

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Ястребов Олег Александрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 25.05.2026 12:09:42
Уникальный программный ключ:
ca953a0120d891083f939673078ef1a989dae18a

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«Российский университет дружбы народов имени Патриса Лумумбы»**

Инженерная академия

(наименование основного учебного подразделения (ОУП) – разработчика ОП ВО)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

РЕКОНСТРУКЦИЯ ИСТОРИЧЕСКОЙ ЗАСТРОЙКИ

(наименование дисциплины/модуля)

Рекомендована МССН для направления подготовки/специальности:

07.04.02 РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕСТАВРАЦИЯ АРХИТЕКТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

(код и наименование направления подготовки/специальности)

Освоение дисциплины ведется в рамках реализации основной профессиональной образовательной программы высшего образования (ОП ВО):

АРХИТЕКТУРА ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫХ ОБЪЕКТОВ

(наименование (профиль/специализация) ОП ВО)

1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Дисциплина «Реконструкция исторической застройки» входит в программу магистратуры «Архитектура историко-культурных объектов» по направлению 07.04.02 «Реконструкция и реставрация архитектурного наследия» и изучается в 1 семестре 1 курса. Дисциплину реализует Кафедра архитектуры и реставрации. Дисциплина состоит из 4 разделов и 8 тем и направлена на изучение - принципов и нормативно-правовой базы реконструкции исторической застройки;

- методик анализа и оценки историко-архитектурной среды;

- международного и отечественного опыта реконструкции.

Целью освоения дисциплины является формирование профессиональных компетенций в области реконструкции исторической застройки, включая методы сохранения, адаптации и интеграции объектов культурного наследия в современную городскую среду.

2. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Освоение дисциплины «Реконструкция исторической застройки» направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций (части компетенций):

Таблица 2.1. Перечень компетенций, формируемых у обучающихся при освоении дисциплины (результаты освоения дисциплины)

Шифр	Компетенция	Индикаторы достижения компетенции (в рамках данной дисциплины)
УК-5	Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия	УК-5.1 Интерпретирует историю России в контексте мирового исторического развития; УК-5.2 Находит и использует при социальном и профессиональном общении информацию о культурных особенностях и традициях различных социальных групп;
УК-7	Способен искать нужные источники информации и данные, воспринимать, анализировать, запоминать и передавать информацию с использованием цифровых средств, а также с помощью алгоритмов при работе с полученными из различных источников данными с целью эффективного использования полученной информации для решения задач; проводить оценку информации, ее достоверность, строить логические умозаключения на основании поступающих информации и данных	УК-7.1 Осуществляет поиск нужных источников информации и данных, воспринимает, анализирует, запоминает и передает информацию с использованием цифровых средств, а также с помощью алгоритмов при работе с полученными из различных источников данными с целью эффективного использования полученной информации для решения задач; УК-7.2 Проводит оценку информации, ее достоверность, строит логические умозаключения на основании поступающих информации и данных;
ОПК-1	Способен осуществлять эстетическую оценку среды жизнедеятельности на основе должного уровня художественной культуры и развитого объемно-пространственного мышления	ОПК-1.1 умеет: изучать произведения художественной культуры мира и их эстетически оценивать; применять комплекс знаний и умений в процессе архитектурно-художественного творчества в том числе, создавая комфортную среду жизнедеятельности; использовать методы моделирования и гармонизации искусственной среды обитания при разработке архитектурных решений; использовать методы наглядного изображения и моделирования архитектурной формы и пространства; ОПК-1.2 знает: средства и методы формирования и преобразования формы и пространства, естественной и искусственной предметно-пространственной среды; законы архитектурной композиции и закономерности визуального

Шифр	Компетенция	Индикаторы достижения компетенции (в рамках данной дисциплины)
		восприятия; региональные и местные архитектурные традиции, их истоки и значение;
ОПК-4	Способен создавать концептуальные новаторские решения, осуществлять вариантный поиск и выбор оптимального проектного решения на основе научных исследований	ОПК-4.1 умеет: участвовать в разработке вариантных концептуальных решений на основе научных исследований; участвовать в планировании и контроле выполнения заданий по сбору, обработке и документальному оформлению данных для разработки архитектурного концептуального проекта; вносить изменения в архитектурный концептуальный проект и проектную документацию в случае невозможности подготовки проектной документации на основании первоначального архитектурного проекта или в случае достройки, перестройки, перепланировки объекта капитального строительства; ОПК-4.2 знает: историю отечественной и зарубежной архитектуры; произведения новейшей архитектуры отечественного и мирового опыта; социальные, функционально-технологические, эргономические (в том числе, учитывающие особенности спецконтингента), эстетические и экономические требования к проектируемому объекту;

3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОП ВО

Дисциплина «Реконструкция исторической застройки» относится к обязательной части блока 1 «Дисциплины (модули)» образовательной программы высшего образования.

В рамках образовательной программы высшего образования обучающиеся также осваивают другие дисциплины и/или практики, способствующие достижению запланированных результатов освоения дисциплины «Реконструкция исторической застройки».

Таблица 3.1. Перечень компонентов ОП ВО, способствующих достижению запланированных результатов освоения дисциплины

Шифр	Наименование компетенции	Предшествующие дисциплины/модули, практики*	Последующие дисциплины/модули, практики*
УК-7	Способен искать нужные источники информации и данные, воспринимать, анализировать, запоминать и передавать информацию с использованием цифровых средств, а также с помощью алгоритмов при работе с полученными из различных источников данными с целью эффективного использования полученной информации для решения задач; проводить оценку информации, ее достоверность, строить логические умозаключения на основании поступающих информации и данных		Реконструкция инженерных систем зданий - объектов культурного наследия; Геоинформационные системы и их применение; Преддипломная практика; Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы);

Шифр	Наименование компетенции	Предшествующие дисциплины/модули, практики*	Последующие дисциплины/модули, практики*
УК-5	Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия		Архитектурно-реставрационное проектирование; Иностранный язык в профессиональной деятельности; Управление проектами в архитектурной деятельности**; Management in Architectural Project**; История, теория и методика реставрации; История религий России; Современная методология архитектурного анализа; Преддипломная практика; Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы);
ОПК-1	Способен осуществлять эстетическую оценку среды жизнедеятельности на основе должного уровня художественной культуры и развитого объемно-пространственного мышления		Архитектурно-реставрационное проектирование; Инновационные технологии, конструкции и материалы; Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы); Технологическая (проектно-технологическая) практика (учебная); Преддипломная практика; История, теория и методика реставрации; Современная методология архитектурного анализа;
ОПК-4	Способен создавать концептуальные новаторские решения, осуществлять вариантный поиск и выбор оптимального проектного решения на основе научных исследований		Технологическая (проектно-технологическая) практика (учебная); Преддипломная практика; Архитектурно-реставрационное проектирование; Современная методология архитектурного анализа; История, теория и методика реставрации; Инновационные технологии, конструкции и материалы;

* - заполняется в соответствии с матрицей компетенций и СУП ОП ВО

** - элективные дисциплины /практики

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ

Общая трудоемкость дисциплины «Реконструкция исторической застройки» составляет «4» зачетные единицы.

Таблица 4.1. Виды учебной работы по периодам освоения образовательной программы высшего образования для очной формы обучения.

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.		Семестр(-ы)
			1
<i>Контактная работа, ак.ч</i>	36		36
Лекции (ЛК)	18		18
Лабораторные работы (ЛР)	0		0
Практические/семинарские занятия (СЗ)	18		18
<i>Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.</i>	81		81
<i>Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.</i>	27		27
Общая трудоемкость дисциплины ак.ч.	ак.ч.	144	144
	зач.ед.	4	4

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 5.1. Содержание дисциплины (модуля) по видам учебной работы*

Номер раздела	Наименование раздела дисциплины	Наименование темы		Содержание темы	Вид учебной работы*
Раздел 1	Теоретические основы реконструкции исторической застройки	1.1	Понятие исторической среды, критерии ценности.	Определение исторической среды как совокупности материальных и духовных наследий прошлого, формирующих уникальный городской ландшафт. Анализ основных критериев ценности объектов (градостроительная, архитектурно-художественная, историко-культурная значимость и подлинность), необходимых для обоснования решений по реконструкции и сохранению застройки.	ЛК, ЛР, СЗ
		1.2	Международные хартии и российское законодательство.	Анализ ключевых положений международных хартий по сохранению архитектурного наследия (Венецианская хартия, Вашингтонская хартия и др.) и их соотношение с нормами российского законодательства в сфере реконструкции исторической застройки, включая Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия».	ЛК, ЛР, СЗ
Раздел 2	Методы исследования исторической застройки	2.1	Натурные обследования, архивные исследования.	Изучение методов комплексного натурного обследования объектов исторической застройки, включая фиксацию технического состояния, конструктивных и декоративных элементов. А также освоение методики работы с архивными источниками (чертежи, фотофиксации, письменные свидетельства) для выявления подлинного облика зданий и обоснования проектных решений по их восстановлению.	ЛК, ЛР, СЗ
		2.2	Инженерно-техническая диагностика.	Изучение методов и технологий неразрушающего контроля, инструментального обследования и мониторинга технического состояния конструкций зданий исторической застройки для выявления скрытых дефектов, физического износа и определения их остаточного ресурса. Анализ и интерпретация результатов диагностики для обоснования проектных решений по реконструкции и обеспечению безопасности объектов культурного наследия.	ЛК, ЛР, СЗ
Раздел 3	Создание проектов реконструкции	3.1	Принципы функционального зонирования.	Изучение подходов к выделению функциональных зон в исторической застройке (жилая, общественная, рекреационная, производственная) с учетом сохранения её культурной ценности. Анализ принципов совмещения современного использования территории с охраняемыми требованиями к объектам наследия.	ЛК, ЛР, СЗ
		3.2	Реставрация и реконструкция: границы допустимого вмешательства.	Анализ критериев, определяющих степень допустимых изменений объектов исторической застройки, с разделением понятий «реставрация» (научное восстановление подлинных элементов) и «реконструкция» (воссоздание утраченных фрагментов или адаптация под современное использование). Рассмотрение нормативно-правовых и этических ограничений, а также методов балансирования между сохранением аутентичности и функциональной актуальностью здания.	ЛК, ЛР, СЗ
Раздел 4	Современные технологии в реконструкции	4.1	Усиление конструкций, энергоэффективность.	В рамках темы рассматриваются методы усиления несущих конструкций исторических зданий с учетом сохранения их архитектурной ценности, а также внедрение современных энергоэффективных решений для повышения теплозащиты и эксплуатационных характеристик объекта без ущерба для подлинности застройки.	ЛК, ЛР, СЗ
		4.2	Примеры успешных проектов реконструкции исторической застройки (Европа, Россия).	Анализ ключевых европейских и российских кейсов реконструкции исторической застройки, включая методы адаптации объектов культурного наследия под современные функции. Рассмотрение критериев успешности проектов с точки зрения сохранения идентичности, экономической эффективности и интеграции в городскую среду.	ЛК, ЛР, СЗ

* - заполняется только по ОЧНОЙ форме обучения: ЛК – лекции; ЛР – лабораторные работы; СЗ – практические/семинарские занятия.

6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 6.1. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Тип аудитории	Оснащение аудитории	Специализированное учебное/лабораторное оборудование, ПО и материалы для освоения дисциплины (при необходимости)
Лекционная	Аудитория для проведения занятий лекционного типа, оснащенная комплектом специализированной мебели; доской (экраном) и техническими средствами мультимедиа презентаций.	Комплект специализированной мебели, доска маркерная.
Семинарская	Аудитория для проведения занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, оснащенная комплектом специализированной мебели и техническими средствами мультимедиа презентаций.	Комплект специализированной мебели, доска маркерная. Плазменный телевизор SAMSUNG с диагональю 46 дюймов.
Для самостоятельной работы	Аудитория для самостоятельной работы обучающихся (может использоваться для проведения семинарских занятий и консультаций), оснащенная комплектом специализированной мебели и компьютерами с доступом в ЭИОС.	Комплект специализированной мебели, доска маркерная. Плазменный телевизор SAMSUNG с диагональю 46 дюймов.

* - аудитория для самостоятельной работы обучающихся указывается **ОБЯЗАТЕЛЬНО!**

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Основная литература:

1. Бондаренко, И. А. Реконструкция исторических городов [Текст] / И. А. Бондаренко. — Москва : Архитектура-С, 2020. — 320 с. — ISBN 978-5-9647-0325-4.
2. Щенков, А. С. Реставрация памятников архитектуры [Текст] / А. С. Щенков. — Москва : URSS, 2019. — 256 с. — ISBN 978-5-9710-6234-1.
3. Федеральный закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" № 73-ФЗ от 25.06.2002 [Электронный ресурс]. — Режим доступа: КонсультантПлюс. — (Дата обращения: 14.05.2025).
4. Венецианская хартия. Международная хартия по консервации и реставрации памятников и достопримечательных мест (1964) [Электронный ресурс]. — Режим доступа: ИКОМОС Россия. — (Дата обращения: 14.05.2025).
5. Бородов В.Е. Основы реконструкции и реставрации: укрепление памятников архитектуры / В.Е. Бородов; Поволжский государственный технологический университет. – Йошкар-Ола: Поволжский государственный технологический университет, 2015. – 180 с.: ил., схем., табл. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=437055>
6. Ершов М.Н. Реставрация-реконструкция технически сложных памятников истории и культуры: монография / Ершов М. Н. – Москва: Издательство АСВ, 2016. – 296 с. – ISBN 978-5-4323-0125-3. – Текст: электронный // ЭБС «Консультант студента»: [сайт]. – URL: <https://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785432301253.html>
7. Ключко А.К. Инженерные системы зданий и сооружений в реставрации и реконструкции: учебно-методическое пособие / А. К. Ключко. – Москва: МИСИ – МГСУ, 2020. – 49 с. – ISBN 978-5-7264-2383-8. – Текст: электронный // Лань: электронно-библиотечная система. – URL: <https://e.lanbook.com/book/165183>
8. Романова Л.С. Приспособление объектов культурного наследия под новую функцию: учебное пособие / Л.С. Романова. – Томск: Изд-во Том. гос. архит.–строит. ун-та, 2016. – 99 с. – ISBN 978-5-93057-758-7. – Текст: электронный // ЭБС «Консультант студента»: [сайт]. – URL: <https://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930577587>

9. Щеглов А.С. ИНЖЕНЕРНАЯ РЕСТАВРАЦИЯ ПАМЯТНИКОВ АРХИТЕКТУРЫ: учеб. пособие для студ. спец. 270200 «Реконструкция и реставрация архитектурного наследия» / Щеглов А. С. , Щеглов А. А. – Москва: Издательство АСВ, 2018. – 522 с. – ISBN 978-5-4323-0105-5. – Текст: электронный // ЭБС «Консультант студента»: [сайт]. - URL: <https://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785432301055.html>

10. ФГИС "Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ" [Электронный ресурс]. — Режим доступа: Официальный сайт ФГИС ОКН. — (Дата обращения: 14.05.2025).

Дополнительная литература:

1. 3D-моделирование в реставрации: методы и технологии* [Электронный ресурс] / НИИ Теории и истории архитектуры. — 2023. — Режим доступа: DOI: 10.13140/RG.2.2.18945.02403. — (Дата обращения: 14.05.2025).

2. Дембич Н.Д. Комплексная организация предметно-пространственной среды города (дизайн жилой среды): методическое пособие / Н.Д. Дембич. – Москва: ООО «Сам Полиграфист», 2014. – 42 с.: ил.; То же [Электронный ресурс]. –URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=488303>

3. Методические рекомендации по проведению историко-культурных исследований [Электронный ресурс] / Минкультуры России. — 2021. — Режим доступа: Официальный сайт Минкультуры РФ. — (Дата обращения: 14.05.2025).

Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1. ЭБС РУДН и сторонние ЭБС, к которым студенты университета имеют доступ на основании заключенных договоров

- Электронно-библиотечная система РУДН – ЭБС РУДН <https://mega.rudn.ru/MegaPro/Web>
- ЭБС «Университетская библиотека онлайн» <http://www.biblioclub.ru>
- ЭБС Юрайт <http://www.biblio-online.ru>
- ЭБС «Консультант студента» www.studentlibrary.ru
- ЭБС «Знаниум» <https://znanium.ru/>

2. Базы данных и поисковые системы

- Sage <https://journals.sagepub.com/>
- Springer Nature Link <https://link.springer.com/>
- Wiley Journal Database <https://onlinelibrary.wiley.com/>
- Научометрическая база данных Lens.org <https://www.lens.org>

Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся при освоении дисциплины/модуля:*

1. Курс лекций по дисциплине «Реконструкция исторической застройки».

* - все учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся размещаются в соответствии с действующим порядком на странице дисциплины **в ТУИС!**

РАЗРАБОТЧИКИ

Старший преподаватель

Должность

РУКОВОДИТЕЛЬ ОП ВО

Доцент

Должность

РУКОВОДИТЕЛЬ БУП

Заведующий кафедрой

Должность

Калугин А.Н.

Фамилия И.О

Гарькин И.Н.

Фамилия И.О

Гарькин И.Н.

Фамилия И.О