

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Ястребов Олег Александрович

Должность: Ректор

Дата подписания: 19.05.2026 11:50:06

Уникальный программный ключ:

ca953a01204891083f939673078ef1a989dae18a

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования

«Российский университет дружбы народов имени Патриса Лумумбы»

Аграрно-технологический институт

(наименование основного учебного подразделения (ОУП)-разработчика ОП ВО)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

(наименование дисциплины/модуля)

Рекомендована МССН для направления подготовки/специальности:

21.03.02 ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ

(код и наименование направления подготовки/специальности)

Освоение дисциплины ведется в рамках реализации основной профессиональной образовательной программы высшего образования (ОП ВО):

ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ

(наименование (профиль/специализация) ОП ВО)

2026 г.

1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Дисциплина «Благоустройство территории населенных пунктов» входит в программу бакалавриата «Землеустройство и кадастры» по направлению 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» и изучается в 7 семестре 4 курса. Дисциплину реализует Агроинженерный департамент. Дисциплина состоит из 4 разделов и 12 тем и направлена на изучение организации пространств населенных пунктов с учетом архитектурных, инженерно-технических и экологических аспектов; методов и технологий, применяемых в процессе благоустройства городских и сельских территорий; принципов организации городской инфраструктуры, зеленых насаждений, общественных пространств и объектов культурного наследия; роли благоустройства в формировании комфортной и безопасной градостроительной среды; воздействия благоустройства на социальную и экономическую сферы жизни населения и устойчивое развитие населенных пунктов.

Целью освоения дисциплины является освоение принципов и методов благоустройства с целью формирования у студентов комплексного понимания процессов организации пространства населенных пунктов, развития градостроительной среды и создания комфортной жизненной среды для населения, а также приобретение навыков проектирования и реализации эффективных решений по улучшению окружающей среды с учетом социальных, экологических и экономических аспектов.

2. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Освоение дисциплины «Благоустройство территории населенных пунктов» направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций (части компетенций):

Таблица 2.1. Перечень компетенций, формируемых у обучающихся при освоении дисциплины (результаты освоения дисциплины)

Шифр	Компетенция	Индикаторы достижения компетенции (в рамках данной дисциплины)
ПК-1	способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости	ПК-1.1 Знает кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером; ПК-1.2 Владеет методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества;
ПК-7	способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	ПК-7.1 Владеет навыками руководства производственными процессами с применением современного оборудования, материалов, технологий; ПК-7.2 Владеет методами землеустроительного проектирования, в том числе с применением автоматизированных систем проектирования;

3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОП ВО

Дисциплина «Благоустройство территории населенных пунктов» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений блока 1 «Дисциплины (модули)» образовательной программы высшего образования.

В рамках образовательной программы высшего образования обучающиеся также осваивают другие дисциплины и/или практики, способствующие достижению запланированных результатов освоения дисциплины «Благоустройство территории населенных пунктов».

Таблица 3.1. Перечень компонентов ОП ВО, способствующих достижению запланированных результатов освоения дисциплины

Шифр	Наименование компетенции	Предшествующие дисциплины/модули, практики*	Последующие дисциплины/модули, практики*
ПК-1	способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости	Земельное право; Агроэкспертиза**; Основы управления рисками**; Основы управления проектами**;	Типология объектов недвижимости**; Методы дешифрирования снимков**;
ПК-7	способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	Основы автоматизированного проектирования**; Системы управления базами данных**; Основы САПР**; Топографическое черчение**; Землеустроительное проектирование**; Системы отсчета в землеустройстве и кадастрах**; Основы мелиорации земель**;	Преддипломная практика; Типология объектов недвижимости**; Методы дешифрирования снимков**; Основы наземного лазерного сканирования**;

* - заполняется в соответствии с матрицей компетенций и СУП ОП ВО

** - элективные дисциплины /практики

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ

Общая трудоемкость дисциплины «Благоустройство территории населенных пунктов» составляет «4» зачетные единицы.

Таблица 4.1. Виды учебной работы по периодам освоения образовательной программы высшего образования для очной формы обучения.

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.		Семестр(-ы)
			7
Контактная работа, ак.ч.	51		51
Лекции (ЛК)	17		17
Лабораторные работы (ЛР)	34		34
Практические/семинарские занятия (СЗ)	0		0
Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.	75		75
Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.	18		18
Общая трудоемкость дисциплины	ак.ч.	144	144
	зач.ед.	4	4

Общая трудоемкость дисциплины «Благоустройство территории населенных пунктов» составляет «4» зачетные единицы.

Таблица 4.2. Виды учебной работы по периодам освоения образовательной программы высшего образования для очно-заочной формы обучения.

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.		Семестр(-ы)
			8
Контактная работа, ак.ч.	36		36
Лекции (ЛК)	18		18
Лабораторные работы (ЛР)	18		18
Практические/семинарские занятия (СЗ)	0		0
Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.	108		108
Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.	0		0
Общая трудоемкость дисциплины	ак.ч.	144	144
	зач.ед.	4	4

Общая трудоемкость дисциплины «Благоустройство территории населенных пунктов» составляет «4» зачетные единицы.

Таблица 4.3. Виды учебной работы по периодам освоения образовательной программы высшего образования для заочной формы обучения.

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.		Семестр(-ы)
			7
<i>Контактная работа, ак.ч.</i>	8		8
Лекции (ЛК)	2		2
Лабораторные работы (ЛР)	6		6
Практические/семинарские занятия (СЗ)	0		0
<i>Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.</i>	132		132
<i>Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.</i>	4		4
Общая трудоемкость дисциплины	ак.ч.	144	144
	зач.ед.	4	4

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 5.1. Содержание дисциплины (модуля) по видам учебной работы

Номер раздела	Наименование раздела дисциплины	Наименование темы		Содержание темы	Вид учебной работы*
Раздел 1	Введение	1.1	Основные определения и роль зелёных насаждений в формировании и оздоровлении городской среды.	Понятие, цели и задачи благоустройства территорий населённых пунктов.	ЛК
		1.2	Нормативно-правовые аспекты благоустройства и регулирование земельных отношений.	Нормативно-правовая база благоустройства (Градостроительный кодекс РФ, СП, ГОСТ, местные правила благоустройства).	ЛК, ЛР
Раздел 2	Градостроительное планирование	2.1	Паспортизация городских озеленённых территорий.	Градостроительный кодекс РФ: требования к благоустройству территорий.	ЛК, ЛР
		2.2	Общие понятия о планировке городов и посёлков.	Оценка природных условий: рельеф, грунты, гидрология, климат.	ЛК
		2.3	Основные положения формирования жилой среды города.	Функции зелёных насаждений в городе: экологическая, рекреационная, эстетическая.	ЛК
		2.4	Планировочная структура озеленённых территорий микрорайонов.	Технические регламенты и своды правил (СП), ГОСТы на материалы и конструкции для благоустройства.	ЛК, ЛР
Раздел 3	Озеленение городских территорий	3.1	Роль зелёных насаждений в городе.	Функции зелёных насаждений в городе. Виды озеленения (парки, скверы, бульвары, набережные, придомовые территории). Подбор ассортимента растений с учётом климатических условий и функционального назначения территории.	ЛК
		3.2	Нормы озеленения. Основные типы насаждений. Правила и нормы проектирования.	Проектирование систем полива и ухода за насаждениями. Особенности озеленения в условиях плотной городской застройки.	ЛК
Раздел 4	Благоустройство и озеленение общественно-деловых и промышленных зон	4.1	Благоустройство и озеленение детских садов и школ.	Типы общественных пространств (площади, набережные, парки, скверы). Функциональное зонирование и сценарии использования. Проектирование пешеходных зон и общественных площадок. Водные объекты в благоустройстве (фонтаны, пруды, каналы). Арт-объекты и интерактивные элементы в общественных пространствах.	ЛК, ЛР
		4.2	Благоустройство и озеленение территорий учебных зданий и больниц.	Принципы организации придомовых пространств (зонирование, функциональное назначение). Благоустройство дворов (детские и спортивные площадки, зоны отдыха, парковки). Озеленение придомовых территорий (газоны,	ЛК, ЛР

Номер раздела	Наименование раздела дисциплины	Наименование темы		Содержание темы	Вид учебной работы*
				цветники, деревья, кустарники). Освещение и МАФ во дворах (нормы, дизайн, безопасность). Участие жителей в проектировании и реализации проектов благоустройства.	
		4.3	Озеленение магистралей, улиц и площадей.	Классификация дорог и пешеходных путей (магистральные улицы, местные проезды, тротуары, пешеходные дорожки, велодорожки). Проектирование плана и профиля дорог (радиусы поворотов, уклоны, виражи). Конструкции дорожных одежд (жёсткие и нежёсткие покрытия, материалы, расчёт нагрузок). Элементы обустройства (бордюры, пандусы, тактильная плитка, остановочные павильоны). Организация дорожного движения (разметка, светофоры, знаки, парковочные зоны).	ЛК
		4.4	Малые архитектурные формы.	Назначение и классификация МАФ (скамейки, урны, ограждения, фонтаны, арт-объекты). Материалы и конструкции МАФ (металл, дерево, бетон, композиты). Дизайн и стилистика МАФ в городской среде. Оборудование детских и спортивных площадок (требования безопасности, возрастные группы). Размещение МАФ на генплане (нормативы, зонирование, доступность).	ЛК, ЛР

* - заполняется только по **ОЧНОЙ** форме обучения: ЛК – лекции; ЛР – лабораторные работы; СЗ – практические/семинарские занятия.

6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 6.1. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Тип аудитории	Оснащение аудитории	Специализированное учебное/лабораторное оборудование, ПО и материалы для освоения дисциплины (при необходимости)
Лекционная	Аудитория для проведения занятий лекционного типа, оснащенная комплектом специализированной мебели; доской (экраном) и техническими средствами мультимедиа презентаций.	Комплект специализированной мебели, персональные компьютеры, имеется выход в интернет.
Компьютерный класс	Компьютерный класс для проведения занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, оснащенная персональными компьютерами (в количестве 20 шт.), доской (экраном) и техническими средствами мультимедиа презентаций.	Комплект специализированной мебели, персональные компьютеры, имеется выход в интернет.
Для самостоятельной работы	Аудитория для самостоятельной работы обучающихся (может использоваться для проведения семинарских занятий и консультаций), оснащенная комплектом специализированной мебели и компьютерами с доступом в ЭИОС.	Комплект специализированной мебели, персональные компьютеры, имеется выход в интернет.

* - аудитория для самостоятельной работы обучающихся указывается **ОБЯЗАТЕЛЬНО!**

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Основная литература:

1. Поршакова А.Н. Благоустройство и озеленение населенных пунктов: учеб. пособие / А. Н. Поршакова, М.С. Акимова. – Пенза: ПГУАС, 2016.

2. Корягина, Н. В. Благоустройство и озеленение населенных мест : учебное пособие для вузов: ГРИФ / Н. В. Корягина, А. Н. Поршакова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020.

3. Базавлук, В. А. Инженерное обустройство территорий. Мелиорация : учебное пособие для вузов / В. А. Базавлук. — Москва : Издательство Юрайт, 2023.

Дополнительная литература:

1. Клиорина Г.И. Инженерная подготовка городских территорий: учебник для среднего профессионального образования/ Г.И. Клиорина, В.А. Осин, М.С. Шумилов. – 2-е изд., испр. и доп. – Москва: Издательство Юрайт, 2023.

2. Ковязин, В.Ф. Инженерное обустройство территорий [Электронный ресурс] : учебное пособие. — СПб. : Лань, 2015.

Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1. ЭБС РУДН и сторонние ЭБС, к которым студенты университета имеют доступ на основании заключенных договоров

- Электронно-библиотечная система РУДН – ЭБС РУДН

<https://mega.rudn.ru/MegaPro/Web>

- ЭБС «Университетская библиотека онлайн» <http://www.biblioclub.ru>
- ЭБС Юрайт <http://www.biblio-online.ru>
- ЭБС «Консультант студента» www.studentlibrary.ru
- ЭБС «Знаниум» <https://znaniium.ru/>

2. Базы данных и поисковые системы

- Sage <https://journals.sagepub.com/>
- Springer Nature Link <https://link.springer.com/>
- Wiley Journal Database <https://onlinelibrary.wiley.com/>
- Научометрическая база данных Lens.org <https://www.lens.org>

Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся при освоении дисциплины/модуля:*

1. Курс лекций по дисциплине «Благоустройство территории населенных пунктов».

* - все учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся размещаются в соответствии с действующим порядком на странице дисциплины **в ТУИС!**

РАЗРАБОТЧИК:

Ассистент агроинженерного
департамента

Должность, БУП

Подпись

Богомолова Наталья
Владимировна

Фамилия И.О.

РУКОВОДИТЕЛЬ БУП:

Директор агроинженерного
департамента

Должность БУП

Подпись

Поддубский Антон
Александрович

Фамилия И.О.

РУКОВОДИТЕЛЬ ОП ВО:

Доцент агроинженерного
департамента

Должность, БУП

Подпись

Поддубский Антон
Александрович

Фамилия И.О.