Приложение № 2

к приказу

от 8 декабря 2021 г. № 1628-р

*Примерная форма*

**ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ № \_\_\_\_\_\_**

г. Москва "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 202\_\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование организации или Ф.И.О.)*, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(должность, Ф.И.О.)*, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(документ, подтверждающий полномочия)*, с одной стороны,

и **федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Российский университет дружбы народов»**, именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(должность, Ф.И.О.)*, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(документ, подтверждающий полномочия)*, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Ссудодатель передает в безвозмездное пользование Ссудополучателю \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование, индивидуализирующие признаки объекта, передаваемого в пользование, количество объектов)* (далее - Объект), а Ссудополучатель обязуется вернуть его Ссудодателю по истечении срока действия настоящего Договора в том состоянии, в каком он его получил, с учетом нормального износа (*или* в состоянии, обусловленном настоящим Договором, а именно: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

1.2. Назначение Объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. Одновременно с Объектом по настоящему Договору передаются *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (принадлежности, документация, инструкция по использованию, технический паспорт, иное).*

1.4. Объект принадлежит Ссудодателю на праве собственности (*или* хозяйственного ведения *или* иное) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(реквизиты правоустанавливающего документа*).

1.5. Ссудодатель гарантирует, что на момент заключения Договора Объект не является предметом залога, не обременен иными правами третьих лиц, в споре и под арестом не состоит.

1.6. По соглашению Сторон на момент подписания настоящего Договора стоимость передаваемого Объекта оценивается в \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

**2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

2.1. Объект передается в безвозмездное пользование по настоящему Договору на срок с "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. до "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

2.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями обеих Сторон и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

**3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ И ВОЗВРАТА ОБЪЕКТА**

3.1. Передача Объекта, указанного в разделе 1 настоящего Договора, и принадлежностей/документов производится по Акту приема-передачи, который подписывается Ссудодателем и Ссудополучателем в момент передачи Объекта Ссудополучателю. Передача осуществляется по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Все расходы по транспортировке Объекта до адреса передачи несет Ссудодатель.

3.2. При прекращении действия настоящего Договора безвозмездного пользования или истечении срока безвозмездного пользования Ссудополучатель передает Объект Ссудодателю по Акту возврата не позднее \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабочих дней с момента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в том состоянии, в котором его получил, с учетом нормального износа (*или* в состоянии, обусловленном настоящим Договором).

3.3. Возврат Объекта в неудовлетворительном состоянии отражается в Акте, в котором определяются ущерб, нанесенный Объекту, сроки и порядок его возмещения. Возврат осуществляется по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. Ссудодатель вправе:

4.1.1. Произвести отчуждение Объекта или передать его в возмездное пользование третьему лицу. При этом к новому собственнику или пользователю переходят права по ранее заключенному настоящему Договору, а его права в отношении Объекта обременяются правами Ссудополучателя.

4.1.2. Осуществлять контроль за соблюдением условий настоящего Договора, принимать меры к Ссудополучателю за ненадлежащее исполнение настоящего Договора.

4.2. Ссудодатель обязан:

4.2.1. Предоставить Объект в состоянии, соответствующем условиям Договора безвозмездного пользования и его назначению, со всеми его принадлежностями и относящимися к нему документами (инструкцией по использованию, техническим паспортом и т.п.) при их наличии.

4.3. Права Ссудополучателя:

4.3.1. Ссудополучатель не имеет права сдачи Объекта в аренду.

4.3.2. Во всякое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Ссудодателя не менее чем за 10 (десять) рабочих дней.

4.3.3. Претендовать на заключение Договора на новый срок или при отсутствии возражений со стороны Ссудодателя на продолжение пользования Объектом после истечения срока действия Договора в течение неопределенного срока. *(если срочный договор)*

4.4. Обязанности Ссудополучателя:

4.4.1. Использовать переданный в безвозмездное пользование Объект исключительно по прямому назначению, указанному в п. 1.2 настоящего Договора.

4.4.2. Содержать переданный в безвозмездное пользование Объект в полной исправности и в соответствующем санитарном, техническом состоянии до передачи Ссудодателю.

4.4.3. В период пользования Ссудополучатель своевременно и в полном объеме выполнять регламентные работы, капитальный и текущий ремонт Объекта.

4.4.4. Ссудополучатель несет ответственность за сохранность переданного ему в безвозмездное пользование Объекта.

4.4.5. За 30 (тридцать) календарных дней до окончания срока, указанного в п. 2.1 настоящего Договора, письменно уведомить Ссудодателя о желании заключить Договор на новый срок.

4.4.6. Незамедлительно сообщать Ссудодателю обо всех нарушениях прав собственности, а также нарушениях прав Ссудополучателя на Объект со стороны третьих лиц.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

5.2. В случае нанесения материального ущерба Ссудодателю в связи с неудовлетворительным содержанием переданного в безвозмездное пользование Объекта по вине Ссудополучателя последний возмещает Ссудодателю причиненный ущерб в полном размере с составлением соответствующего Акта.

5.3. Ссудодатель отвечает за вред, причиненный третьему лицу в результате использования Объекта, если не докажет, что вред причинен вследствие умысла или грубой неосторожности Ссудополучателя или лица, у которого это имущество оказалось с согласия Ссудодателя.

5.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются: запретные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия.

5.5. В случае наступления обстоятельств, указанных в п. 6.4 Договора, Сторона обязана в течение 3 (трех) календарных дней уведомить об этом другую Сторону.

5.6. Документ, выданный уполномоченным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

5.7. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 30 (тридцати) календарных дней, то каждая Сторона вправе отказаться от Договора в одностороннем порядке.

**6. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

6.1. Невыполнение Ссудополучателем полностью или частично условий настоящего Договора является основанием для расторжения Договора в соответствии с его условиями и действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в следующих случаях:

*- л*иквидации Ссудополучателя-юридического лица в установленном порядке; */* Смерти Ссудополучателя – гражданина;

- досрочного расторжения Договора безвозмездного пользования по соглашению Сторон или в судебном порядке;

- в одностороннем порядке по инициативе Ссудодателя в соответствии с п. 7.3 настоящего Договора;

- в одностороннем порядке по инициативе Ссудополучателя в соответствии с п. 7.4 настоящего Договора.

6.3. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут Ссудодателем в одностороннем порядке по следующим основаниям:

- использование Ссудополучателем Объекта не по целевому назначению, указанному в п. 1.2 настоящего Договора;

- невыполнение Ссудополучателем обязанностей по поддержанию вещи в исправном состоянии или ее содержанию;

- существенное ухудшение Ссудополучателем состояния Объекта;

- при передаче Объекта Ссудополучателем (как в целом, так и в части) третьим лицам без согласия Ссудодателя;

- в случае уклонения Ссудополучателя от подписания Акта приема-передачи;

- в других случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

О намерении прекратить действие Договора Ссудодатель заказным письмом с уведомлением извещает Ссудополучателя, который имеет право в течение 10 (десяти) календарных дней после получения уведомления потребовать проведения переговоров по снятию претензий Ссудодателя. Если Стороны находят взаимоприемлемое решение, действие Договора продолжается.

В противном случае в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня уведомления Договор считается расторгнутым, и Ссудополучатель обязан возвратить переданный в безвозмездное пользование Объект.

6.4. Ссудополучатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего Договора:

- при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование Объекта невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения Договора;

- если Объект в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования;

- если при заключении настоящего Договора Ссудодатель не предупредил его о правах третьих лиц на передаваемый Объект;

- при неисполнении Ссудодателем обязанности передать Объект либо его принадлежности и относящиеся к нему документы.

**7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, обладающих одинаковой юридической силой, по одному для каждой из Сторон.

7.2. При изменении реквизитов Стороны обязаны уведомить друг друга в письменном виде с уведомлением о вручении.

7.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на, то представителями Сторон.

7.4. Споры, возникающие по настоящему Договору, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.5. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются приложения:

7.5.1. Акт приема-передачи (Приложение № 1).

7.5.2. Акт возврата объекта (Приложение № 2)

**8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ссудополучатель:**  **Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Российский университет дружбы народов»**  Адрес места нахождения**:** 117198, г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, д. 6  ИНН 7728073720  ОГРН 1027739189323  КПП 772801001  Р/сч. № 40503810700054000001  Банк: Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва БИК 044525411  К/с № 30101810145250000411  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (должность)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) (ФИО)  м.п: |  | **Ссудодатель:**  *Указывается полностью наименование стороны договора*  *Адрес места нахождения*  *ИНН*  *ОГРН*  *КПП*  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *(должность)*  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/*  *(подпись) (ФИО)*  *м.п.[[1]](#footnote-1)* |

1. Печать ставится при наличии ее у стороны договора. Сведения о наличии печати должны содержаться в уставе партнера ([ст. 2](consultantplus://offline/ref=59BB91E63EA886DF1366E8FB89AEA7EB6ACBDD3301FF503A9EF9CE9389CAFCE1563C96E1B9BA2B53D50A54A5E45AA166C01B33EA01C3F818T3y5L) Закона об ООО, [ст. 2](consultantplus://offline/ref=59BB91E63EA886DF1366E8FB89AEA7EB6ACBDD3C02FC503A9EF9CE9389CAFCE1563C96E1B9BB2C53DF0A54A5E45AA166C01B33EA01C3F818T3y5L) Закона об АО). [↑](#footnote-ref-1)