

Публичная оферта (договор)

на оказание комплекса дополнительных услуг в студенческом общежитии
№ 0023-76/21-16

г. Москва

«16» февраля 2021г.

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Российский университет дружбы народов» (РУДН) (ИНН 7728073720, ОГРН 1027739189323, место нахождения: 117198, г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, д.6), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», начальника Отдела комплексного обслуживания проживающих Дирекции студенческого городка (далее по тексту - ОКОП ДСГ) Олейникова Данила Ильича, действующего на основании доверенности № 0044-09/20-149 от 06.07.2020г, публикует настоящую Публичную оферту (предложение заключить договор) на оказание комплекса дополнительных услуг в студенческом общежитии Исполнителя, адресованную лицу, именуемому в дальнейшем «Заказчик», проживающему в Общежитии РУДН на основании договора найма жилого помещения, чья воля будет выражена им лично, либо через уполномоченного представителя, совместно именуемые Стороны, на приведенных ниже условиях (далее по тексту - Договор).

1. Общие положения

1.1. Настоящее предложение, согласно п. 2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, является публичной офертой.

1.2. Настоящая Публичная оферта вступает в силу с момента размещения в сети Интернет на официальных сайтах Исполнителя (www.rudn.ru, www.portal.pfur.ru) и действует до момента отзыва Публичной оферты Исполнителем.

1.3. Моментом полного и безоговорочного принятия (акцепта) Заказчиком настоящего предложения заключить Договор (Публичной оферты), согласно пунктам 1 и 3 ст. 438 Гражданского кодекса Российской Федерации, считается предоставление Исполнителю Заявления в соответствии с п. 3.2.2. настоящего Договора и оплата Заказчиком в соответствии со статьей 5 настоящего Договора предложенного Исполнителем комплекса дополнительных услуг.

1.4. Акцепт Публичной оферты означает, что Заказчик согласен со всеми положениями предложенного Договора, и равносителен заключению Договора об оказании комплекса дополнительных услуг в студенческом общежитии.

1.5. Настоящая Публичная оферта действует до момента ее отзыва Исполнителем.

2. Предмет Договора

2.1. Согласно настоящему Договору Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по предоставлению Заказчику комплекса дополнительных услуг в студенческом общежитии, указанного в Заявлении (Приложение №1 к настоящему Договору).

2.2. Заказчик обязуется оплатить оказываемые Исполнителем услуги в соответствии с условиями, предусмотренными настоящим Договором.

3. Права и обязанности Заказчика

3.1. Заказчик имеет право:

3.1.1. Самостоятельно, на основе действующих Приказов по Университету, определять комплекс услуг, которые он желает получить в рамках настоящего Договора.

3.1.2. По требованию Заказчика настоящий Договор может быть предоставлен ему в печатной форме.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Произвести оплату стоимости выбранных услуг до начала их оказания, в порядке, определенном разделом 5 настоящего Договора.

3.2.2. Предоставить Исполнителю Заявление (Приложение № 1 к настоящему Договору) в момент заключения отдельного договора на проживание в общежитии Исполнителя.

3.2.3. Полностью возместить Исполнителю понесенные им убытки, если услуга не могла быть оказана или ее оказание было прервано по вине Заказчика.

4. Права и обязанности Исполнителя

4.1. Исполнитель имеет право:

4.1.1. По своему усмотрению изменять стоимость услуг, по согласованию со Студенческим советом (Студенческим Советом студгородка РУДН).

4.1.2. Самостоятельно определять пути исполнения обязательств по настоящему Договору.

4.1.3. Отказаться от исполнения обязательств, при условии возмещения Заказчику причиненных ему убытков.

4.1.4. В случае, если дополнительная услуга является неотделимым улучшением Помещения, предоставленного Заказчику по основному договору найма, при отказе Заказчика от дополнительной

услуги Исполнитель вправе предоставить Заказчику аналогичное жилое помещение без дополнительных услуг, предусмотренное условиями договора найма жилого помещения.

4.2. Исполнитель обязан:

4.2.1. На основании произведенной Заказчиком оплаты, а также представленного Заявления своевременно оказывать Заказчику услуги в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2.2. Заблаговременно (не менее чем за один месяц) предупреждать Заказчика об изменении условий оплаты предоставляемого комплекса дополнительных услуг.

5. Условия оплаты и порядок расчетов

5.1. Стоимость дополнительных услуг определяется действующим Приказом Ректора об утверждении стоимости дополнительных услуг в Общежитии и размещается на официальном сайте Исполнителя www.rudn.ru.

5.2. Расчет за предоставляемые Исполнителем услуги производится Заказчиком в порядке 100% предоплаты за месяц до десятого числа каждого месяца предоставления услуг.

5.3. Оплата за предоставляемые услуги производится Заказчиком на основании выставленного Исполнителем счета в российских рублях авансовым платежом в безналичной форме на расчетный счет Исполнителя, указанный в разделе 8 настоящего Договора, с обязательным указанием номера и даты договора оферты (приложение №2).

6. Ответственность Сторон

6.1. Исполнитель несет ответственность за качество предоставляемых услуг в рамках настоящего Договора.

6.2. В случае неоплаты Заказчиком стоимости Услуг в порядке и на условиях, указанных в разделе 5 настоящего Договора, Исполнитель имеет право отказать Заказчику в оказании Услуг до оплаты последним их полной стоимости.

6.3. Заказчик имеет право отказаться от исполнения настоящего Договора и получить обратно уплаченную сумму при условии возмещения Исполнителю фактически понесенных им расходов.

6.4. В остальных случаях стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием непреодолимой силы или других форс-мажорных обстоятельств (стихийные бедствия, эпидемии, военные действия, забастовки, принятие компетентными органами решений и т.п.), препятствующие выполнению обязательств по настоящему Договору.

7. Прочие условия

7.1. Стороны обязуются решать все возникшие по настоящему Договору споры путем переговоров представителей сторон. Все неурегулированные сторонами споры в рамках выполнения настоящего Договора разрешаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. До обращения в суд по спорам, вытекающим из отношений сторон по исполнению настоящего Договора, обязательно предъявление претензии, которая рассматривается другой стороной в течение 5 (пяти) дней с момента получения.

7.3. В случае если Заказчиком является несовершеннолетнее лицо, Заказчик обязан предоставить Исполнителю письменное согласие законного представителя Заказчика на оказание комплекса дополнительных услуг, выбранных Заказчиком в Заявлении.

8. Адреса и реквизиты Исполнителя

Исполнитель:

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Российский университет дружбы народов», ИНН7728073720/ КПП 772801001

Адрес места нахождения УНИВЕРСИТЕТА: 117198, г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, д. 6

Банковские реквизиты:

Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва,

р/с № 40503810700054000001,

к/с № 30101810145250000411,

БИК 044525411, КПП 772801001, ОКВЭД 85.22, ОКПО 02066463, ОКТМО 45 905 000,

ОГРН 1027739189323

Начальник ОКОП ДСГ Рудн



М.П.

Д.И. Олейников

Приложение №1
к договору (публичной оферте)
№ 0023-76/21-16 от 16.02.2021г.
на оказание комплекса
дополнительных услуг
в студенческом общежитии

Заявление

на оказание комплекса дополнительных услуг в студенческом общежитии РУДН № __

Я, _____

(фамилия, имя, отчество)

дата рождения _____ г

проживаю в общежитии РУДН на основании Договора найма жилого помещения
№ _____ от _____ г

На основании Договора публичной оферты № 0023-76/21-16 от 16.02.2021г. прошу предоставить
следующий комплекс дополнительных услуг:

наименование дополнительной услуги согласно Приказу по Университету

Данное заявление прошу считать неотъемлемой частью Договора найма жилого помещения
№ _____ от _____.

Заказчик:

Адрес постоянного места жительства, контактный телефон, адрес электронной почты:

Паспортные данные:

Паспорт № _____ выдан _____

Подпись: _____

Дата: _____

Приложение №2
к договору (публичной оферте)
№ 0023-76/21-16 от 16.02.2021г.
на оказание комплекса
дополнительных услуг
в студенческом общежитии

Образец заполнения платежного поручения

Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва		БИК	044525411			
Банк получателя		Сч. № кор	30101810145250000411			
7728073720	772801001	Сч. №	40503810700054000001			
РУДН Получатель		Вид оп.	01	Срок плат.		
		Наз. пл.		Очер. плат.		
		Код		Рез. поле		
	45905000	0	0	0	0	0

Назначение платежа: Оплата комплекса дополнительных услуг в общежитии РУДН по договору публичной оферты № 0023-76/21-16 от 16.02.2021г. от. Заявление № ___ от ___ Ф.И.О. (плательщика) Согл сч. № _____ от _____ НДС: 20%

РЕЕСТР № _____
СДАЧИ ДОКУМЕНТОВ

КОДЫ
0504053

Форма по ОКУД
Дата
по ОКПО

за «19» 02 2021 г.

Учреждение **РУДН** **УБУ и ФК**

Структурное подразделение **Дирекция студенческого городка**
Вид документа Договор
Материально ответственное лицо

Наименование документа	Номер договора	Номер документа	Количество документов
1	2	3	4
1. Оферта (договор)	0023-76/21-15	0023-76/21-15	1
2. Оферта (договор)	0023-76/21-16	0023-76/21-16	1
3. Оферта (договор)	0023-76/21-17	0023-76/21-17	1
4. Оферта (договор)	0023-76/21-18	0023-76/21-18	1
5. Оферта (договор)	0023-76/21-24	0023-76/21-24	1
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

Всего принято документов _____ (_____) на

Сдал Зам. нач. ДСР И.В. Паласюк [подпись] «19» 02 2021г.
(должность) (подпись)

Принял нач. ошег [подпись] «19» 02 2021г.
(должность) (подпись)