составляющих ее отраслей.

2. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Освоение дисциплины «Экономика города» направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций (части компетенций):

Таблица 2.1. Перечень компетенций, формируемых у обучающихся при освоении дисциплины (результаты освоения дисциплины)

Шифр	Компетенция	Индикаторы достижения компетенции (в рамках данной дисциплины)
ОПК-3	Способен анализировать и содержательно объяснять природу экономических процессов на микро и макроуровне	ОПК-3.1 Применяет теоретические и методологические знания о принципах, законах и механизмах рыночной экономики на уровне экономических субъектов; ОПК-3.2 Применяет принципы и методику экономического анализа при обосновании механизмов и закономерностей функционирования экономики на микро- и макроуровне; ОПК-3.3 Анализирует и объясняет движущие силы и сущность природы экономических процессов и событий, происходящих в экономике;
ПК-6	Способен проводить расчетно-экономическую деятельность по оценке эффективности региональной и городской экономики	ПК-6.1 Способен анализировать экономические показатели региональной и городской экономики и выявлять факторы, влияющие на экономическое положение; ПК-6.2 Способен проводить экономические расчеты по оценке эффективности региональной и городской экономики; ПК-6.3 Способен формулировать предложения по улучшению инвестиционной привлекательности региона (города);
ПК-7	Способен проводить расчетно-экономическую деятельность по оценке динамики показателей городской экономики	ПК-7.1 Способен находить и обрабатывать необходимую статистическую информацию по оценке динамики городской экономики; ПК-7.2 Способен прогнозировать перспективы роста городской экономики и предлагать меры по стимулированию деловой активности; ПК-7.3 Способен исследовать проблемы занятости и разрабатывать решения по обеспечению социальной стабильности;

3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОП ВО

Дисциплина «Экономика города» относится к обязательной части блока 1 «Дисциплины (модули)» образовательной программы высшего образования.

В рамках образовательной программы высшего образования обучающиеся также осваивают другие дисциплины и/или практики, способствующие достижению запланированных результатов освоения дисциплины «Экономика города».

Таблица 3.1. Перечень компонентов ОП ВО, способствующих достижению запланированных результатов освоения дисциплины

Шифр	Наименование компетенции	Предшествующие дисциплины/модули, практики*	Последующие дисциплины/модули, практики*
ОПК-3	Способен анализировать и содержательно объяснять природу экономических процессов на микро и макроуровне	Микроэкономика; Макроэкономика; Мировая экономика; Институциональная экономика; Международные экономические отношения; Теория управления; Теория организации и организационное поведение; Геоурбанистика;	Преддипломная практика;
ПК-6	Способен проводить расчетно-экономическую деятельность по оценке эффективности региональной и городской экономики		Преддипломная практика; <i>Городской туризм**</i> ; <i>Экономика недвижимости**</i> ;
ПК-7	Способен проводить расчетно-экономическую деятельность по оценке динамики показателей городской экономики	Геоурбанистика;	Преддипломная практика;

* - заполняется в соответствии с матрицей компетенций и СУП ОП ВО

** - элективные дисциплины /практики

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ

Общая трудоемкость дисциплины «Экономика города» составляет «9» зачетных единиц.

Таблица 4.1. Виды учебной работы по периодам освоения образовательной программы высшего образования для очной формы обучения.

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.		Семестр(-ы)	
			6	7
<i>Контактная работа, ак.ч.</i>	119		51	68
Лекции (ЛК)	51		17	34
Лабораторные работы (ЛР)	0		0	0
Практические/семинарские занятия (СЗ)	68		34	34
<i>Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.</i>	170		39	131
<i>Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.</i>	35		18	17
Общая трудоемкость дисциплины	ак.ч.	324	108	216
	зач.ед.	9	3	6

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 5.1. Содержание дисциплины (модуля) по видам учебной работы

Номер раздела	Наименование раздела дисциплины	Наименование темы		Содержание темы	Вид учебной работы*
Раздел 1	Экономическая теория города	1.1	Социально-экономические эффекты современной урбанизации	Эволюция взглядов на роль города в социально-экономическом развитии общества. Человеческий капитал как основа роста современных городов. Города и инновации: концепция «умного города». Мировые и глобальные города. Будущее городов с точки зрения науки	ЛК, СЗ
		1.2	Агломерационная экономика и рост городов	Экономика масштаба и агломерационная экономика. Механизмы агломерационной экономики города. Урбанизационные и локализационные экстерналии. Издержки агломерационной экономики. Теория развития городов Дж.Джейкобса. Равновесное расселение в городе: модель У.Алонсо	ЛК, СЗ
		1.3	Экономическая структура города	Три сектора городской экономики (базовый, обслуживающий и сектор домашнего хозяйства). Функциональная классификация Ч.Харриса. Городской мультипликатор: модель И.Лоури. Специализация городов: иерархическая теория М.Сторпера.	ЛК, СЗ
Раздел 2	Экономические аспекты пространственного развития города	2.1	Территориальная структура города: сущность и экономическое значение	Зонирование как инструмент регулирования землепользования в городах. Виды зонирования городской территории. Развитие функционального подхода к зонированию: модели использования земли в городах. Кризис функционального подхода. Функциональные зоны современного города. Понятие санитарно-защитных зон (СЗЗ). Требования СЗЗ для промышленных и инженерных объектов города	ЛК, СЗ
		2.2	Тенденции пространственного развития постиндустриальных городов	Понятие четвертичного сектора экономики. Закономерности размещения четвертичного сектора в городах. Основные изменения в пространственной и экономической структуре постиндустриальных городов.	ЛК, СЗ
		2.3	Рынок городской земли	Факторы, определяющие цену на городскую землю. Особенности рынка городской земли. Меры регулирования рынка городской земли. Методы оценки стоимости земельных участков. Понятие кадастровой стоимости участка	ЛК, СЗ
Раздел 3	Менеджмент и маркетинг города	3.1	Городская политика и городское управление	Понятие городской политики и городского управления. Зарубежный и отечественный опыт городской политики. Градостроительная политика как часть городской политики.	ЛК, СЗ

Номер раздела	Наименование раздела дисциплины	Наименование темы		Содержание темы	Вид учебной работы*
				Участие населения в городской политике.	
		3.2	Конкурентоспособность города	Понятие конкурентоспособности города. Виды и факторы конкурентоспособности города. Методы оценки конкурентоспособности города. Маркетинг города как механизм повышения его конкурентоспособности. Маркетинговые стратегии городов.	ЛК, СЗ
Раздел 4	Экономика городского хозяйства	4.1	Городское хозяйство как объект управления	Состав и особенности городского хозяйства. Организационные подходы и механизмы управления городским хозяйством. Оценка эффективности функционирования городского хозяйства.	ЛК, СЗ
		4.2	Жилищно-коммунальное хозяйство города	Понятие и структура ЖКХ. Основные принципы управления жилищным и нежилым фондом. Инструменты жилищной политики. Естественные монополии в ЖКХ. Социальная жилищная политика и тарифное регулирование.	ЛК, СЗ
		4.3	Инженерная инфраструктура города	Понятие и состав инженерной инфраструктуры города. Особенности функционирования инженерной инфраструктуры. Инженерные сети города. Системы водоснабжения и водоотведения. Нормативы водопотребления. Система теплоснабжения современного города. Система освещения города: виды освещения, требования и нормы освещенности	ЛК, СЗ
		4.4	Транспортная инфраструктура города	Состав транспортной инфраструктуры города. Основные требования к транспортной инфраструктуре города. Понятие улично-дорожной сети. Планировочная структура улично-дорожной сети: основные схемы. Коэффициент непрямолинейности. Мировые тенденции транспортного развития городов.	ЛК, СЗ
		4.5	Социальная инфраструктура города	Состав социальной инфраструктуры города. Теории социальной инфраструктуры. Особенности финансирования социальной инфраструктуры. Оценка эффективности социальной инфраструктуры. Показатели развития социальной инфраструктуры. Значение образовательной инфраструктуры для современного города. Понятие "educational urbanism" Высшее образование как базовый сектор городской экономики: "университетские" города.	ЛК, СЗ
		4.6	Экология и благоустройство города	Природный комплекс города. Организация и особенности управления природным комплексом города. Экономические	ЛК, СЗ

Номер раздела	Наименование раздела дисциплины	Наименование темы		Содержание темы	Вид учебной работы*
				аспекты санитарной очистки территории города. «Мусорная проблема» городов. Рекреационная инфраструктура города: понятие, состав, нормативы благоустройства городских территорий	

* - заполняется только по **ОЧНОЙ** форме обучения: ЛК – лекции; ЛР – лабораторные работы; СЗ – практические/семинарские занятия.

6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 6.1. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Тип аудитории	Оснащение аудитории	Специализированное учебное/лабораторное оборудование, ПО и материалы для освоения дисциплины (при необходимости)
Лекционная	Аудитория для проведения занятий лекционного типа, оснащенная комплектом специализированной мебели; доской (экраном) и техническими средствами мультимедиа презентаций.	Ноутбук. Мультимедиа-проектор. Экран моторизованный (или экран настенный / или проекционный экран)
Семинарская	Аудитория для проведения занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, оснащенная комплектом специализированной мебели и техническими средствами мультимедиа презентаций.	Ноутбук. Мультимедиа-проектор. Экран моторизованный (или экран настенный / или проекционный экран)
Для самостоятельной работы	Аудитория для самостоятельной работы обучающихся (может использоваться для проведения семинарских занятий и консультаций), оснащенная комплектом специализированной мебели и компьютерами с доступом в ЭИОС.	

* - аудитория для самостоятельной работы обучающихся указывается **ОБЯЗАТЕЛЬНО!**

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Основная литература:

1. Города. РФ. Городская экономика для практиков. Учебник. - М: Просвещение, 2024.
2. Ильина И.Н. Экономика городского хозяйства: учеб. пособие. – М.: КНОРУС, 2021.
3. Урбанистика. Городская экономика, развитие и управление : учебник и практикум для вузов / под ред. Л.Э. Лимонова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М: Изд-во Юрайт, 2026. URL: <https://urait.ru/book/urbanistika-gorodskaya-ekonomika-razvitie-i-upravlenie-587474>

Дополнительная литература:

1. Балоян Б.М. Геоурбанистика: учебник для вузов / Б.М. Балоян, М.Л. Гитарский. — 2-е изд., испр. и доп. — М: Изд-во Юрайт, 2025. URL: <https://urait.ru/book/geourbanistika-563449>
2. Котляров М.А. Экономика недвижимости: учебник и практикум для среднего профессионального образования / М А. Котляров. — 2-е изд., перераб. и доп. — М: Изд-во Юрайт, 2026. URL: <https://urait.ru/book/ekonomika-nedvizhimosti-589405>
3. Перцик Е.Н. Геоурбанистика: учебник для вузов / Е.Н. Перцик. — 2-е изд., стер. — М: Изд-во Юрайт, 2026. URL: <https://urait.ru/book/geourbanistika-598549>

4. Таболин В.В. Правовая теория современного российского города: монография / В.В. Таболин. — 2-е изд., перераб. и доп. — М: Изд-во Юрайт, 2026. URL: <https://urait.ru/book/pravovaya-teoriya-sovremennogo-rossiyskogo-goroda-586389>

5. Экономика недвижимости: учебник для вузов / А.Н. Асаул, Г.М. Загидуллина, П.Б. Люлин, Р.М. Сиразетдинов. — 18-е изд., испр. и доп. — М: Изд-во Юрайт, 2025. URL: <https://urait.ru/book/ekonomika-nedvizhimosti-563581>

Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1. ЭБС РУДН и сторонние ЭБС, к которым студенты университета имеют доступ на основании заключенных договоров

- Электронно-библиотечная система РУДН – ЭБС РУДН

<https://mega.rudn.ru/MegaPro/Web>

- ЭБС «Университетская библиотека онлайн» <http://www.biblioclub.ru>

- ЭБС «Юрайт» <http://www.biblio-online.ru>

- ЭБС «Консультант студента» www.studentlibrary.ru

- ЭБС «Знаниум» <https://znaniium.ru/>

2. Базы данных и поисковые системы

- Sage <https://journals.sagepub.com/>

- Springer Nature Link <https://link.springer.com/>

- Wiley Journal Database <https://onlinelibrary.wiley.com/>

- Научометрическая база данных Lens.org <https://www.lens.org>

Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся при освоении дисциплины/модуля:*

1. Курс лекций по дисциплине «Экономика города».

* - все учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся размещаются в соответствии с действующим порядком на странице дисциплины **в ТУИС!**

РАЗРАБОТЧИК:

Доцент

Должность, БУП

Подпись

Мизеровская Ульяна

Викторовна

Фамилия И.О.

РУКОВОДИТЕЛЬ БУП:

Заведующий кафедрой

Должность БУП

Подпись

Холина Вероника

Николаевна

Фамилия И.О.

РУКОВОДИТЕЛЬ ОП ВО:

Заведующий кафедрой

Должность, БУП

Подпись

Холина Вероника

Николаевна

Фамилия И.О.