

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Ястребов Олег Александрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 13.05.2026 10:14:57
Уникальный программный ключ:
ca953a0120d891083f939673078ef1a989dae18a

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«Российский университет дружбы народов имени Патриса Лумумбы»
Высшая школа управления**

(наименование основного учебного подразделения (ОУП)-разработчика ОП ВО)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Инвестиционное проектирование и оценка бизнеса

(наименование дисциплины/модуля)

Рекомендована МССН для направления подготовки/специальности:

43.04.02 «Туризм»

(код и наименование направления подготовки/специальности)

Освоение дисциплины ведется в рамках реализации основной профессиональной образовательной программы высшего образования (ОП ВО):

Бизнес-процессы в сфере туризма и гостеприимства

(наименование (профиль/специализация) ОП ВО)

1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью освоения дисциплины «Инвестиционное проектирование и оценка бизнеса» является комплексное изучение теоретических аспектов и практических положений формирования и реализации этапов процесса инвестиционного проектирования на основе экономического обоснования инвестиционных решений в туристской индустрии.

2. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Освоение дисциплины Инвестиционное проектирование и оценка бизнеса направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций (части компетенций):

Таблица 2.1. Перечень компетенций, формируемых у обучающихся при освоении дисциплины (результаты освоения дисциплины)

Шифр	Компетенция	Индикаторы достижения компетенции (в рамках данной дисциплины)
ПК-1.	Способен осуществлять стратегическое планирование, организацию и контроль деятельности в сфере туризма на различных уровнях управления.	ПК-1.1. Проводит стратегический анализ, выявляет факторы успеха, экономически обосновывает корпоративные и функциональные стратегии развития предприятий сферы туризма; ПК-1.3. Способен выполнить прогнозирование развития сферы туризма и туристской деятельности в разрезе различных уровней управления, в том числе на основе форсайт-технологий.
ПК-2.	Способен управлять разработкой, обоснованием и реализацией проектов, внедрять изменения в сфере туризма .	ПК-2.1. Проектирует объекты профессиональной деятельности с учетом современных технологий и туристских новаций; ПК-2.2. Организует, координирует и контролирует деятельность по разработке бизнес-планов в сфере туризма как технологии обоснования проектов и принятия предпринимательских решений; ПК-2.3. Осуществляет планирование ресурсов проектов в сфере туризма, контроль процесса реализации проекта, своевременно выявляет отклонения в реализации бизнес-планов в сфере туризма и управляет деятельностью по их устранению.

3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОП ВО

Дисциплина Инвестиционное проектирование и оценка бизнеса относится к вариативной компоненте обязательной части блока Б1 ОП ВО.

В рамках ОП ВО обучающиеся также осваивают другие дисциплины и/или практики, способствующие достижению запланированных результатов освоения дисциплины Инвестиционное проектирование и оценка бизнеса.

Таблица 3.1. Перечень компонентов ОП ВО, способствующих достижению запланированных результатов освоения дисциплины

Шифр	Наименование компетенции	Предшествующие дисциплины/модули, практики*	Последующие дисциплины/модули, практики*
ПК-1.	Способен осуществлять стратегическое планирование, организацию и контроль деятельности в сфере туризма на различных уровнях управления.	<ul style="list-style-type: none"> • Экономика туристского рынка • Экономика индустрии гостеприимства 	<ul style="list-style-type: none"> • Управление качеством услуг и обслуживания • Бизнес-инжиниринг в индустрии туризма • Формирование и управление территориальными рекреационными системами • Финансовый менеджмент • Преддипломная практика • Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы
ПК-2.	Способен управлять разработкой, обоснованием и реализацией проектов, внедрять изменения в сфере туризма .	<ul style="list-style-type: none"> • Organizing Project Activities in Tourism 	<ul style="list-style-type: none"> • Бизнес-инжиниринг в индустрии туризма • Трансграничное развитие в туризме • Научно-исследовательская работа • Преддипломная практика • Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы

* - заполняется в соответствии с матрицей компетенций и СУП ОП ВО

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ

Общая трудоемкость дисциплины Инвестиционное проектирование и оценка бизнеса составляет 4 зачетные единицы.

Таблица 4.1. Виды учебной работы по периодам освоения ОП ВО

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.	Семестр
		2
Контактная работа, ак.ч.	34	34
в том числе:		
Лекции (ЛК)	17	17
Лабораторные работы (ЛР)	-	-
Практические/семинарские занятия (СЗ)	17	17
Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.	74	74
Контроль (экзамен), ак.ч.	36	36
Общая трудоемкость дисциплины	ак.ч.	144
	зач.ед.	4

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 5.1. Содержание дисциплины (модуля) по видам учебной работы

Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела (темы)	Вид учебной работы*
1. Основы инвестиционного проектирования	<p>Тема 1. Инвестиционная деятельность и инвестиции. Инвестиционный проект. Этапы инвестиционного проектирования. Государственное регулирование инвестиционной деятельности. Доходность инвестиций. Определение ставки дисконта.</p> <p>Тема 2. Методы оценки эффективности инвестиционных проектов. Реальные опционы и современная методология оценки инвестиционных проектов. Анализ устойчивости инвестиционного проекта с использованием оценки чувствительности, сценарного анализа и имитационного моделирования. Проектно-сметная документация инвестиционного проекта.</p>	ЛК, ПЗ
2. Управление реализацией инвестиционных проектов	<p>Тема 3. Условия реализации инвестиционного решения. Бизнес-план инвестиционного проекта. Структура и содержание разделов бизнес-плана. Описание объекта бизнес-плана туристской сферы. Проведение анализа бизнес-среды турфирмы. План маркетинга и его особенности в бизнес-планировании. Проведение SWOT-анализа в составе маркетингового плана. Постановка SMART-целей бизнес-плана. Значение резюме. Бизнес-план предприятия индустрии туризма: производственный план, оценка безубыточности (критическая точка объема производства). Маркетинговый план. Организационный план. Финансовый план. Требования к составлению финансового плана. Бизнес-планирование в современной технологии привлечения инвестиционных ресурсов. Стоимостная оценка инвестиций при бизнес-планировании. Прием дисконтирования. Показатели экономической эффективности бизнес-плана. План риска и оценочные показатели его уровня.</p>	ЛК, ПЗ
3. Оценка бизнеса	<p>Тема 4. Процесс определения стоимости предприятия. Стоимость собственного капитала. Стоимость и структура заемного капитала инвестиционного проекта. Модель CAPM как метод расчета требуемой доходности инвестиций, основанный на оценке их риска.</p> <p>Тема 5. Методы оценки бизнеса.</p>	ЛК, ПЗ

Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела (темы)	Вид учебной работы*
	Значение оценки бизнеса в принятии инвестиционных решений	

* - заполняется только по **ОЧНОЙ** форме обучения: ЛК – лекции; ЛР – лабораторные работы; ПЗ – практические занятия.

6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 6.1. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Тип аудитории	Оснащение аудитории	Специализированное учебное/лабораторное оборудование, ПО и материалы для освоения дисциплины (при необходимости)
Лекционная	Аудитория для проведения занятий лекционного типа, оснащенная комплектом специализированной мебели; доской (экраном) и техническими средствами мультимедиа презентаций.	Microsoft Гарант Консультант Плюс Windows 7 KMS Corp (OS, Windows), MSOffice Professional Plus (офисные приложения, MSOffice)
Семинарская	Аудитория для проведения занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, оснащенная комплектом специализированной мебели и техническими средствами мультимедиа презентаций.	Microsoft Гарант Консультант Плюс Windows 7 KMS Corp (OS, Windows), MSOffice Professional Plus (офисные приложения, MSOffice)
Для самостоятельной работы обучающихся	Аудитория для самостоятельной работы обучающихся (может использоваться для проведения семинарских занятий и консультаций), оснащенная комплектом специализированной мебели и компьютерами с доступом в ЭИОС.	Microsoft Гарант Консультант Плюс Windows 7 KMS Corp (OS, Windows), MSOffice Professional Plus (офисные приложения, MSOffice)

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Основная литература:

1. Floriana Cerniglia, Francesco Saraceno, Andrew Watt. Financing Investment in

Times of High Public Debt: 2023 European Public Investment Outlook. Open Book Publishers; 2023. URL: <https://search.ebscohost.com/login.aspx?direct=true&db=e001mww&AN=3762202&site=ehost-live>

2. Fischer, M., Foord, D., Freccè, J., et al. Sustainable Business. Managing the Challenges of the 21st Century. NYC: Springer Nature, 2023. URL: <https://library.oapen.org/bitstream/20.500.12657/63559/1/978-3-031-25397-3.pdf>

Дополнительная литература:

3. Handbook of Research on Strategic Management for Current Energy Investments / Edited by Serhat Yuksel and Hasan Dinçer. - Engineering Science Reference, 2022. URL: https://lib.rudn.ru/MegaPro/UserEntry?Action=Link_FindDoc&id=515585&idb=0

4. Marinova, S., Marinov, M. Reconfiguration of Business Models and Ecosystems. Oxfordshire: Taylor & Francis, 2023. URL: <https://directory.doabooks.org/handle/20.500.12854/99497>

5. Delmon, J. Private Sector Investment in Infrastructure : Project Finance, PPP Projects and PPP Frameworks / D. Jeffrey. - Kluwer Law International, 2021.

Internet sources:

1. Electronic libraries (EL) of RUDN University and other institutions, to which university students have access based on concluded agreements:

- RUDN University Electronic Library System (RUDN University ELS) <http://lib.rudn.ru/MegaPro/Web>
- ELS "University Library Online" <http://www.biblioclub.ru>
- ELS "Urait" <http://www.biblio-online.ru>
- ELS "Student Consultant" www.studentlibrary.ru
- ELS "Lan" <http://e.lanbook.com/>
- ELS "Troitsky Bridge"

Databases and search engines:

- electronic fund of legal and normative-technical documentation <http://docs.cntd.ru/>
- Yandex search engine <https://www.yandex.ru/>
- Google search engine <https://www.google.ru/>
- SCOPUS abstract database <http://www.elsevierscience.ru/products/scopus/>

Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся при освоении дисциплины/модуля:*

1. Курс лекций по дисциплине «Инвестиционное проектирование и оценка бизнеса».
2. Методические указания для самостоятельной работы обучающихся по освоению дисциплины.
3. Методические рекомендации по обеспечению доступности освоения программы обучающимися с ограниченными возможностями здоровья.

* - все учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся размещаются в соответствии с действующим порядком на странице дисциплины **в ТУИС!**

РАЗРАБОТЧИКИ:

Профессор		Е.С. Богомолова
_____	_____	_____
Должность, БУП	Подпись	Фамилия И.О.
_____	_____	_____
Должность, БУП	Подпись	Фамилия И.О.
_____	_____	_____
Должность, БУП	Подпись	Фамилия И.О.

РУКОВОДИТЕЛЬ БУП:

Заведующий кафедрой туризма и сервиса		Х.А. Константиныди
_____	_____	_____
Наименование БУП	Подпись	Фамилия И.О.

РУКОВОДИТЕЛЬ ОП ВО:

Профессор, д.э.н.		Е.С. Богомолова
_____	_____	_____
Должность, БУП	Подпись	Фамилия И.О.