

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Ястребов Олег Александрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 15.10.2025 17:51:57
Уникальный программный ключ:
ca953a0120d891083f939673078e1a989dae18a

Приложение к рабочей программе
дисциплины (практики)

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования «Российский университет дружбы народов имени
Патриса Лумумбы» (РУДН)**

Инженерная академия

(наименование основного учебного подразделения (ОУП)-разработчика ОП ВО)

**ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И БАЛЛЬНО-РЕЙТИНГОВАЯ СИСТЕМА
ОЦЕНИВАНИЯ УРОВНЯ СФОРМИРОВАННОСТИ КОМПЕТЕНЦИЙ ПО
ДИСЦИПЛИНЕ (ПРАКТИКЕ)**

**«ОСНОВЫ ТЕОРИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И РАЙОННОЙ
ПЛАНИРОВКИ»**

(наименование дисциплины/практики)

**Оценочные материалы рекомендованы МССН для направления подготовки/
специальности:**

07.04.04 ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО

(код и наименование направления подготовки/специальности)

**Освоение дисциплины/практики ведется в рамках реализации основной
профессиональной образовательной программы (ОП ВО, профиль/
специализация):**

УСТОЙЧИВОЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И ГОРОДСКАЯ СРЕДА

(направленность и реквизиты открытия ОП ВО)

Москва, 2026

1. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ СТУДЕНТОВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ.

Примерный перечень вопросов для проведения текущего контроля успеваемости:

1. Предмет, цели и задачи дисциплины «Основы теории градостроительства и районной планировки».
2. История развития градостроительной мысли: от античности до Нового времени.
3. Основные понятия и термины градостроительства: расселение, урбанизация, агломерация, городская среда.
4. Система расселения: понятие, типы, иерархия. Элементы системы расселения.
5. Районная планировка: сущность, цели, задачи и объекты.
6. Природно-экологические основы градостроительства и районной планировки.
7. Социально-демографические основы градостроительного проектирования.
8. Экономические основы градостроительства и территориального планирования.
9. Функциональное зонирование территории: принципы, виды функциональных зон.
10. Планировочная структура города: основные элементы (жилые, промышленные, рекреационные территории, центры).
11. Транспортно-планировочная организация города: классификация улиц и дорог, принципы организации транспортной сети.
12. Инженерно-техническая инфраструктура города и ее роль в градостроительном планировании.
13. Социальная инфраструктура города: принципы размещения и расчет потребности.
14. Ландшафтно-рекреационная система города: типы и значение.
15. Основные градостроительные концепции XX-XXI веков («город-сад», «лучезарный город», «идеальный город»).
16. Принципы устойчивого развития в современном градостроительстве.
17. Нормативно-правовая база градостроительной деятельности в Российской Федерации.
18. Виды и состав документов территориального планирования.
19. Градостроительный анализ территории: методы и этапы проведения.
20. Современные тенденции и вызовы в развитии городов и систем расселения.

2. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (ПРАКТИКЕ)

Вопросы для подготовки к аттестационному испытанию по дисциплине:

1. Предмет, цели и задачи дисциплины «Основы теории градостроительства и районной планировки».

2. Вклад выдающихся градостроителей и теоретиков в развитие науки (Витрувий, Ле Корбюзье, Говард, Сакулин, Иконников).
3. Закономерности и формы расселения на территории Российской Федерации.
4. Процесс урбанизации: сущность, стадии, особенности в России и мире.
5. Районная планировка как основа для территориального планирования муниципальных образований.
6. Схемы и проекты районной планировки: содержание, назначение, объекты.
7. Природно-экологический каркас территории и его значение в районной планировке.
8. Градостроительный кадастр и его роль в управлении развитием территорий.
9. Градостроительные аспекты демографического и социального прогнозирования.
10. Функционально-планировочная организация города: основные модели (концентрическая, секторальная, многоядерная).
11. Принципы формирования жилых районов и планировочных микрорайонов в современном градостроительстве.
12. Комплексное развитие транспортной инфраструктуры города и агломерации.
13. Инженерная подготовка территорий и ее учет в проектах районной планировки и градостроительных проектах.
14. Формирование системы общественных центров в городе и агломерации.
15. Рекреационные системы: классификация, принципы формирования в масштабах района и города.
16. Историческая эволюция градостроительных концепций и их влияние на современное проектирование.
17. Концепция «умного города» (Smart City) в контексте теории градостроительства.
18. Принципы «нового урбанизма» и их применение в современной практике.
19. Правовые, экономические и организационные основы градостроительной деятельности в РФ (Градостроительный кодекс).
20. Взаимосвязь документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документов по планировке территории.
21. Методы градостроительного анализа и оценки территорий.
22. Градостроительное прогнозирование: методы и виды прогнозов.
23. Особенности градостроительного планирования в условиях сложного рельефа и специфических природных условий.
24. Проблемы реконструкции, реновации и развития сложившейся городской застройки.
25. Градостроительные аспекты развития монофункциональных городов (наукограды, города-заводы).
26. Формирование агломераций: предпосылки, стадии развития, проблемы управления.

27. Национальный проект «Жилье и городская среда» и его влияние на теорию и практику градостроительства в России.
28. Роль общественного участия в процессе принятия градостроительных решений.
29. Сравнительный анализ зарубежного опыта районной планировки и градостроительства (на примере конкретных стран).
30. Актуальные проблемы и перспективы развития градостроительной теории и практики в XXI веке.

Промежуточная аттестация по дисциплине проводится в форме аттестационного испытания **по итогам изучения дисциплины (по окончании каждого учебного семестра)**. Виды аттестационного испытания — **ПИСЬМЕННЫЙ ЭКЗАМЕН/ ЗАЧЕТ С ОЦЕНКОЙ** (в соответствии с утвержденным учебным планом).

Аттестационное испытание проводится по билетам, содержащим три вопроса по курсу дисциплины. По результатам аттестационного испытания обучающийся может получить от 1 до 25 баллов (таблица 2.)

Таблица 2. Шкала и критерии оценивания ответов обучающихся на аттестационном испытании

Критерии оценки ответа	Баллы		
	Ответ не соответствует критерию	Ответ частично соответствует критерию	Ответ полностью соответствует критерию
Обучающийся дает ответ без наводящих вопросов преподавателя	0	1-4	5
Обучающийся практически не пользуется подготовленной рукописью ответа	0	1-4	5
Ответ показывает уверенное владение обучающего терминологическим и методологическим аппаратом дисциплины/модуля	0	1-4	5
Ответ имеет четкую логическую структуру	0	1-4	5
Ответ показывает понимание обучающимся связей между предметом вопроса и другими разделами дисциплины/модуля и/или другими дисциплинами/ модулями ОП	0	1-4	5
ИТОГО, баллов за ответ			25