

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Ястребов Олег Александрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 11.05.2026 17:03:44
Уникальный программный ключ:
ca953a0120d891083f939673078ef1a989dae18a

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«Российский университет дружбы народов имени Патриса Лумумбы»
Экономический факультет**

(наименование основного учебного подразделения (ОУП)-разработчика ОП ВО)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

ГЕОУРБАНИСТИКА

(наименование дисциплины/модуля)

Рекомендована МССН для направления подготовки/специальности:

38.03.01 ЭКОНОМИКА

(код и наименование направления подготовки/специальности)

Освоение дисциплины ведется в рамках реализации основной профессиональной образовательной программы высшего образования (ОП ВО):

ЭКОНОМИКА ГОРОДА

(наименование (профиль/специализация) ОП ВО)

2026 г.

1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Дисциплина «Геоурбанистика» входит в программу бакалавриата «Экономика города» по направлению 38.03.01 «Экономика» и изучается в 5 семестре 3 курса. Дисциплину реализует Кафедра региональной экономики и географии. Дисциплина состоит из 3 разделов и 10 тем и направлена на изучение закономерностей формирования и развития городских систем, пространственной организации городов и агломераций, а также социально-экономических процессов, определяющих современную урбанизацию. Изучается, как историческое наследие и географическое положение городов превращаются в конкурентные преимущества, почему одни городские территории деградируют, а другие формируют устойчивые центры экономического роста. □Вы освоите методы пространственного анализа городских территорий, инструменты оценки социально-экономической дифференциации, модели планировочной структуры городов. Вы научитесь распознавать взаимосвязи между пространственной организацией города и социальными процессами, видеть, как глобальные тренды урбанизации трансформируют облик современных городов. Практическая значимость дисциплины заключается в умении обосновывать градостроительные решения, оценивать экономические факторы городского развития.

Целью освоения дисциплины является формирование компетенций в области пространственного анализа городских систем, выявления закономерностей процессов урбанизации, оценки факторов городского развития для обоснования градостроительных решений. Согласование – и не понятно о чем. Какие методы урбанистики? Структура дисциплины охватывает ключевые темы: история геоурбанистики, модели городской структуры, процессы агломерирования и субурбанизации, типология городов, принципы городского планирования и управления, а также современные вызовы — умный город, устойчивое развитие и цифровизация.

2. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Освоение дисциплины «Геоурбанистика» направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций (части компетенций):

Таблица 2.1. Перечень компетенций, формируемых у обучающихся при освоении дисциплины (результаты освоения дисциплины)

Шифр	Компетенция	Индикаторы достижения компетенции (в рамках данной дисциплины)
УК-1	Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	УК-1.1 Осуществляет поиск информации для решения поставленной задачи по различным типам запросов; УК-1.2 Анализирует и контекстно обрабатывает информацию для решения поставленных задач с формированием собственных мнений и суждений; УК-1.3 Предлагает варианты решения задачи, анализирует возможные последствия их использования;
ОПК-3	Способен анализировать и содержательно объяснять природу экономических процессов на микро и макроуровне	ОПК-3.1 Применяет теоретические и методологические знания о принципах, законах и механизмах рыночной экономики на уровне экономических субъектов; ОПК-3.2 Применяет принципы и методику экономического анализа при обосновании механизмов и закономерностей функционирования экономики на микро- и макроуровне; ОПК-3.3 Анализирует и объясняет движущие силы и сущность природы экономических процессов и событий, происходящих в экономике;
ПК-7	Способен проводить расчетно-экономическую деятельность по оценке динамики	ПК-7.1 Способен находить и обрабатывать необходимую статистическую информацию по оценке динамики городской экономики;

Шифр	Компетенция	Индикаторы достижения компетенции (в рамках данной дисциплины)
	показателей городской экономики	ПК-7.2 Способен прогнозировать перспективы роста городской экономики и предлагать меры по стимулированию деловой активности; ПК-7.3 Способен исследовать проблемы занятости и разрабатывать решения по обеспечению социальной стабильности;

3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОП ВО

Дисциплина «Геоурбанистика» относится к обязательной части блока 1 «Дисциплины (модули)» образовательной программы высшего образования.

В рамках образовательной программы высшего образования обучающиеся также осваивают другие дисциплины и/или практики, способствующие достижению запланированных результатов освоения дисциплины «Геоурбанистика».

Таблица 3.1. Перечень компонентов ОП ВО, способствующих достижению запланированных результатов освоения дисциплины

Шифр	Наименование компетенции	Предшествующие дисциплины/модули, практики*	Последующие дисциплины/модули, практики*
УК-1	Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	Ознакомительная практика; Методика написания курсовой работы; Математика (Часть 1); Микроэкономика; Макроэкономика; Мировая экономика; Экономическая статистика; Математика (Часть 2); Экономическая география; <i>Технологический суверенитет в многополярном мире**</i> ; <i>История финансовых потрясений в мировой экономике**</i> ; <i>Бизнес-климат и регулирование иностранных инвестиций в РФ**</i> ; <i>Креативность и инновации в бизнесе**</i> ; <i>Современные финансовые технологии**</i> ; <i>Креативная экономика в городах и регионах**</i> ; <i>Нейромаркетинг**</i> ; <i>Маркетинг впечатлений**</i> ; <i>Самокоучинг**</i> ; <i>Комплаенс документации**</i> ; <i>Визуализация пространственных данных в экономике**</i> ; <i>Основы экономической безопасности**</i> ; Маркетинг; <i>Введение в цифровизацию учета бизнес-процессов**</i> ; <i>Тайм-менеджмент**</i> ; <i>Навыки и технологии публичных</i>	Проектно-технологическая практика; Преддипломная практика; <i>Russia and its Regions: Geography, Economy and Geopolitics**</i> ; <i>Методы исследования городской среды**</i> ; <i>Девелопмент**</i> ; <i>Формы городского неравенства**</i> ; <i>Основы оценки недвижимости**</i> ;

Шифр	Наименование компетенции	Предшествующие дисциплины/модули, практики*	Последующие дисциплины/модули, практики*
		<p>презентаций**;</p> <p>Математическая логика и теория алгоритмов**;</p> <p>Основы предпринимательства**;</p> <p>Основы трейдинга на фондовом рынке**;</p> <p>Теория и практика международного бизнеса**;</p> <p>Психология личности и профессиональное самоопределение**;</p> <p>Основы технологии продвижения в экономике и управлении**;</p> <p>Безопасность в цифровой среде**;</p> <p>Тренинг: работа с международной статистикой**;</p> <p>Основы международных стандартов учета и аудита**;</p> <p>Страховой бизнес**;</p> <p>Управление талантами**;</p> <p>Методы оптимальных решений**;</p> <p>Малое предпринимательство в рыночной экономике**;</p> <p>Мировые финансовые центры**;</p> <p>Цифровые технологии в управлении**;</p> <p>Основы налоговых правоотношений в учете**;</p> <p>Прикладная финансовая математика**;</p> <p>Основы бизнес-аналитики**;</p> <p>Имидж территорий**;</p> <p>Основы финансового прогнозирования**;</p> <p>"Мягкая сила" в мировой экономике**;</p> <p>Умный город: практика внедрения цифровых технологий**;</p> <p>Корпоративное мошенничество: как обезопасить бизнес**;</p> <p>Дизайн-мышление**;</p> <p>Основы создания личного бренда**;</p> <p>Бизнес в Интернет**;</p> <p>Phygital-технологии в экономике**;</p> <p>Девелопмент: городские и региональные инвестиционные проекты**;</p> <p>Цифровой банкинг**;</p> <p>Международные экономические организации**;</p> <p>Экономика и финансы устойчивого развития**;</p>	
ОПК-3	Способен анализировать и содержательно объяснять	Микроэкономика; Макроэкономика;	Преддипломная практика; Проектно-технологическая

Шифр	Наименование компетенции	Предшествующие дисциплины/модули, практики*	Последующие дисциплины/модули, практики*
	природу экономических процессов на микро и макроуровне	Мировая экономика; Теория управления; Теория организации и организационное поведение;	практика; Региональная экономика; Экономика города;
ПК-7	Способен проводить расчетно-экономическую деятельность по оценке динамики показателей городской экономики		Преддипломная практика; Проектно-технологическая практика; Экономика города; <i>Методы исследования городской среды**;</i> <i>Russia and its Regions: Geography, Economy and Geopolitics**;</i>

* - заполняется в соответствии с матрицей компетенций и СУП ОП ВО

** - элективные дисциплины /практики

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ

Общая трудоемкость дисциплины «Геоурбанистика» составляет «6» зачетных единиц.

Таблица 4.1. Виды учебной работы по периодам освоения образовательной программы высшего образования для очной формы обучения.

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.		Семестр(-ы)
			5
<i>Контактная работа, ак.ч.</i>	51		51
Лекции (ЛК)	17		17
Лабораторные работы (ЛР)	0		0
Практические/семинарские занятия (СЗ)	34		34
<i>Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.</i>	151		151
<i>Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.</i>	14		14
Общая трудоемкость дисциплины	ак.ч.	216	216
	зач.ед.	6	6

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 5.1. Содержание дисциплины (модуля) по видам учебной работы

Номер раздела	Наименование раздела дисциплины	Наименование темы		Содержание темы	Вид учебной работы*
Раздел 1	Теоретико-методологические основы геоурбанистики	1.1	История и современное развитие геоурбанистики	Этапы становления геоурбанистики от античных описаний городов до формирования самостоятельной научной дисциплины в XX веке. Ключевые научные школы, современные направления исследований.	ЛК, СЗ
		1.2	Город как объект изучения географии и других дисциплин: градостроительства, экономики, социологии, экологии	Междисциплинарный характер урбанистических исследований и специфика подходов к изучению города в различных науках: география, градостроительство, социология, экономика, экология. Географические исследования пространственной организации и положения города в системе расселения. Градостроительный анализ планировки, архитектуры и транспортных сетей. Экономические исследования рынков труда, земли и агломерационных эффектов. Качественные и количественные социологические исследования социальных структур, неравенства и повседневных практик. Оценка воздействия города на окружающую среду, экологические эффекты городского развития (снижение уровня озелененности, остров тепла).	ЛК, СЗ
		1.3	Ключевые процессы развития городов в регионах мира: агломерирование, субурбанизация, дезурбанизация, джентрификация	Агломерирование как концентрация населения и экономической активности вокруг крупных городов с формированием полицентрических структур. Субурбанизация как рост пригородных зон и изменение баланса между центром и периферией; дезурбанизация — как обратный процесс оттока населения из крупных городов; джентрификация — как процесс реконструкции старых городских районов с изменением социального состава и функционального использования территорий. Соотношение данных процессов в разных городах мира и риски, ими вызываемые.	ЛК, СЗ
Раздел 2	Пространственная организация и типология городов	2.1	Пространственное распределение функций в городе	Принципы функционального зонирования городской территории и иерархия городских пространств. Роль центра как ядра деловой, административной и культурной активности, формирование центральных деловых районов (ЦДР). Периферийные зоны: жилые массивы, промышленные зоны, рекреационные территории. Отношения центра и периферии	ЛК, СЗ

Номер раздела	Наименование раздела дисциплины	Наименование темы		Содержание темы	Вид учебной работы*
				как динамический процесс, включающий субурбанизацию, редевелопмент и формирование новых центров притяжения.	
		2.2	Модели городских структур и пространственного развития городов и агломераций	классические и современные модели пространственной организации городов. модели концентрических зон (Э. Берджесс), секторальная (Х. Хойт), многоядерная (Ч. Харрис, Э. Ульман), а также современные полицентрические модели городских агломераций. особенности применения данных моделей для анализа городов разных регионов мира с учетом исторического наследия, экономического развития и природных условий.	ЛК, СЗ
		2.3	Подходы к типологии городов по уровню и характеру экономического развития	Критерии классификации городов: численность населения, административный статус, функциональная специализация, место в глобальной экономике. Концепция глобальных городов (П. Холл, С. Сассен). Развитие моногородов в постиндустриальную эпоху, реиндустриализация и новые виды экономической специализации. Взаимосвязь между экономической специализацией города и его пространственной структурой, демографической динамикой и качеством городской среды.	ЛК, СЗ
Раздел 3	Управление и перспективы городского развития	3.1	Принципы и методы городского планирования: генеральный план и другие документы территориального планирования	Основы территориального планирования как инструмента управления городским развитием. Иерархия документов: схемы территориального планирования регионов, генеральные планы городов, правила землепользования и застройки, отраслевые стратегии. Принципы современного планирования: комплексность, преемственность, участие общественности, баланс интересов различных групп стейкхолдеров.	ЛК, СЗ
		3.2	Управление городским развитием: роль государства, регионов, местного самоуправления, бизнеса, сообществ	Роли, интересы и возможности акторов городского развития. Полномочия и инструменты различных уровней власти: государственная политика в области расселения и инфраструктуры, региональное регулирование, компетенции местного самоуправления. Механизмы государственно-частного партнерства, роль крупного бизнеса и девелоперов, а также возрастающее значение городских сообществ в принятии управленческих решений.	ЛК, СЗ
		3.3	Современные вызовы и перспективы: умный город, устойчивое развитие и	Современные тенденции трансформации городов в условиях технологических и экологических изменений. Концепция	ЛК, СЗ

Номер раздела	Наименование раздела дисциплины	Наименование темы		Содержание темы	Вид учебной работы*
			жизнестойкость, цифровизация экономики и использование искусственного интеллекта в городских процессах	«умного города» как внедрение цифровых технологий в управление транспортом, энергетикой, безопасностью и городскими сервисами. Принципы устойчивого развития (ЦУР ООН) и жизнестойкости как способности городов противостоять кризисам и адаптироваться к изменениям. Перспективы применения искусственного интеллекта в прогнозировании городских процессов, оптимизации планирования и повышении качества жизни горожан.	
		3.4	Написание и защита курсовой работы	Написание и защита курсовой работы	ЛК, СЗ

* - заполняется только по **ОЧНОЙ** форме обучения: ЛК – лекции; ЛР – лабораторные работы; СЗ – практические/семинарские занятия.

6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 6.1. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Тип аудитории	Оснащение аудитории	Специализированное учебное/лабораторное оборудование, ПО и материалы для освоения дисциплины (при необходимости)
Лекционная	Аудитория для проведения занятий лекционного типа, оснащенная комплектом специализированной мебели; доской (экраном) и техническими средствами мультимедиа презентаций.	Ауд.107. Моноблок. Мультимедиа проектор Casio XJ-S400UN. Мультимедиа проектор Casio XJ-V100W. Проекционный экран GEHA 244*244. Экран с электропроводом Draper 203*1. Доска.
Семинарская	Аудитория для проведения занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, оснащенная комплектом специализированной мебели и техническими средствами мультимедиа презентаций.	Ауд.19. Моноблок. Мультимедиа проектор Casio XJ-S400UN. Мультимедиа проектор Casio XJ-V100W. Проекционный экран GEHA 244*244. Экран с электропроводом Draper 203*1. Доска.
Для самостоятельной работы	Аудитория для самостоятельной работы обучающихся (может использоваться для проведения семинарских занятий и консультаций), оснащенная комплектом специализированной мебели и компьютерами с доступом в ЭИОС.	Ауд.19. Моноблок. Мультимедиа проектор Casio XJ-S400UN. Мультимедиа проектор Casio XJ-V100W. Проекционный экран GEHA 244*244. Экран с электропроводом Draper 203*1. Доска.

* - аудитория для самостоятельной работы обучающихся указывается **ОБЯЗАТЕЛЬНО!**

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Основная литература:

1. Балоян Б. М., Гитарский М. Л. Геоурбанистика: учебник для вузов. – 2-е изд., испр. и доп. – Москва: Юрайт, 2025. – 155 с.
2. Котляров М. А. Урбанистика. Недвижимость и городская среда: учебник для вузов. – Москва: Юрайт, 2026. – 199 с.
3. Перцик Е. Н. Геоурбанистика: учебник для вузов. – 2-е изд. – Москва: Юрайт, 2023. – 481 с.
4. Урбанистика. Городская экономика, развитие и управление: учебник и практикум для вузов / под редакцией Л. Э. Лимонова. – 2-е изд., перераб. и доп. – Москва: Юрайт, 2026. – 833 с.

Дополнительная литература:

1. Социология города. Проектирование социальных изменений в городской среде: учебное пособие для вузов / под общей редакцией Г. Б. Кораблевой. – Москва: Юрайт, 2025. – 115 с.

2. Таболин В. В. Правовая теория современного российского города: монография. – 2-е изд., перераб. и доп. – Москва: Юрайт, 2026. – 358 с.

3. Шабает Ю. П., Ткаченко М. Р. Антропология города и социология города: учебник для вузов. – Москва: Юрайт, 2025. – 93 с.

Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1. ЭБС РУДН и сторонние ЭБС, к которым студенты университета имеют доступ на основании заключенных договоров

- Электронно-библиотечная система РУДН – ЭБС РУДН

<https://mega.rudn.ru/MegaPro/Web>

- ЭБС «Университетская библиотека онлайн» <http://www.biblioclub.ru>

- ЭБС Юрайт <http://www.biblio-online.ru>

- ЭБС «Консультант студента» www.studentlibrary.ru

- ЭБС «Знаниум» <https://znanium.ru/>

2. Базы данных и поисковые системы

- Sage <https://journals.sagepub.com/>

- Springer Nature Link <https://link.springer.com/>

- Wiley Journal Database <https://onlinelibrary.wiley.com/>

- Научометрическая база данных Lens.org <https://www.lens.org>

Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся при освоении дисциплины/модуля:*

1. Курс лекций по дисциплине «Геоурбанистика».

* - все учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся размещаются в соответствии с действующим порядком на странице дисциплины **в ТУИС!**

РАЗРАБОТЧИК:

_____	_____	_____
<i>Должность, БУП</i>	<i>Подпись</i>	<i>Фамилия И.О.</i>

РУКОВОДИТЕЛЬ БУП:

_____	_____	_____
<i>Должность БУП</i>	<i>Подпись</i>	<i>Фамилия И.О.</i>

РУКОВОДИТЕЛЬ ОП ВО:

_____	_____	_____
<i>Должность, БУП</i>	<i>Подпись</i>	<i>Фамилия И.О.</i>